

รายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ

โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง
เจ้าของ : บริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



จัดทำโดย



บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)

โรงแรม ดิวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง
เจ้าของ : บริษัท ดิวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

จัดทำโดย
บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

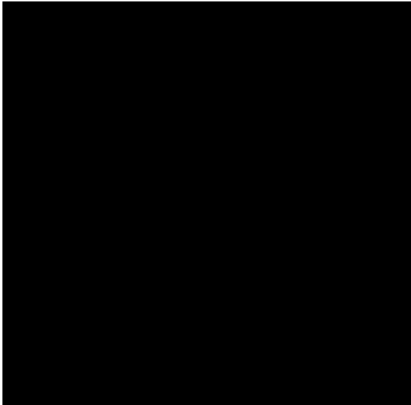
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม ตีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

25 มิถุนายน 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรม ตีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง ตั้งอยู่ที่ 239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบล
ป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ตีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569
() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2569
() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางกฤติกา ปัจฉิม		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวผกาพรรณ วิศาล		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวพิชชาพร วชิรวงศาณวัฒน์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวรัตนพร จันทร์ทิพย์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง**

1. ชื่อโครงการ : โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ตป่าตอง
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง : โรงแรม เมอร์เคียว ป่าตอง ภูเก็ต
2. สถานที่ตั้ง : 239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
โทรศัพท์ +66 (0) 7630 2100 โทรสาร +66 (0) 7630 2111
E-mail: en@deevanaplazaphuket.com, info@southernlab.co.th
5. จัดทำโดย : บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 20 มีนาคม พ.ศ. 2549
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ 30 มกราคม พ.ศ. 2569
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง : 6-0-70.1 ไร่ หรือ 9,880.4 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย : ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ในแต่ละอาคาร โดยทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องครัว ห้องอาหาร ที่ผ่านถังดักไขมัน และน้ำเสียจากส้วม โดยผ่านถังบำบัดอยู่กับที่ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ จากนั้นน้ำจะไหลเข้าท่อรวบรวมผสมกับน้ำชะล้าง อาบ ก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 200 ลบ.ม./วัน โดยระบบที่ใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบตะกอนเร่ง
 - * อาชีวอนามัย : โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และโครงการมีการอบรมการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย ฝึกอบรมพนักงาน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้แก่เจ้าหน้าที่ และยามของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
 - * การจัดการขยะมูลฝอยและกากของเสีย : พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบการจัดเก็บขยะมูลฝอย ของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองป่าตอง ดังนั้น โครงการได้ขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดที่สถานีกำจัดขยะมูลฝอยโดยวิธีการเผาในเตาของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป



หนังสือมอบอำนาจ

ที่ โรงแรม ดิวนา พลาซ่า ภูเก็ต ปัตอง

20 มิถุนายน 2569

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าบริษัท ดิวนา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด เจ้าของโครงการ โรงแรม ดิวนา พลาซ่า ภูเก็ต ปัตอง ตั้งอยู่เลขที่ 239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปัตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โดยนายศีกษิต สุวรรณดิษฐกุล กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ขอมอบอำนาจให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด โดยนางกฤติกา ปัจฉิม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงาน เลขที่ 6/107 หมู่ 9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นผู้ที่มีอำนาจแทน ข้าพเจ้าในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำปี พ.ศ. 2569 หรือการกระทำอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

ข้าพเจ้ารับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็นการกระทำ ของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นายศีกษิต สุวรรณดิษฐกุล)

บริษัท ดิวนา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นางกฤติกา ปัจฉิม)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

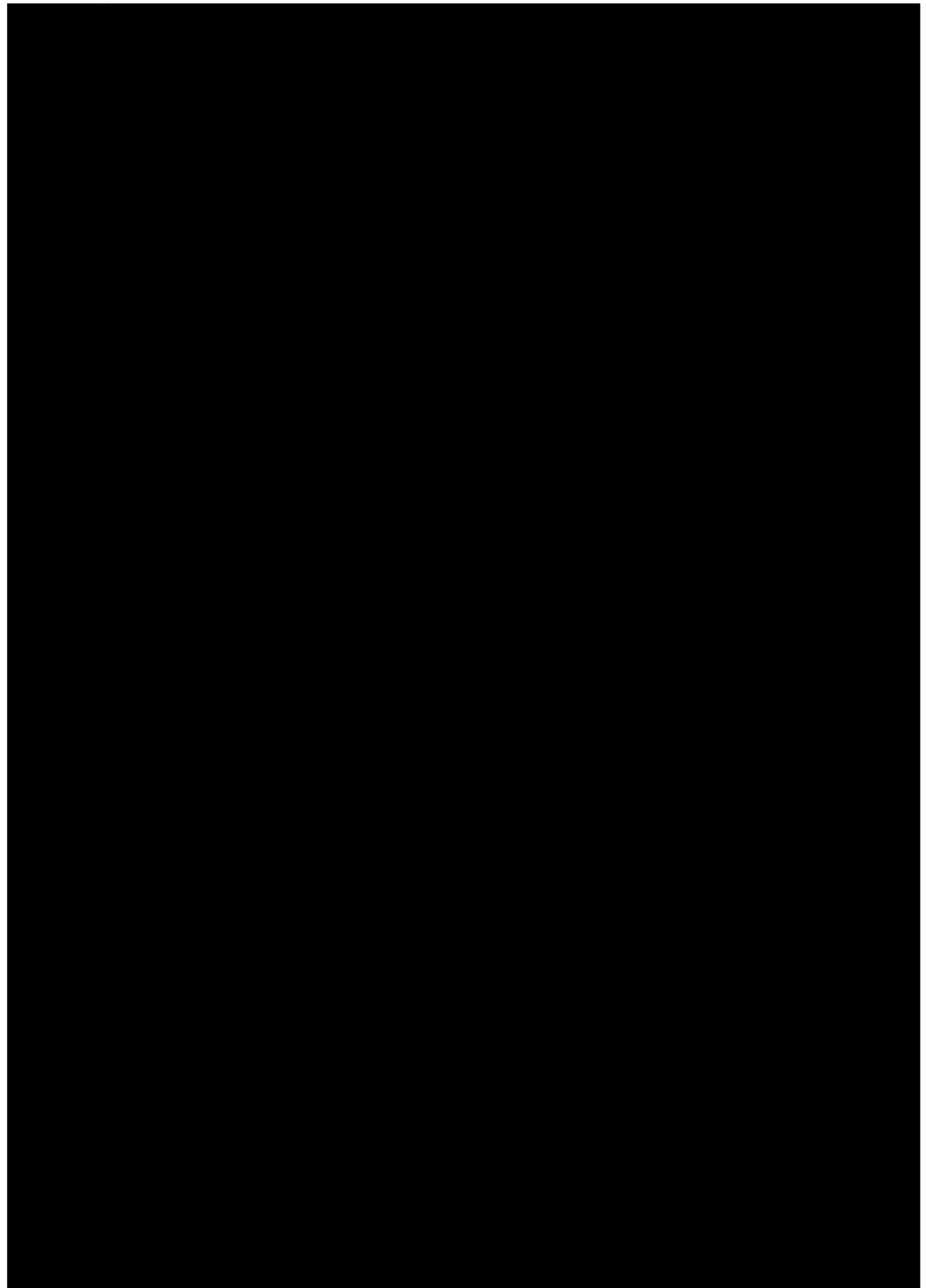
ลงชื่อ.....พยาน

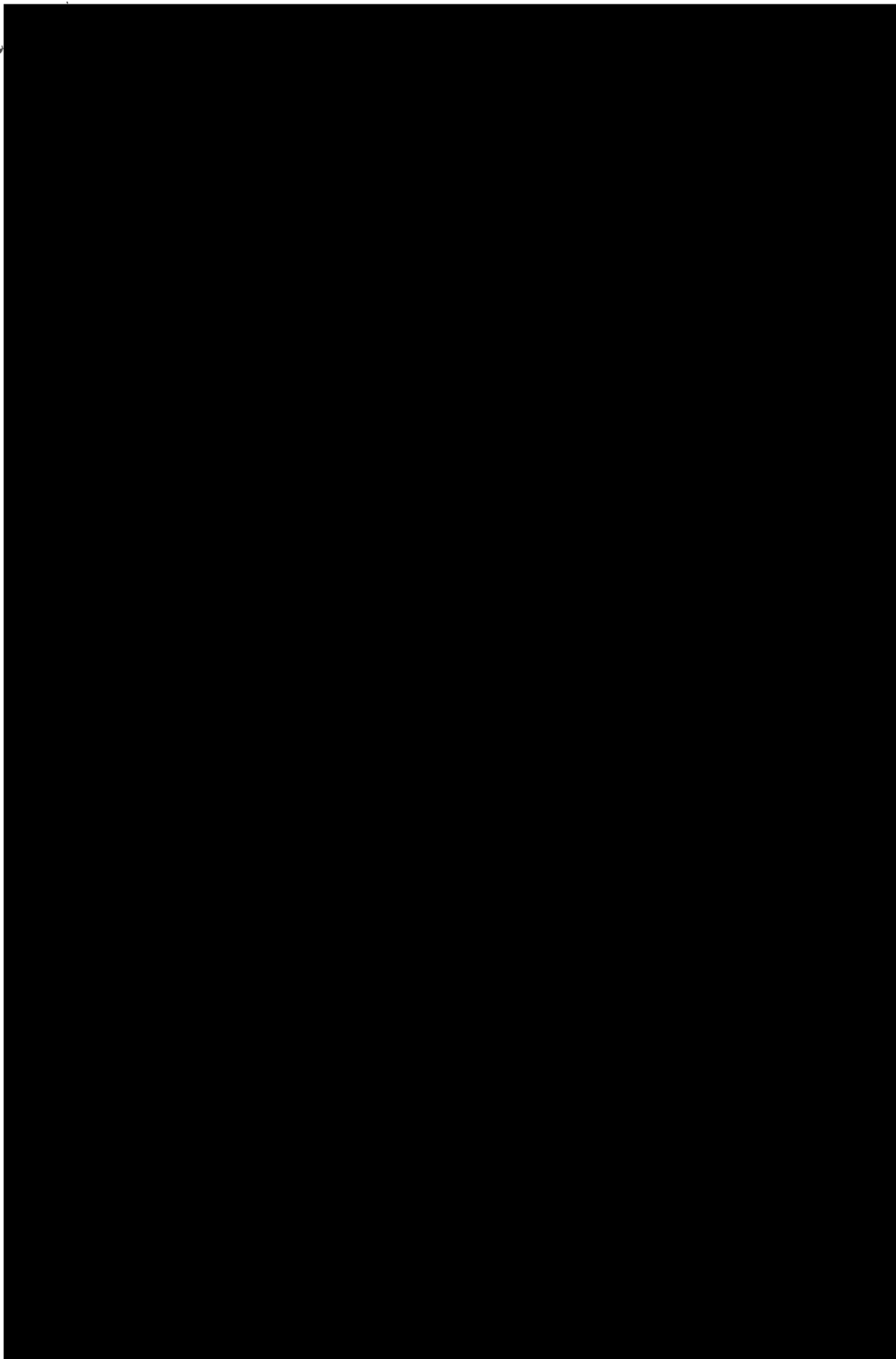
(นางวันวิสาข์ หิรัญมาศ)

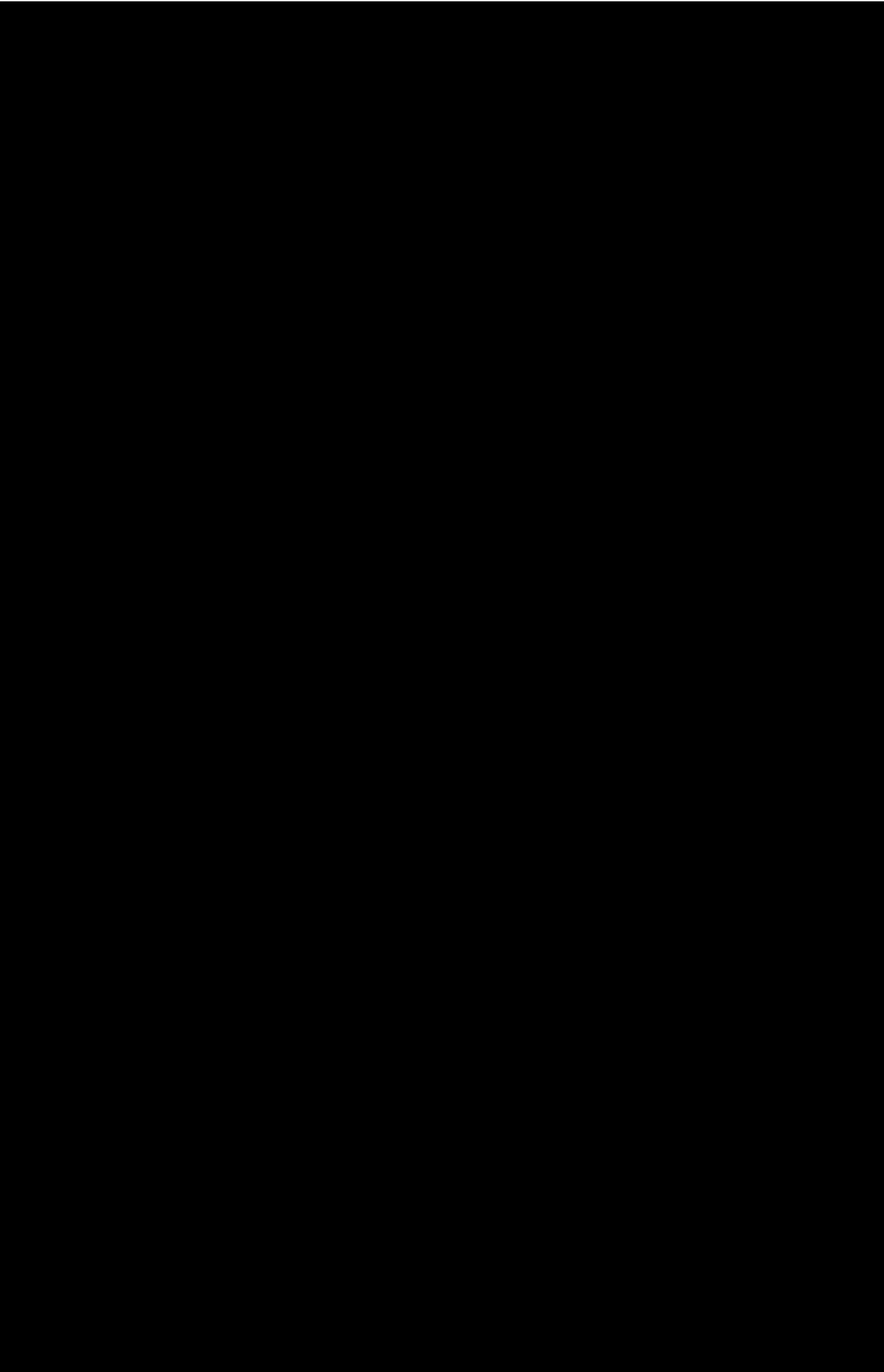
ลงชื่อ.....พยาน

(นายปรีชา แสนไพร)









the 1990s, the number of people in the UK who are employed in the public sector has increased by 1.5 million, from 2.5 million in 1980 to 4 million in 1995. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

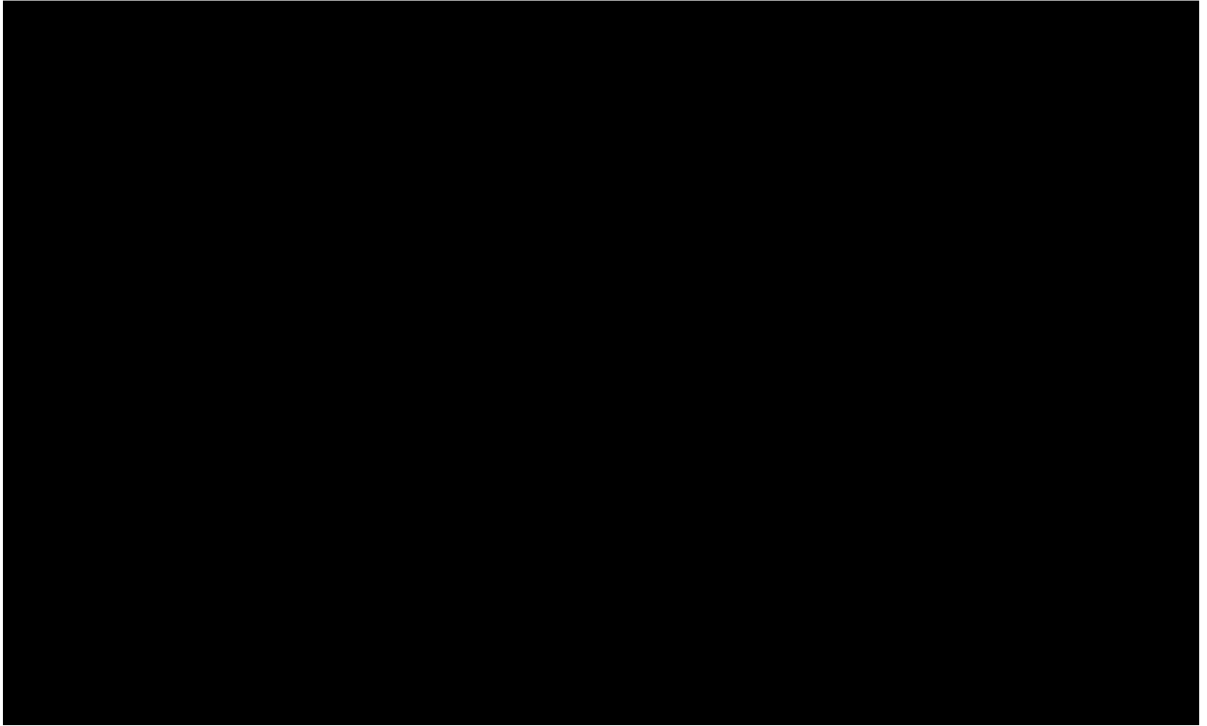
The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

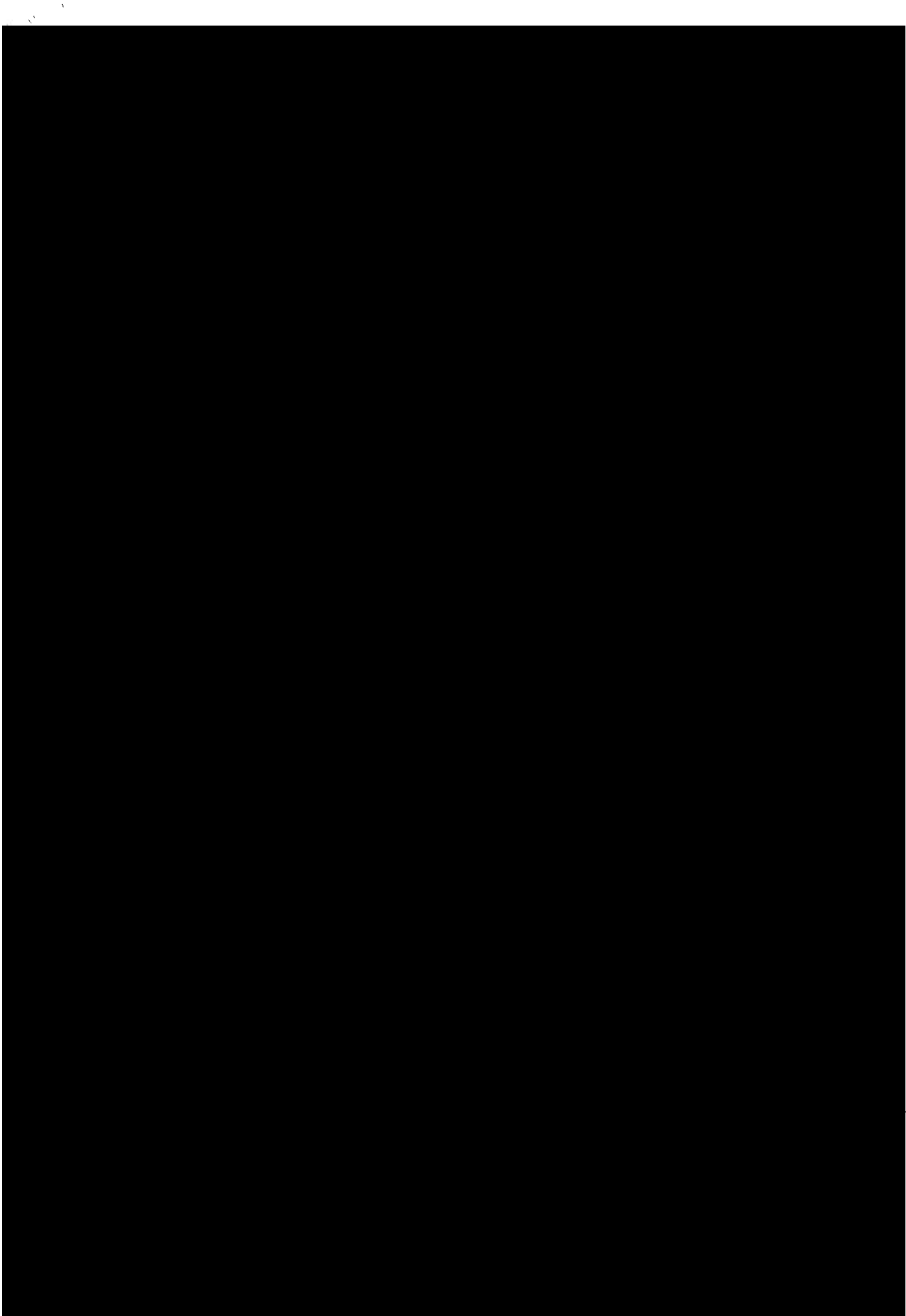
The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

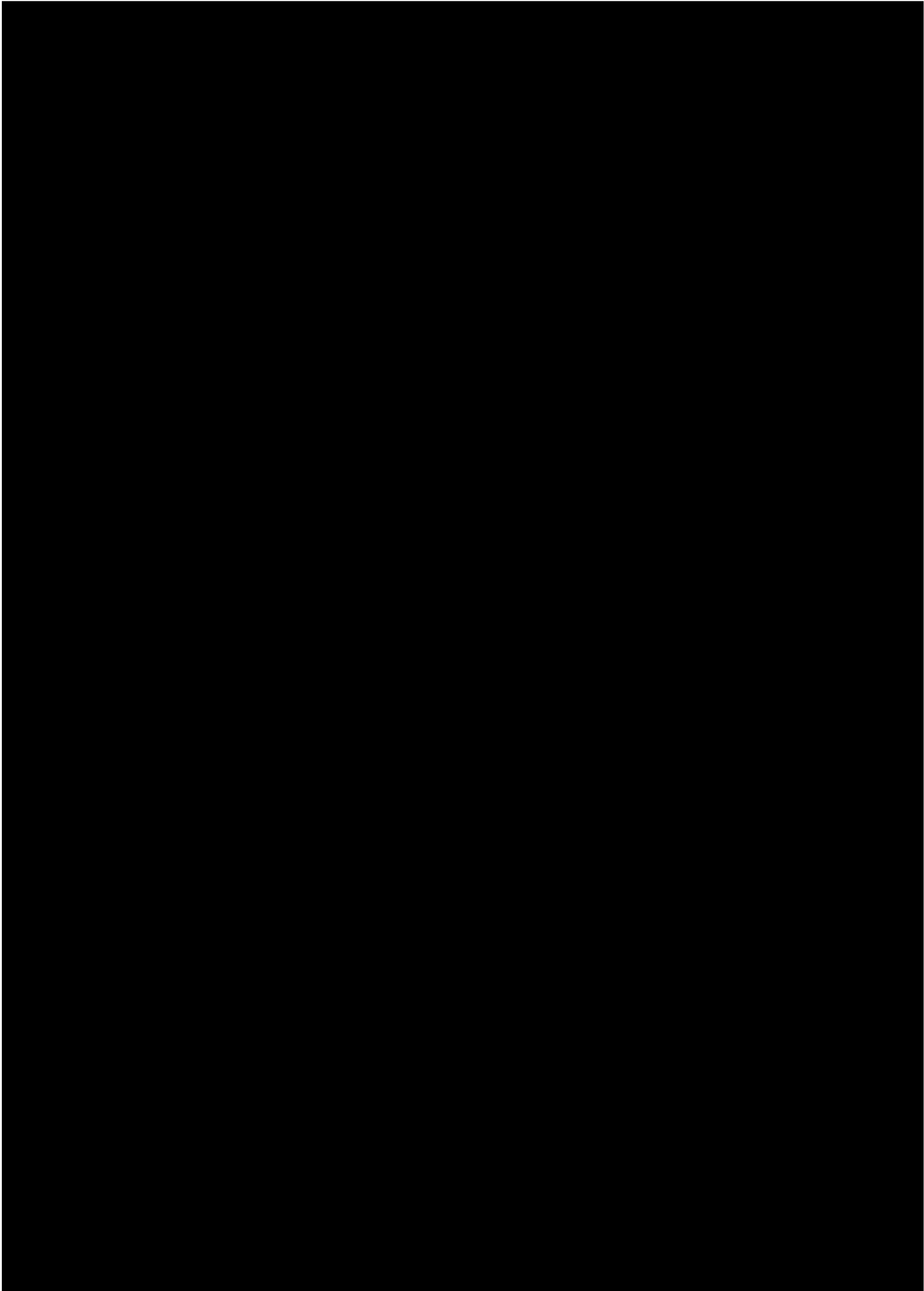
The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

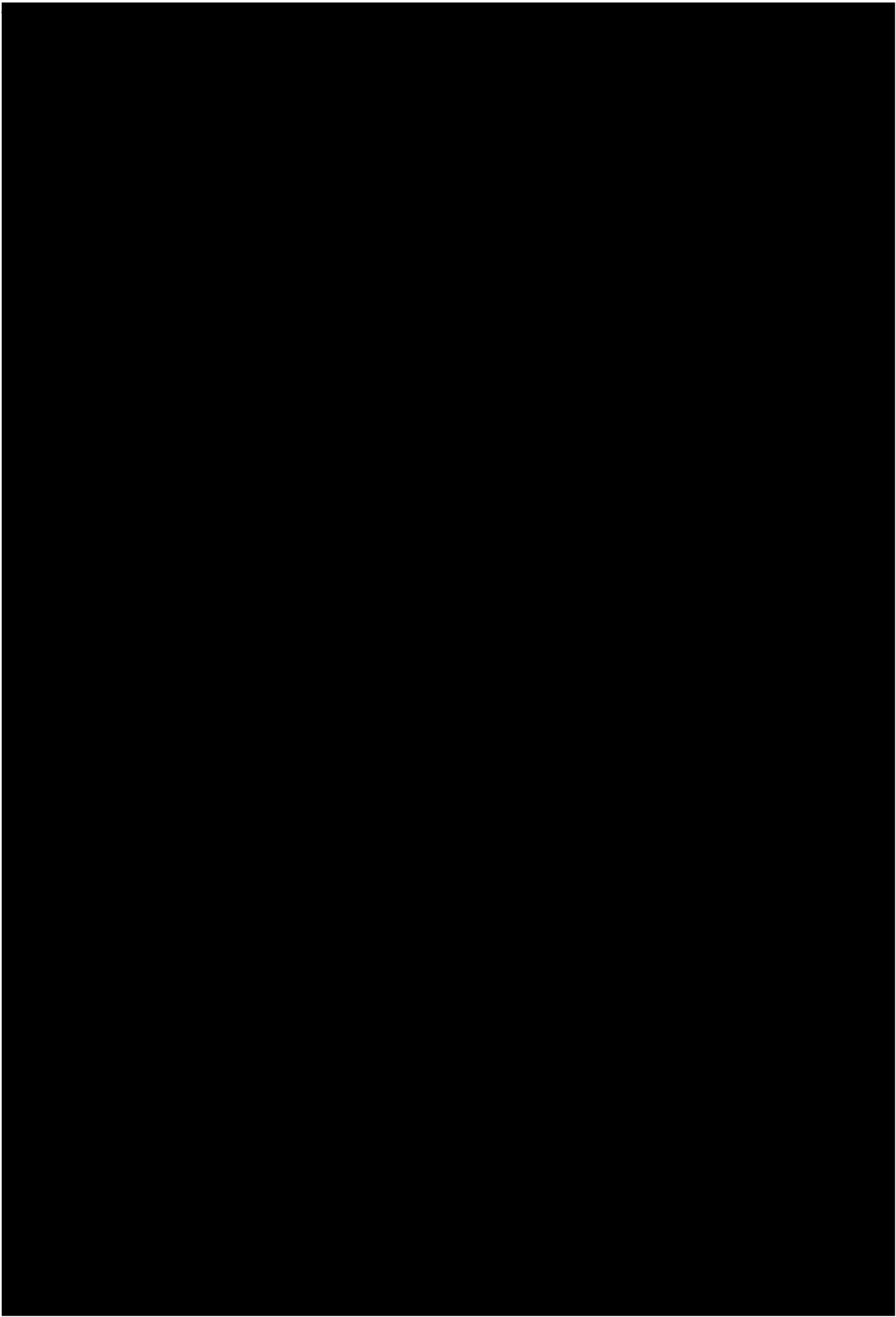
The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

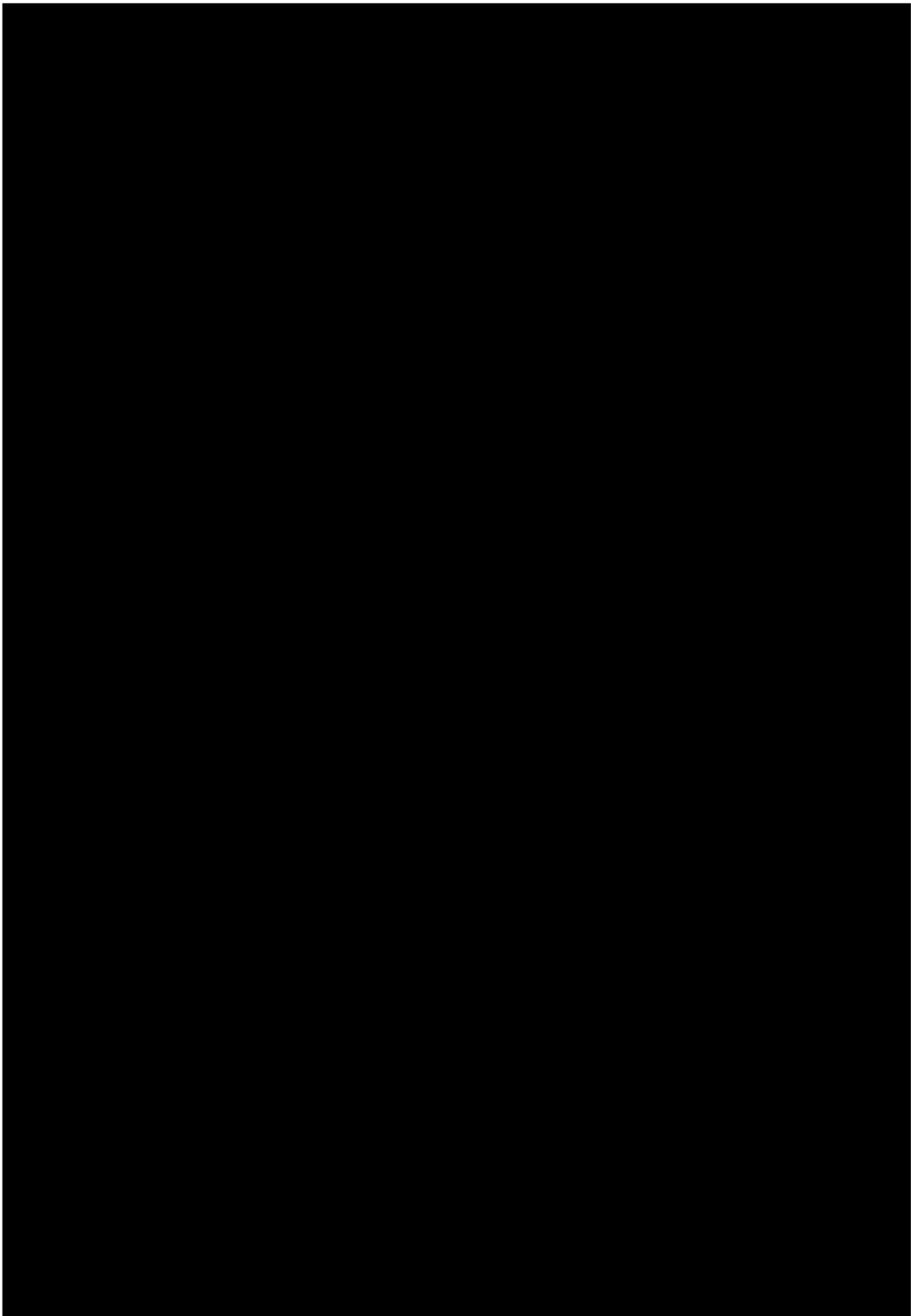
The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

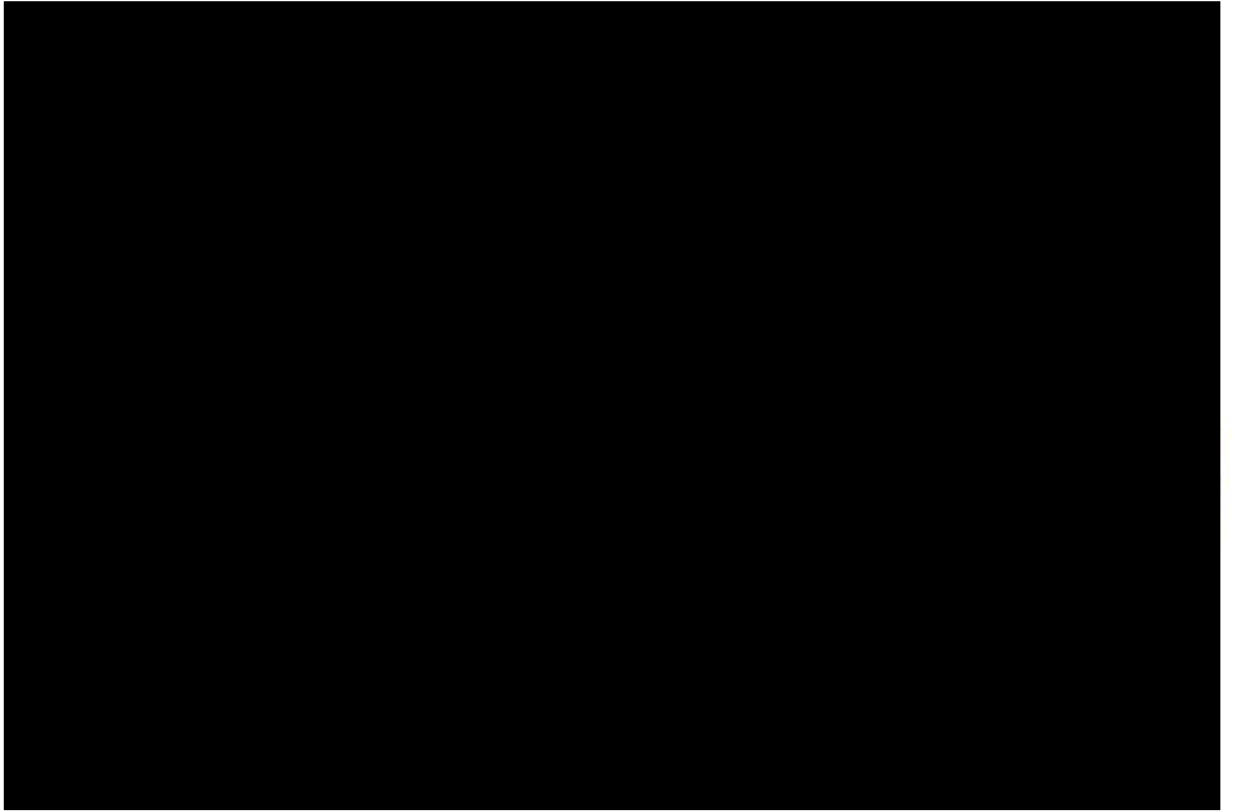












สารบัญ

บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน 1-1
- 1.2 รายละเอียดโครงการ 1-2

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-1
- 3.2 แผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-3
- 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-4

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

- 4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1
- 4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 4-2

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก

- ก หนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
- ข ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม
- ค ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
 - ค-1 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัด
 - ค-2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้
 - ค-3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
 - ค-4 ผลวิเคราะห์ *Legionella spp.*
 - ค-5 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ง แบบรายงานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1 และทส.2
- จ ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร
- ฉ สำเนาใบเสร็จค่าใช้น้ำประปา
- ช สำเนาใบเสร็จค่าเก็บขนขยะมูลฝอย
- ซ สำเนาใบเสร็จค่าสูบน้ำและสิ่งปฏิกูล
- ณ เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
- ญ เอกสารการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

สารบัญตาราง

ตารางที่ 2.1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
ตารางที่ 3.1	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
ตารางที่ 3.2	แผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-3
ตารางที่ 3.3	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ทั้งผ่านการบำบัด	3-4
ตารางที่ 3.4	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-8
ตารางที่ 3.5	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัดระหว่างปี พ.ศ. 2567 - 2569	3-12
ตารางที่ 3.6	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใช้ในโครงการ	3-18
ตารางที่ 3.7	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-19
ตารางที่ 3.8	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	3-20
ตารางที่ 3.9	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-22

สารบัญรูป

รูปที่ 1.1	แผนผังโครงการ	1-3
รูปที่ 1.2	ลักษณะอาคารของโครงการ	1-5
รูปที่ 1.3	ระบบถนนและการจราจร	1-7
รูปที่ 1.4	ระบบน้ำใช้	1-8
รูปที่ 1.5	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	1-9
รูปที่ 1.6	การจัดการมูลฝอย	1-12
รูปที่ 1.7	ระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย	1-15
รูปที่ 1.8	พื้นที่สีเขียว	1-15
รูปที่ 3.1	จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	3-6
รูปที่ 3.2	แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-8
รูปที่ 3.3	แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-8
รูปที่ 3.4	แนวโน้มค่าซีลไฟด์ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-9
รูปที่ 3.5	แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ไนโตรเจน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-9
รูปที่ 3.6	แนวโน้มค่าน้ำมันและไขมัน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-10
รูปที่ 3.7	แนวโน้มค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-10
รูปที่ 3.8	แนวโน้มค่าของแข็งละลายทั้งหมด มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-11
รูปที่ 3.9	แนวโน้มค่าตะกอนหนัก มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-11
รูปที่ 3.10	แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง ย้อนหลัง 3 ปี	3-14
รูปที่ 3.11	แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ย้อนหลัง 3 ปี	3-14
รูปที่ 3.12	แนวโน้มค่าซีลไฟด์ ย้อนหลัง 3 ปี	3-15
รูปที่ 3.13	แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ไนโตรเจน ย้อนหลัง 3 ปี	3-15
รูปที่ 3.14	แนวโน้มค่าน้ำมันและไขมัน ย้อนหลัง 3 ปี	3-16
รูปที่ 3.15	แนวโน้มค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ ย้อนหลัง 3 ปี	3-16
รูปที่ 3.16	แนวโน้มค่าของแข็งละลายทั้งหมด ย้อนหลัง 3 ปี	3-17
รูปที่ 3.17	แนวโน้มค่าตะกอนหนัก ย้อนหลัง 3 ปี	3-17

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1 บทนำ

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โรงแรมดิwana พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง เจ้าของ : บริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โรงแรมดิwana พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง ของบริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด เป็นโครงการประเภทที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ตั้งอยู่ที่ 239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ จำนวนห้องพัก 249 ห้อง ซึ่งเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 และต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงระยะดำเนินการตามที่ได้เสนอไว้ในการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการเห็นชอบ จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ซึ่งโครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 10095/2589 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2549

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โรงแรมดิwana พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง ของบริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 โดยได้มอบหมายให้บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จัดทำรายงานเพื่อนำเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเป็นชอบและข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขเพื่อความถูกต้องและเหมาะสมต่อไป

1.2 รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ชื่อโครงการเดิม	โรงแรม เมอร์เคียว ป่าตอง ภูเก็ต
เจ้าของโครงการเดิม	บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ประเภทโครงการ	ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ขนาดพื้นที่โครงการ	6-0-70.1 ไร่ หรือ 9,880.4 ตารางเมตร

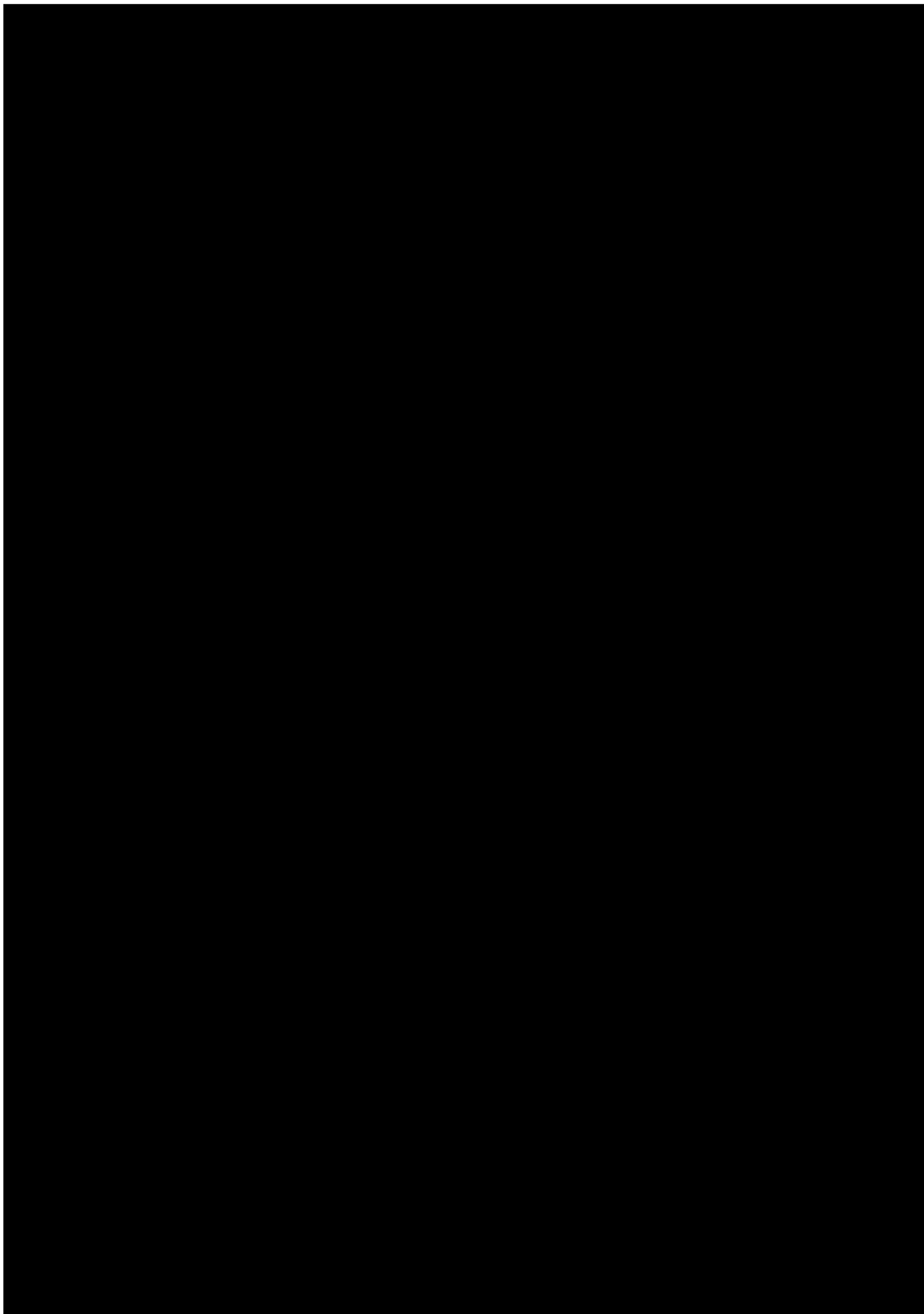
อาณาเขต	ทิศเหนือ	ทางสาธารณประโยชน์ ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์
	ทิศตะวันออก	คลองปากบาง
	ทิศใต้	อาคารพาณิชย์ และร้านค้า
	ทิศตะวันตก	ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี

โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 10095/2589 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2549

1.2.1 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ

1.2.1.1 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการโรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง เป็นโครงการประเภทโรงแรม และที่พักตากอากาศ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการต่าง ๆ เป็นโรงแรมสูง 6 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร Lobby, A, B และ C เชื่อมต่อกัน ขนาด 249 ห้องพัก เพื่อรองรับความต้องการที่พักอาศัยแบบทันสมัย ในย่านสถานที่พักตากอากาศชายทะเล



รูปที่ 1.1 แผนผังโครงการ

1.2.1.2 กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์ของอาคาร

กิจกรรมการใช้สอยของอาคารเน้นการเป็นที่พักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ โดยมีกิจกรรมการใช้สอยประโยชน์ภายในอาคารต่าง ๆ ของโครงการประกอบด้วย อาคาร Lobby, A, B และ C เชื่อมต่อกัน รวมพื้นที่การใช้สอยประโยชน์ทั้งหมด 20,291.00 ตารางเมตร

1) อาคาร Lobby เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น มีการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร 6,031.88 ตารางเมตร

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ห้องทำงานส่วนหน้า, ส่วน Internet, ห้อง Bar Pantry, ห้อง Control, ห้อง Lobby Bar, ร้านค้า, ร้านอาหารและเครื่องดื่ม, Service Room, ห้องน้ำชาย-หญิง, โถงทางเดิน, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้อง Owner, ห้อง Executive office, Service Room, ห้องการตลาดการเงิน, ห้อง Meeting, ห้อง F&B, ห้องน้ำชาย-หญิง, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 3 ประกอบด้วย ห้องประชุม, ห้องออกกำลังกาย, ห้อง A.H.U., ห้อง Back Stage, ห้อง Ball Room, ห้องน้ำชาย-หญิง, Service Room, ห้อง Banquet Pantry, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 4 ประกอบด้วย ห้องพัก Family Suite จำนวน 5 ห้อง, ห้อง Control, ห้อง Art Work, ห้อง Furniture Store, ห้องเก็บของ, Service Room, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 5 ประกอบด้วย ห้องพัก Family Suite จำนวน 6 ห้อง, ห้อง Meeting, ห้อง Service Room, Business Center, ห้องน้ำชาย-หญิง, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 6 ประกอบด้วย Service Room, ห้องเก็บของ, ส่วนลิฟท์และบันไดขึ้น-ลง

2) อาคาร A เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น โดยมีการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร 8,653.31 ตารางเมตร

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 12 ห้อง, ห้องครัว ห้องอาหารพนักงาน, ห้อง Uniform, ห้อง Purchasing, ห้อง Time Keeper, ห้อง Receiving, ห้อง Cost Control, ห้อง Fire Pump, ห้อง Generator, ห้อง Engineering, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 24 ห้อง, ห้อง House Keeper, ห้อง Medical, ห้องเก็บของ, ห้อง MDB, ห้องน้ำชาย-หญิง, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 26 ห้อง, ห้อง General, ห้อง Linen และเก็บของ, ห้องฝึกอบรม, ห้อง Transformer, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 4 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 24 ห้อง, ห้อง GM Apartment, ห้องเก็บของ, ห้อง Linen, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 5-6 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 28 ห้อง/ชั้น, ห้อง Linen และเก็บของ, ห้อง General, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง

3) อาคาร B เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น โดยมีการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร 3,140.04 ตารางเมตร

- ชั้นที่ 1-6 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 10 ห้อง/ชั้น, ส่วนทางเดิน และบันไดขึ้น-ลง

4) อาคาร C เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น โดยมีการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร 2,465.77 ตารางเมตร

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ส่วน Spa และ Massage, ห้อง Barber&Beauty, ห้อง Kid Club, ห้องน้ำชาย-หญิง, ส่วนทางเดิน และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 2-4 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 8 ห้อง/ชั้น, ส่วนทางเดิน และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 5-6 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้อง, ส่วนทางเดิน และบันไดขึ้น-ลง



รูปที่ 1.2 ลักษณะอาคารของโครงการ

1.2.2 ลักษณะทางสถาปัตยกรรม และภูมิสถาปัตย์

1.2.2.1 รูปแบบทางสถาปัตยกรรม

โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง เป็นอาคารทรงสี่เหลี่ยมผืนผ้า 4 อาคาร เชื่อมต่อกัน ใช้วัสดุตกแต่งที่ทำให้อาคารเกิดความทันสมัย และแบ่งพื้นที่การใช้สอยได้อย่างลงตัว อีกทั้งยังเน้นการจัดสภาพแวดล้อมและภูมิสถาปัตย์ ด้วยสวนน้ำ และพันธุ์ไม้นานาชนิด ทั้งไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม

1.2.2.2 อัตราส่วนการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารรวมกัน ต่อพื้นที่โครงการ (FAR)

- 1) พื้นที่โครงการ 6- 0 - 70.1 ไร่ = 9,880.4 ตารางเมตร
- 2) พื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารรวมกัน = 20,291.00 ตารางเมตร
- 3) อัตราส่วนการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารรวมกันต่อพื้นที่โครงการ (FAR)

$$= 20,291.00 : 9,880.4$$

$$= 2.05 : 1$$

กฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ. 2543 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดอาคารต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร (FAR) ไม่เกิน 10:1

1.2.2.3 ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)

- 1) พื้นที่โครงการ 6- 0 - 70.1 ไร่ = 9,880.4 ตารางเมตร
- 2) พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 3,983.85 ตารางเมตร
- 3) พื้นที่ว่างของโครงการ

$$= (9,880.4 - 3,983.85)$$

$$= 5,896.55 \text{ ตารางเมตร}$$
- 4) ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)

$$= (5,896.55 \times 100) / 9,880.4$$

$$= 59.68 \%$$

กฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ. 2543 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดให้ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะและอาคารอื่น ซึ่งไม่ได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ต้องมีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งมากที่สุดของอาคาร (OSR)

1.2.2.4 ระยะถอยร่นและความสูงของอาคาร

1) ระยะถอยร่นของอาคาร

ระยะถอยร่นของอาคารโครงการ กับแนวเขตที่ดินโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ ระยะถอยร่นของอาคาร Lobby ในระยะที่แคบที่สุด ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งติดกับทางสาธารณประโยชน์ประมาณ 6.35 เมตร

ทิศใต้ ระยะถอยร่นของอาคาร Lobby ในระยะที่แคบที่สุด ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งติดกับอาคารพาณิชย์ ประมาณ 12.0 เมตร

ทิศตะวันออก ระยะถอยร่นของอาคาร B ในระยะที่แคบที่สุด ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งติดกับคลองปากบาง ประมาณ 6.7 เมตร

ทิศตะวันตก ระยะถอยร่นของอาคาร Lobby ในระยะที่แคบที่สุด ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งติดกับถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ประมาณ 14.0 เมตร

สำหรับระยะถอยร่นของอาคารโครงการ เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

2) ความสูงของอาคาร

อาคารของโรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง ประกอบด้วย อาคาร Lobby, อาคาร A, อาคาร B และอาคาร C รวมทั้งหมด 4 อาคาร โดยความสูงของแต่ละอาคาร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนสูงสุดของอาคาร) สามารถแยกรายละเอียดได้ดังนี้

(1) อาคาร Lobby มีความสูงเท่ากับ 23.0 เมตร

(2) อาคาร A มีความสูงเท่ากับ 23.0 เมตร

(3) อาคาร B มีความสูงเท่ากับ 20.1 เมตร

(4) อาคาร C มีความสูงเท่ากับ 20.1 เมตร

จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการฯ มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลโดยประมาณ 400 เมตร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 8 ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต ดังนั้นโครงการจึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว

1.2.3 ระบบสาธารณูปโภค

1.2.3.1 ระบบถนน การจราจร และลานจอดรถ

1) ระบบถนนและการจราจร

โครงการจัดให้มีถนนที่ใช้เป็นทางเข้า 1 ทาง และทางออก 1 ทาง ขนาดความกว้างประมาณ 8.00 เมตร เชื่อมต่อกับถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ซึ่งมีถนนความกว้างประมาณ 10.0 เมตร โดยถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก จัดระบบจราจรเป็นการเดินรถแบบทิศทางเดียว (One-Way)

2) ลานจอดรถ

ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ สำหรับรองรับรถยนต์ของผู้ใช้บริการทั้งหมด 51 คัน (ในรายงานฯ ระบุไว้ 87 คัน) โดยมีขนาดแต่ละคัน 2.5 x 5.0 เมตร ซึ่งจัดวางบริเวณโดยรอบพื้นที่อาคารโครงการ



รูปที่ 1.3 ระบบถนนและการจราจร

1.2.3.2 น้ำใช้ภายในโครงการ

1) แหล่งน้ำใช้

แหล่งน้ำใช้ที่จ่ายให้กับโครงการ ได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาภูเก็ต ซึ่งสำนักงานประปาภูเก็ต ได้ยืนยันถึงความสามารถที่จะจ่ายน้ำให้แก่โครงการได้

2) ปริมาณการใช้น้ำ

ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ มีปริมาณการใช้น้ำทั้งหมดประมาณ 242.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 10.118 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยคิดเป็นปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด 22.77 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

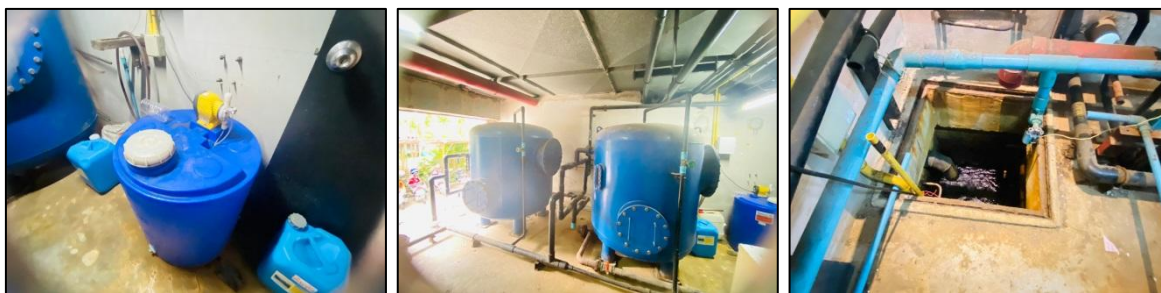
3) การสำรองน้ำ

3.1) ระบบจ่ายน้ำและสำรองน้ำใช้

โครงการทำการเชื่อมท่อน้ำประปา กับท่อน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาภูเก็ต ผ่านมาตรวัดน้ำมาเก็บไว้ยังถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 650 ลูกบาศก์เมตร (เพื่อสำรองดับเพลิงที่ความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร) ดังนั้นจึงมีปริมาณน้ำใช้สำรอง 560 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะจ่ายน้ำไปยังส่วนต่าง ๆ และห้องพักของโครงการ ด้วยท่อน้ำประปาขนาด 6 นิ้ว ต่อไป ซึ่งปริมาณสำรองน้ำใช้ของโครงการสามารถใช้ได้นาน ประมาณ 24.59 ชั่วโมง

3.2) ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง

ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง ของโครงการจะจ่ายน้ำผ่านท่อขึ้นหลักสำหรับดับเพลิง เพื่อจ่ายน้ำให้อุปกรณ์ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) ซึ่งจะติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ทุกชั้น คิดเป็นอัตราความต้องการน้ำสำหรับดับเพลิงทั้งหมด 162 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยทางโครงการได้สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง โดยใช้น้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน 90 ลูกบาศก์เมตร เพื่อจ่ายน้ำด้วยปั๊มดับเพลิงไปยังอุปกรณ์ดับเพลิงของอาคาร ทำให้การสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงของโครงการที่เตรียมไว้สามารถสำรองได้นาน $(90/162) 0.56$ ชั่วโมง หรือ 33.3 นาที ซึ่งเกินกว่ากฎหมายกำหนดที่ต้องสำรองได้นานอย่างน้อย 30 นาที นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงจากนอกอาคาร (Fire Department) อยู่บริเวณด้านข้างและด้านหน้าอาคารจำนวน 3 หัว และยังสามารถใช้น้ำจากสระน้ำว่ายน้ำ และบ่อน้ำในการดับเพลิงได้อีกทางหนึ่งด้วย



รูปที่ 1.4 ระบบน้ำใช้

1.2.3.3 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงเป็นน้ำเสียที่มาจากกิจกรรมการซักล้าง การอาบน้ำชำระล้าง และส่วนห้องครัว มีปริมาณน้ำเสียในส่วนนี้ประมาณ 194.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 80 % ของปริมาณการใช้น้ำ)

2) ระบบระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดในอาคาร จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดด้วยระบบท่อยื่น เป็นระบบท่อแยกของแต่ละชนิดของแหล่งเกิดน้ำเสีย เพื่อรวบรวมน้ำเสียทั้งหมดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป ระบบระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคารประกอบด้วยแนวท่อต่าง ๆ ดังนี้

2.1) ท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe: S) เป็นท่อระบายสิ่งปฏิกูลจากโถส้วมโถปัสสาวะ ภายในห้องส้วม

2.2) ท่อระบายน้ำเสีย จากการชำระล้าง (Waste Pipe: W) เป็นท่อระบายน้ำจากการอาบน้ำ และซักล้างของห้องพักทุกห้อง และส่วนบริการอื่น ๆ

2.3) ท่อระบายน้ำเสียจากครัว (Kitchen Pipe: K) เป็นท่อระบายน้ำจากห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร

2.4) ท่ออากาศ (Vent Pipe: V) เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกจากระบบระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล เพื่อรักษาความดันภายในท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ในท่อระบายน้ำเพื่อรักษา และดักกลิ่น (Trap Seal) ของเครื่องสุขภัณฑ์

3) การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในแต่ละอาคาร โดยทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องครัว ห้องอาหาร ซึ่งมีค่าความสกปรก (BOD) 540 มิลลิกรัม/ลิตร ที่ผ่านถังดักไขมันและน้ำเสียจากส้วม ซึ่งมีค่าความสกปรก (BOD) 494 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผ่านถังบำบัดอยู่กับที่ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ จากนั้นน้ำจะไหลเข้าท่อรวบรวมผสมกับน้ำชำระล้าง อาบน้ำ ซึ่งมีค่าความสกปรก (BOD) 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปัตตองต่อไป

3.1) อาคาร Lobby มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 35.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากห้องอาหาร ห้องทำงาน ห้องประชุม พนักงานและต้อนรับ และส้วมและห้องน้ำ ซึ่งทำการบำบัดด้วยถังเกราะ-กรองไร้อากาศ รุ่น EC-25 และ EC-20 รวมจำนวน 2 ถัง และถังดักไขมัน GT-130 จำนวน 1 ถัง

3.2) อาคาร A มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 93.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากห้องพัก และห้องอาหาร พนักงาน ซึ่งทำการบำบัดด้วยถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ รุ่น EC-15 จำนวน 6 ถัง รุ่น EC-25 จำนวน 1 ถัง และ ถังดักไขมัน GT-130 จำนวน 1 ถัง

3.3) อาคาร B และ C มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 75.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากส่วนส่วนห้องพัก และ Spa & Massage ซึ่งทำการบำบัดด้วยถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ รุ่น EC-15 จำนวน 4 ถัง และรุ่น EC-20 จำนวน 1 ถัง

น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 200 ลบ.ม./วัน โดยระบบที่ใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบตะกอนเร่ง



รูปที่ 1.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

1.2.3.4 ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำภายในโครงการแบ่งออกเป็น 2 แนว ดังนี้

1) การระบายน้ำในแนวตั้ง

เป็นระบบระบายน้ำที่อยู่กับตัวอาคารของแต่ละอาคาร เป็นระบบระบายน้ำแบบแยก (Separate System) โดยมีท่อแยกกันระหว่างน้ำเสียและน้ำฝน ซึ่งจะไหลไปสู่ด้านล่างของอาคาร

2) การระบายน้ำในแนวนอน

เป็นระบบระบายน้ำแบบแยก คือ ท่อระบายน้ำจะรองรับน้ำฝนจากท่อระบายชั้นดาดฟ้า ระเบียงของทุกชั้นทุกห้อง จากนั้นจะระบายเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำก่อนควบคุมให้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปีต่อไป ส่วนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสีย จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของโครงการ แล้วระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำทิ้งเทศบาลเมืองป่าตอง บริเวณถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต่อไป

3) การจัดการและการควบคุมการระบายน้ำ

เนื่องจากการพัฒนาพื้นที่ตั้งโครงการจากเดิมเป็นพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นอาคารขนาดใหญ่ ทำให้พื้นที่ที่เป็นที่ตั้งโครงการมีสิ่งปกคลุมดินประเภทคอนกรีตมากขึ้น ซึ่งเป็นผลทำให้อัตราการซึมน้ำฝนลงดินมีอัตราการซึมลดลง โครงการจะต้องมีวิธีการจัดการและควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนให้ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการสำหรับการหาปริมาณน้ำฝนที่ตกลงมาในพื้นที่ของโครงการ จะใช้วิธีการคำนวณของสมการ Rational Method โดยใช้สมการ $Q = 0.278 \times CIA \times 10^{-6}$ ปรับปรุงวิธีการคำนวณตามเอกสาร

ประกอบกรบรยายเชิงปฏิบัติการ ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักนโยบายและแผนกรุงเทพมหานคร, 2545 มีรายละเอียดดังนี้

(1) อัตราระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	=	474.16	ลบ.ม./ชั่วโมง
	=	0.1317	ลบ.ม./วินาที
(2) อัตราระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ	=	1,041.66	ลบ.ม./ชั่วโมง
	=	0.289	ลบ.ม./วินาที

ค่า Tc ที่ยึดออกไปมีค่าเท่ากับ 67.65 นาที เป็นเวลาที่ทำให้ได้อัตราการระบายน้ำสูงสุดและเป็นระยะเวลาที่ต้องกักเก็บน้ำในบ่อหน่วงน้ำ ดังนั้นบ่อหน่วงน้ำจะต้องมีปริมาตรอย่างน้อย 1,174.50 ลูกบาศก์เมตร

การจัดการการระบายน้ำ : โครงการจะรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ซึ่งเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่ใต้ดิน บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำของโครงการ โดยบริเวณด้านบนของบ่อจะจัดเป็นทางเดิน สวนหย่อม และพื้นที่นันทนาการ โดยมีปริมาตรกักเก็บน้ำทั้งหมด 1,200 ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากการออกแบบระบบแนวท่อระบายน้ำทำให้พื้นที่โครงการมีพื้นที่ควบคุม

การระบายน้ำเป็น 2 พื้นที่ มีรายละเอียดดังนี้

- พื้นที่ควบคุมการระบายน้ำด้วยการจัดสวน (พื้นที่ A) : เป็นพื้นที่ส่วนด้านข้างจะถูกพัฒนาเป็นถนน ที่จอดรถยนต์ สวนหย่อมริมทาง และสวน มีขนาดพื้นที่ประมาณ 4,468.90 ตารางเมตร มีปริมาณน้ำฝนเกิดขึ้นในพื้นที่นี้ประมาณ 471.20 ลบ.ม./ชั่วโมง (0.1309 ลบ.ม./วินาที) จะเห็นว่ายังไม่เกินกว่าอัตราระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ (0.1317 ลบ.ม./วินาที) จากนั้นน้ำฝนส่วนนี้จะถูกรวบรวมด้วยระบบท่อของโครงการเพื่อระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำและรวบรวมน้ำเสียเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

- พื้นที่ควบคุมให้ระบายน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ (พื้นที่ B) : เป็นพื้นที่ตรงกลางซึ่งเป็นพื้นที่ที่จะพัฒนาเป็นอาคาร 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และบริเวณสระว่ายน้ำ มีขนาดประมาณ 5,411.50 ตารางเมตร มีปริมาณน้ำฝนเกิดขึ้นในพื้นที่ประมาณ 570.59 ลบ.ม./ชั่วโมง (0.1585 ลบ.ม./วินาที) ทั้งหมดจะถูกควบคุมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำทั้งหมดที่ได้จัดเตรียมไว้ มีขนาดความจุ 1,200 ลบ.

- ในบ่อหน่วงมีท่อสำหรับ Overflow น้ำส่วนที่เกิดการคำนวณและเกินกว่าปริมาตรความจุของบ่อหน่วงน้ำ และมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้สำหรับค่อย ๆ ระบายน้ำออกจากบ่อเพื่อใช้ในช่วงฤดูฝน อัตราสูบ 5.0 ลบ.ม./นาที่ หรือ 0.083 ลบ.ม./วินาที (ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการที่ 0.1317 ลบ.ม./วินาที) จำนวน 2 ชุด สลับกันทำงานเพื่อให้บ่อมีพื้นที่สำหรับรองรับน้ำฝนที่จะตกลงมาในแต่ละครั้ง

1.2.3.5 การจัดการมูลฝอย

1) ลักษณะและปริมาณของขยะมูลฝอย

(1) ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการแยกเป็น ขยะเปียก ได้แก่ เศษอาหาร ขยะแห้ง ในรูปของเศษกระดาษ ถุง ขวดแก้วพลาสติก ขยะอันตราย ได้แก่ กระจกสี หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง ขวดน้ำยาล้างห้องน้ำ เป็นต้น

(2) ปริมาณขยะทั่วไปเกิดขึ้นทั้งหมด 5.398 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) การรวบรวมขยะมูลฝอยภายในโครงการ

2.1) การจัดการรวบรวมขยะมูลฝอย

- ห้องพัก จัดให้มีถังขยะเปียก, ถังขยะแห้ง และถังขยะอันตรายชนิดละ 1 ถัง ขนาดความจุถังละ 10 ลิตร ไว้ในห้องพักทุกห้อง ซึ่งแต่ละถังจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง

- ห้องครัวและห้องอาหาร จัดให้มีถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 2 ถัง ขนาดความจุ 200 ลิตร ซึ่งแต่ละถังจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง

- โถงทางเดิน และโถงหน้าลิฟท์ทุกชั้น จัดให้มีถังขยะเปียก และถังขยะแห้งขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบุหรี่ (เฉพาะหน้าลิฟท์) ซึ่งแต่ละถังจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง

- ห้องทำงานพนักงานและส่วนต้อนรับ จัดให้มีถังขยะเปียก และถังขยะแห้งชนิดละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งแต่ละถังจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง

- ห้องประชุมและสัมมนา จัดให้มีถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง ชนิดละ 2 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งแต่ละถังจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง

การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย จะมีพนักงานคอยเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจากส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ทุกวัน และนำไปรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

2.2) ที่พักขยะรวม

โครงการจัดให้มีที่พักขยะรวมอยู่บริเวณอาคาร A ชั้นที่ 1 โดยขยะที่เก็บได้ในแต่ละชั้นจะนำมารวมกันที่พักขยะรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ขนาด $2.1 \times 5.7 \times 3.2$ เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร) ความจุรวม 17.955 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็น 2 ห้อง รองรับขยะเปียก 1 ห้อง ขนาดความจุ 8.98 ลูกบาศก์เมตร และรองรับขยะแห้ง 1 ห้อง ขนาดความจุ 8.98 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในห้องพักขยะแห้งจัดให้มีถังมีฝาปิดขนาด 200 ลิตร สำหรับรองรับขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.33 วัน ภายในห้องพักขยะรวมได้ทำรางระบายน้ำเสียโดยรอบ เพื่รองรับน้ำเสียที่เกิดจากขยะมูลฝอยและน้ำจากการชะล้างห้องพักขยะ แล้วระบายเข้าสู่ท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 3 นิ้ว เพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำโครงการ แล้วไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ซึ่งจะถูกรวบรวมไปบำบัดไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

3) การกำจัดขยะมูลฝอย

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบการจัดเก็บขยะมูลฝอยของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเทศบาลเมืองป่าตอง ดังนั้นทางโครงการจึงได้ขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดที่สถานีกำจัดขยะมูลฝอยโดยวิธีการเผาในเตาของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป



รูปที่ 1.6 การจัดการมูลฝอย

1.2.3.6 ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้าของโครงการ จะได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตองว่าสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการอย่างเพียงพอ โดยทางโครงการจะติดตั้งเสารับไฟฟ้าแรงสูงจาก กฟผ. บริเวณด้านข้างโครงการ จากถนนราชฎรุทิศ 200 ปีแล้ว เดินสายเข้าสู่ห้องมิเตอร์ไฟฟ้าแรงสูงก่อนจะจ่ายไฟไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร สำหรับการจ่ายไฟฟ้าภายในอาคาร แยกเป็นระบบไฟฟ้าปกติ และระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ

สำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าของโครงการ จะทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้ากำลังขนาด 2,000 KVA จำนวน 1 ชุด เป็นแบบ OIL TYPE ON FOUNDATION โดยหม้อแปลงไฟฟ้าจะเดินสายเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ ก่อนจ่ายไปยังแผงจ่ายแต่ละจุดต่อไป

2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง

ระบบไฟฟ้าสำรองจะเป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 350 KVA แบบ STANDBY GENERATOR SET 3 เฟส, 4W, 50 Hz โดยติดตั้งภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าบริเวณชั้นล่างของอาคาร A เพื่อจ่ายไฟให้อาคารในกรณีที่ไฟฟ้าดับฉุกเฉิน

1.2.3.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้

1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย

1.1 แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel; FCP) และแผงแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Terminal Box; FA) จะอยู่บริเวณห้องควบคุมชั้นที่ 1 ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณ

1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดหลัก ซึ่งตั้งอยู่ช่วงกลางของอาคารในแต่ละชั้น

1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ ดังนี้

(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) พร้อมโทรศัพท์ภายใน (Telephone Jake) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดหลักของแต่ละชั้นอาคาร

(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องนอนทุกห้อง และโถงทางเดิน

(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นแบบตรวจจับอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิ (Rate of Rise Detector) มีหลักการทำงานคือ เครื่องจะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิสูงเกินอัตราปกติที่ตั้งไว้ ติดตั้งไว้บริเวณห้องครัว และห้องเครื่อง

2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ซึ่งประกอบด้วย ระบบท่อยืน ที่เก็บน้ำสำรองหัวรับน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้

2.1 ท่อยืน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้น Ground ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำและถังเก็บน้ำของอาคาร และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร

2.2 ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 ½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณโถงทางเดิน ด้านข้างของอาคารของแต่ละ

2.3 หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2½ นิ้ว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่ด้านข้างอาคาร เพื่อรับน้ำจากถังน้ำดับเพลิง และจ่ายน้ำลงถังเก็บน้ำใต้ดิน

2.4 น้ำสำรองดับเพลิง เก็บไว้ในถังเก็บใต้ดิน มีปริมาตร 90 ลูกบาศก์เมตรสามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 33.3 นาที โดยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 และฉบับที่ 50 ที่ต้องสำรองน้ำดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที

3) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยเช่นห้องเครื่องต่าง ๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และยังติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดดับเพลิงทุกตู้

4) ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน ห้องสำนักงาน ห้องพักทุกห้อง ทั้งนี้เพื่อให้สามารถทำงานครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดในแต่ละชั้นของอาคาร ใช้หัว Sprinkler เป็นชนิด Glass Bulb โดยใช้ Temperature rating 57°C สำหรับพื้นที่ทั่วไป และ 80°C สำหรับบริเวณห้องครัว

5) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 9 บันได มีความสูงตั้งแต่ชั้นสูงสุด ถึงชั้นล่างของอาคาร มีความกว้างรวม 9.6 เมตร อยู่ในตำแหน่งที่สามารถมาถึงได้สะดวก แต่ละบันไดอยู่ห่างกันไม่เกิน 60 เมตร ระยะเวลาที่ใช้ในการหนีไฟสูงสุด 23.25 นาที ซึ่งไม่เกิน 1 ชั่วโมงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 และ 50

6) ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง จ่ายไฟฟ้าสำหรับกรณีฉุกเฉิน แยกเป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงานโดยสามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้เพียงพอ ดังนี้

6.1 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง สำหรับเครื่องหมายแสดงทางออกฉุกเฉิน ทางเดิน โถงลิฟท์ และบันไดหนีไฟ

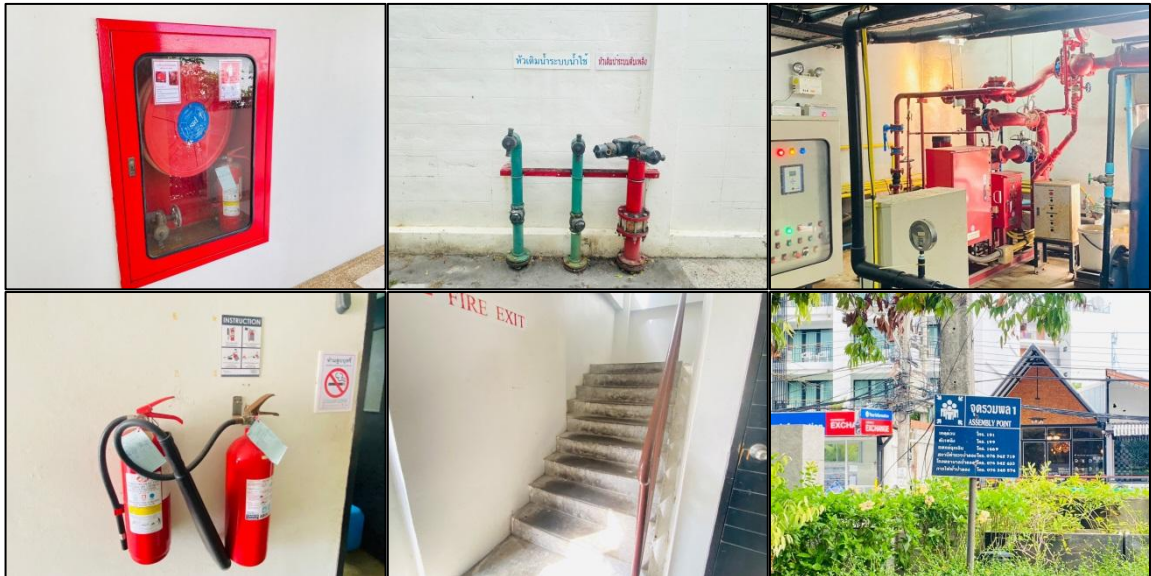
6.2 จ่ายพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา สำหรับลิฟท์ดับเพลิง ไฟส่องสว่างตามทางเดิน และระบบสื่อสาร

7) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นป้ายพลาสติกมีไฟส่องสว่างจากภายใน และมีตัวอักษร “Exit” สีเขียว ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ มีตำแหน่งติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ

8) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแปลนของชั้นต่างๆในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟท์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น

9) จุติรวมพล เป็นการกำหนดไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น ซึ่งได้กำหนดให้ บริเวณพื้นที่บนถนนด้านหน้าข้างอาคาร โครงการ คิดเป็นพื้นที่ 340 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักและผู้ให้บริการของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุติรวมพล 0.41 ตารางเมตร (คำนวณจากผู้มาพักและใช้บริการโครงการ 831 คน/วัน)

พร้อมกันนี้ได้กำหนดแผนป้องกันอัคคีภัยของโครงการไว้เป็นแนวทางปฏิบัติและแนวทางในการนำไปประยุกต์ใช้จริง สำหรับจุติรวมพลเบื้องต้นและแผนป้องกันอัคคีภัยนี้ สามารถจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมตามการซ้อมดับเพลิงประจำปีของโครงการซึ่งโครงการต้องขอคำปรึกษาจากหน่วยงานซ้อมดับเพลิงต่อไปอีกครั้งหนึ่ง



รูปที่ 1.7 ระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย

1.2.4 การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการได้จัดพื้นที่บริเวณชั้นล่างรอบ ๆ อาคาร บริเวณลานจอดรถ และบริเวณสระว่ายน้ำ ให้เป็นพื้นที่นันทนาการและสวนหย่อม สำหรับพักผ่อนเพื่อเพิ่มความชุ่มชื้นกับผู้อยู่อาศัย คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 2,325 ตารางเมตร สำหรับเป็นที่พักผ่อนแก่ผู้พักและผู้มาใช้บริการโครงการ ซึ่งมีจำนวนประมาณ 831 คน/วัน คิดเป็นอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยต่อพื้นที่นันทนาการและพื้นที่สีเขียวได้ 1 คน : 2.8 ตารางเมตร สำหรับรั้วโครงการที่ติดกับคลองปากบาง โดยออกแบบให้เป็นรั้วโปร่งพร้อมตกแต่งภูมิทัศน์ตามธรรมชาติด้วยไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม ซึ่งมีรายละเอียดแบบแนวรั้วโครงการที่ติดกับคลองปากบาง สูง 2.15 เมตร



รูปที่ 1.8 พื้นที่สีเขียว

1.2.5 การอนุรักษ์พลังงาน

ในขั้นตอนการออกแบบโครงการนั้น ทางโครงการมีแนวคิด และมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานดังนี้

1) ตัวอาคารโรงแรม

ออกแบบเป็นอาคารทรงสี่เหลี่ยมผืนผ้า 4 อาคารเชื่อมต่อกัน (อาคาร Lobby, A, B และ C) ตรงกลางอาคารเปิดโล่ง ที่ตกแต่งด้วยสวนน้ำ และพันธุ์ไม้นานาชนิดทั้งไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม เพื่อให้แสงสว่างเข้ามายังตัวอาคารได้ทุกทิศทาง ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้าในช่วงเวลากลางวันได้ในระดับหนึ่ง

2) บริเวณโดยรอบอาคารโครงการ

จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดความร่มรื่นมีภูมิทัศน์ที่สวยงามโดยการจัดให้มีต้นไม้ขนาดใหญ่ ขนาดกลาง ขนาดเล็ก หล่อกлумดิน และสระน้ำขนาดใหญ่ เพื่อทำให้อากาศภายในโครงการเย็นสบาย ไม่ร้อนอบอ้าว

3) อุปกรณ์ให้แสงสว่างและระบบทำความเย็น ทางโครงการ มีแนวทางอนุรักษ์พลังงานดังนี้

3.1) อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโรงแรม เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน

3.2) เครื่องปรับอากาศภายในโรงแรม เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และที่ไม่ใช้สาร CFC5 เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ

3.3) จัดให้มีระบบฟอกอากาศ โดยเฉพาะระบบฟอกอากาศแบบใช้ประจุไฟฟ้าแรงดันสูง เพราะมีชุดไอออน ที่สามารถฆ่าเชื้อโรคได้ หากเป็นแบบแผ่นเส้นใยไฟฟ้าสถิต จัดให้มีเครื่องผลิตไอออนเสริม

3.4) จัดให้มีระบบคีย์การ์ด แบบเปิด-ปิดไฟฟ้า ของห้องพักแต่ละห้อง

3.5) จัดให้มีระบบนำความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ที่ระบายออกนั้นเอามาใช้ทำน้ำร้อนในระบบ ขึ้นต้นในขบวนการผลิตน้ำร้อน

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ 	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีคนสวนดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.2 คุณภาพอากาศ	- ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอเปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการดูแลระบบระบายอากาศภายในโครงการมีการเปิดประตูในบางจุดเพื่อเป็นการระบายอากาศ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	 - ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งบริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศและยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	 - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ บริเวณลานจอดรถ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในโครงการเป็นประจำ ทุก 6 เดือน/ครั้ง	- ในกรณีที่มีการจอดรถแล้วไม่ดับเครื่องยนต์ โครงการมีเจ้าหน้าที่ รปภ.คอยตักเตือนเพื่อให้ดับเครื่องยนต์ - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- จัดให้มีและติดตั้งระบบฟอกอากาศแบบใช้ประจุไฟฟ้าแรงดันสูงที่สามารถฆ่าเชื้อโรคได้ - จัดให้มีระบบนำความร้อนจากเครื่องปรับอากาศที่ระบายออกมานำไปทำน้ำร้อนในระบบชั้นต้นในขบวนการผลิตน้ำร้อน - เจ้าของโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง - เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศด้วย	- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการนำความร้อนจากเครื่องปรับอากาศที่ระบายออกมานำไปทำน้ำร้อนในระบบชั้นต้นในขบวนการผลิตน้ำร้อน  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน/ ครั้ง - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการเลือกใช้ h เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 ภายในโครงการและไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศด้วย	- โครงการไม่มีระบบฟอกอากาศภายในโครงการ ในกรณีที่ห้องพักมีกลิ่นอับหรือต้องการทำความสะอาดฆ่าเชื้อโรค แผนแม่บ้านจะใช้วิธีซึ่งมีประสิทธิภาพที่ดีในการฆ่าเชื้อและกำจัดกลิ่น - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" ให้กระจายและทั่วถึงทุกส่วนของลานจอดรถยนต์ - ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ บังหรือกีดขวางบริเวณจุดเลี้ยวหรือทางแยกบริเวณถนนและลานจอดรถยนต์	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" ให้กระจายและทั่วถึงทุกส่วนของลานจอดรถยนต์  - ปฏิบัติตามมาตรการ บริเวณเส้นทางจราจรภายในโครงการจะไม่มีสิ่งกีดขวางบริเวณจุดเลี้ยวหรือทางแยกบริเวณถนนและลานจอดรถยนต์ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- ดูแลและปลูกต้นไม้รอบอาคารให้สวยงามและมีสภาพการเจริญเติบโตที่ดีเสมอ 	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการดูแลและปลูกต้นไม้รอบอาคารให้สวยงาม 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีป้ายจำกัด ความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณทางเข้า - ออก ของโครงการ 	- บริเวณทางเข้าออกของโครงการ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก

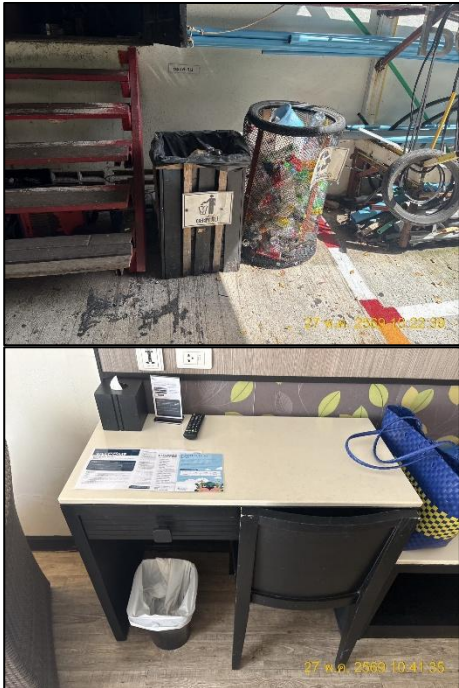
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	- ปฏิบัติตามมาตรการโครงการมีการติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" ให้กระจายและทั่วถึงทุกส่วนของลานจอดรถยนต์ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.4 ทรัพยากรน้ำ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งก่อนที่จะปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดให้คุณภาพน้ำดีขึ้นแล้วนำไหลลงสู่ท่อรับน้ำเสียเทศบาลเมืองปัตตองโดยระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นประกอบด้วย 1. ส่วนบำบัดน้ำเสียจากครัวใช้ถังดักไขมันรุ่น GT-130 2. ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นรุ่น EC-15, 20 และ 25 3. รับน้ำจากทุกกิจกรรมในโครงการรวมถึงน้ำเสียผ่านบ่อดักไขมัน 4. ด้วยโดยระบบฯมีประสิทธิภาพการบำบัด 64% มีค่า BODออก ประมาณ 158 มก./ลิตร	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ ประกอบด้วย ถังดักไขมันรุ่น GT-130 ซึ่งสามารถรองรับไขมันได้ 130 ลิตร และใช้ถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น EC-15, 20 และ 25 รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- โครงการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 200 ลบ.ม./วัน โดยระบบที่ใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบตะกอนเร่ง

องค์ประกอบสิ่งแวดลอม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	 - จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะทุก 1.5 ปี/ครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ให้มีการตัดตะกอนไขมันออกสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ถุงดำไว้	 - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการสูบกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นผู้มีความเชี่ยวชาญเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการตัดตะกอนไขมันออกสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ถุงดำไว้และนำไปพักไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ธรรมชาติให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยเฉพาะในส่วนของพนักงาน โดยมีการติดป้ายคำขวัญเพื่อรณรงค์ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- สำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้โดยให้มีถึงสำรองน้ำใต้ดิน 1 ถึงสำหรับใช้มีความจุ 650 ลบ.ม.	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ โดยมีถังเก็บน้ำใช้ขนาด 650 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ  - รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและควรปรับระดับอุณหภูมิในห้องพักให้พอเหมาะ 25-26 องศาเซลเซียส - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการ ซึ่งประกอบด้วย หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 2000 KVA และมีระบบไฟฟ้าสำรอง 350 KVA  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยเฉพาะในส่วนห้องพักพนักงาน - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน - จัดให้มีระบบ Key Card แบบเปิด-ปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก  - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการใช้ระบบคีย์การ์ดในการเปิดปิดไฟฟ้าในห้องพัก  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.3 การจัดการขยะ	- จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งขนาดขนาดต่าง ๆ ไว้ในห้องพัก ห้องครัว ร้านอาหาร และสำนักงาน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการจัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งในพื้นที่ต่าง ๆ ■ ห้องพัก มีถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ขนาดความจุ 10 ลิตร ในห้องพักทุกห้อง ■ ห้องครัวและร้านอาหาร มีถังขยะเปียกและขยะแห้ง ขนาด 200 ลิตร อย่างละ 3 ถัง ■ โถงทางเดิน และโถงหน้าลิฟท์ทุกชั้น มีถังขยะ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	 - จัดให้มีพนักงานเก็บขยะและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังที่พักระบุทุกวัน	ขนาด 15 ลิตรพร้อมที่ดับพุทรี ■ ห้องทำงานพนักงานและส่วนต้อนรับมีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ■ ห้องประชุมและสัมมนา มีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง  - ปฏิบัติตามมาตรการ แผนกแม่บ้านทำหน้าที่เก็บขยะและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังที่พักระบุทุกวัน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณ อาคาร A แยกเป็น 2 ห้องรับขยะเปียกขนาดความจุ 8.95 ลบ.ม. ขยะแห้งขนาดความจุ 8.95 ลบ.ม. รวมทั้งหมด 17.955 ลูกบาศก์เมตรเก็บขยะได้ 3.33 วัน  - ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการหากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้เทศบาลเมืองปัตตองเป็นผู้เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	 - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีห้องพักขยะรวมของโครงการ ซึ่งแบ่งเป็น 2 ห้องพัก ได้แก่ ห้องพักขยะเปียกขนาด 9 ลบ.ม. และห้องพักขยะแห้ง ขนาด 9 ลบ.ม.  - ปฏิบัติตามมาตรการ แผนกแม่บ้านของโครงการเป็นผู้ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากที่ได้รับขยะเก็บจนเสร็จเรียบร้อย - จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตราย 1 ถึงขนาด 200 ลิตรตั้งไว้ในห้องพักขยะแห้งให้จัดเก็บทุก ๆ 2 เดือนครั้ง โดยให้ประสานงานกับเทศบาลเมืองปัตตองให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป  - จัดให้มีรายงานน้ำเสียโดยรอบห้องพักขยะเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดจากขยะและน้ำชะล้างห้องพักขยะ แล้วระบายลงท่อระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ ต่อไป	- ปฏิบัติตามมาตรการ หลังจากการเก็บขนขยะออกจากที่พักขยะรวมของโครงการแล้ว แผนกแม่บ้านจะทำความสะอาดห้องพักขยะรวมของโครงการทุกครั้ง - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีถังขยะสำหรับรองรับขยะอันตรายที่เกิดขึ้นในโครงการและรวบรวมส่งไปกำจัดที่เตาขยะเทศบาลนครภูเก็ต  - ปฏิบัติตามมาตรการ น้ำล้างห้องพักขยะรวมของโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ขยะอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมและนำส่งให้เตาขยะเทศบาลนครภูเก็ต - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ทำการล้างท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง / ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) - ควบคุมอัตราการระบายน้ำในพื้นที่โครงการโดยจัดทำบ่อน้ำความจุ 1,200 ลบ.ม. โดยสามารถนำมาใช้รดสวนได้แต่ในกรณีหน้าฝนมีการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบาย 0.083 ลบ.ม./วินาทีจำนวน 2 เครื่องสลับกันทำงานซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการที่ 0.1317 ลบ.ม./วินาทีแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- ปฏิบัติตามมาตรการ คนสวนของโครงการจะล้างท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง / ปี - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยโครงการมีบ่อน้ำของโครงการ ปริมาตร 1,200 ลบ.ม. และมีเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำออกจากโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	- กำหนดเส้นทางวิ่งรับ-ส่งนักท่องเที่ยวจากสนามบินหรือตัวเมืองภูเก็ตเข้าสู่หาดป่าตองตามเส้นทางหมายเลข 4020 และ 4029 (ถนนพระบรมมหาราช) แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปีแล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการ - จัดให้มีแสงสว่างให้เพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถให้ชัดเจน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการกำหนดเส้นทางวิ่งรับ-ส่งนักท่องเที่ยวจากสนามบินหรือตัวเมืองภูเก็ตเข้าสู่หาดป่าตอง ตามถนนพระบรมมหาราช แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการ พื้นที่ลานจอดรถของโครงการมีแสงสว่างส่องทั่วถึงและเพียงพอ - ปฏิบัติตามมาตรการ พื้นที่การจราจรและลานจอดรถของโครงการ มีเครื่องหมายจราจรแสดงไว้อย่างชัดเจน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	 - ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	 - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- พื้นที่ลานจอดรถบางส่วนโครงการ มีการปรับปรุงพื้นที่ให้เป็นพื้นที่การทำงานของแผนกช่างพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ของพนักงานโรงเพาะชำ และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

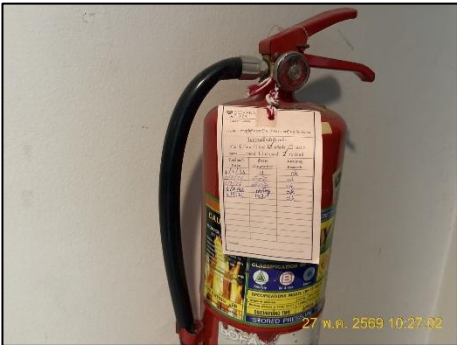
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวนรวม 87 คัน 	 - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีพื้นที่ลานจอดรถในโครงการ จำนวน 51 คัน 	- พื้นที่ลานจอดรถบางส่วน ของโครงการ มีการปรับปรุงพื้นที่ให้เป็นพื้นที่การทำงานของแผนกช่างที่ จอดรถจักรยานยนต์ของพนักงาน โรงเพาะชำ และระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของโครงการ

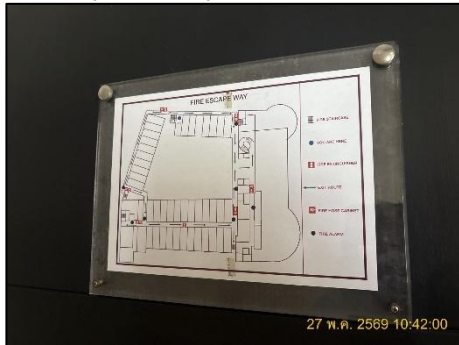
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 	- ปฏิบัติตามมาตรการ พื้นที่ลานจอดรถของโครงการมีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ความปลอดภัยสาธารณะ	- จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

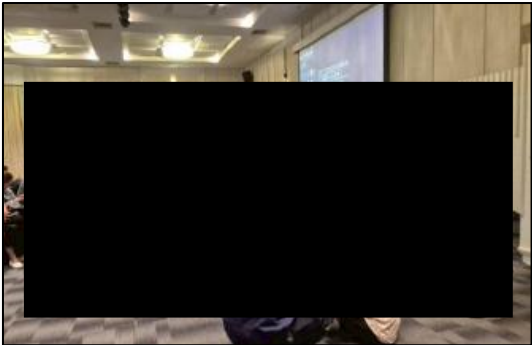
องค์ประกอบสิ่งแวดลอม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	- จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการในบทที่ 2 ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพรบ. ควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 ระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย 1. อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้น 2. เครื่องตรวจจับควันและความร้อนติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ห้องพักทางเดินห้องครัว 3. ตู้หัวฉีดดับเพลิงหัวต่อขนาด Dai 21/2 นิ้ว สายฉีดขนาด Dai 11/2 นิ้ว และหัวรับน้ำดับเพลิง Dai 21/2 นิ้ว บริเวณหน้าลิฟท์ในทุกชั้นของอาคาร 4. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือขนาดความจุ 1 กิโลกรัม ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ, โถงบันไดหลักและในตู้ FHC ทุกตู้ 5. ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler) ไว้ทุกชั้นกระจายโดยทั่วถึงทุกพื้นที่เช่นในห้องพักทางเดิน 6. บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมี 6 แห่งอยู่บริเวณโดยรอบของตัวอาคารระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติและสามารถใช้นันไดหลักอีก 1 บันได 7. ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใสตัวหนังสือสีขาวติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟและทางเดิน 8. จัดให้มีระบบน้ำสำรองดับเพลิงใต้ดินความจุไม่น้อย	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้น เครื่องตรวจจับควันและความร้อน ตู้หัวฉีดดับเพลิงหัวต่อขนาด Dai 21/2 นิ้วสายฉีดขนาด Dai 11/2 นิ้วและหัวรับน้ำดับเพลิง Dai 21/2 นิ้ว เครื่องดับเพลิงแบบมือถือขนาดความจุ 1 กิโลกรัม ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler) ไว้ทุกชั้นกระจายโดยทั่วถึงทุกพื้นที่บันไดหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ ระบบน้ำสำรองดับเพลิง 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

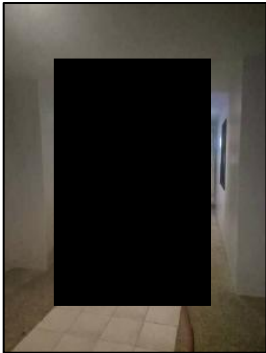
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	กว่า 90.0 ลูกบาศก์เมตรพร้อมปั้มน้ำดับเพลิง   	  	

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
			

องค์ประกอบสิ่งแวดลอม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที  - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิด 	- ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่เสมอ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดป้ายแนะนำการใช้ อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้รอบๆ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิด 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ในบริเวณหน้าโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคารและภายในห้องพัก  27 พ.ค. 2569 10:38:53 - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว 	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ในบริเวณหน้าโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคารและภายในห้องพัก ซึ่งจะอยู่ที่หลังประตูห้องพักทุกห้อง  27 พ.ค. 2569 10:42:00 - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ เมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม 2569 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	 - จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการตามตัวอย่างแผนแนบท้ายในภาคผนวกที่ 5 โดยเจ้าของโครงการต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกันและดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ - จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการโดยประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองปัตตองเป็นประจำทุกปี	 - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ เมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม 2569	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	 - บริเวณเส้นทางการหนีไฟบันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก - กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้ 1 แห่งอยู่ด้านหน้าโครงการทางทิศเหนือมีพื้นที่ 340 ตร.ม. จุดรวมพลสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากหน่วยงานตรง	 - ปฏิบัติตามมาตรการ พื้นที่บริเวณเส้นทางการหนีไฟบันไดหนีไฟ ของโครงการ ไม่มีสิ่งกีดขวางใด ๆ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีพื้นที่จุดรวมพล ซึ่งอยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
5. คุณภาพและทัศนียภาพ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสวนหย่อมทั้งที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นพื้นหญ้าและสวนน้ำ พร้อมลู่วิ่งรยาล้อมทั้งพื้นที่โครงการและเน้นให้มีไม้ทรงพุ่มสูงปลูกกรอบแนวเขตที่ดินคิดเป็นพื้นที่รวม 2,325 ตร.ม. ในขณะที่คาดการณ์ว่ามีผู้ใช้บริการโครงการ 831 คน คิดเป็นอัตราส่วนระหว่างผู้ใช้บริการ : พื้นที่สีเขียวเป็น 1:2.8 	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีพื้นที่สีเขียว ปลูกไม้ยืนต้น จัดสวนหย่อมและสวนน้ำ ปรับภูมิทัศน์ให้สวยงามอยู่เสมอ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
	- คอยดูแลและตัดแต่งกิ่งต้นไม้ให้ดูสวยงามเสมอ - จัดให้มีแนวรั้วที่ติดกับคลองปากบางเป็นรั้วโปร่งสูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร พร้อมตกแต่งภูมิทัศน์ตามธรรมชาติด้วยไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม 	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีคนสวนดูแลและตัดแต่งกิ่งต้นไม้ให้ดูสวยงามเสมอ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีแนวรั้วที่ติดกับคลองปากบางเป็นรั้วโปร่งสูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร พร้อมตกแต่งภูมิทัศน์ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน	-	-	-	-
2. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปาหากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน หากพบว่าการชำรุดเจ้าหน้าที่จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการหากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- แผนกแม่บ้านดูแลและตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดี ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน หากพบว่าการชำรุดเจ้าหน้าที่จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที - แผนกแม่บ้าน มีหน้าที่ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการหากพบว่ามีขยะตกค้าง โครงการจะรีบดำเนินการติดต่อเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนขยะ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การปฏิบัติตามมาตรการ
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ได้	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC, ถังดับเพลิงเคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุมสัญญาณ, Sprinkler, เครื่องปั๊มไฟสำรองและ Fire Pump	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือนและมีการจดบันทึกไว้เพื่อเป็นหลักฐาน
5. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบั่ก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- เศษขยะและตะกอนดินทราย	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง	- เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมและคนสวน มีการตรวจสอบตะกอนดินและเศษขยะที่ตกค้างในท่อระบายน้ำ
6. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ - ตรวจสอบบ่อบั่ก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย - เศษขยะและตะกอนดินทราย	- เดือนละ 1 ครั้ง - ทุก ๆ 12 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมและคนสวน ดูแลบ่อบั่กน้ำและท่อระบายน้ำรอบโครงการ
7. ทศณียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือกระถางต้นไม้ในโครงการหากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของดินในสวนหย่อมและไม้ในกระถาง	- เดือนละ 2 ครั้ง - สัปดาห์ละ 3 ครั้ง	- โครงการมีคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ

3.2 แผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.2 แผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	เดือน											
	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม
น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
น้ำใช้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
น้ำสระว่ายน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.3.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

ห้องปฏิบัติการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดเป็นประจำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids), ค่าซัลไฟด์ (Sulfide), ค่าที่เคเอ็น-ไนโตรเจน (Nitrogen, TKN), ค่าไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil), ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD), ค่าของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) และค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.3 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

รายการตรวจวัด	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Grab Sampling	4500-H ⁺ B. Electrometric Method
ค่าของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	Grab Sampling	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C
ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	Grab Sampling	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method
ค่าที่เคเอ็น-ไนโตรเจน (Nitrogen, TKN)	Grab Sampling	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method
ค่าไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)	Grab Sampling	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD)	Grab Sampling	5210 B. 5-Day BOD Test
ค่าของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)	Grab Sampling	Electrometric Method
ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Grab Sampling	2540 F. Settleable Solids

1) ระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า มีผลการตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก : โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

2) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผานการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2567 - 2569

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2567 – 2569 พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก : โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 อย่างไรก็ตามน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น การรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว แต่อย่างไรก็ตามทางบริษัทที่ปรึกษาแนะนำให้โครงการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามที่ได้ออกแบบไว้ทั้งหมด



รูปที่ 3.1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

ที่มา รวบรวมข้อมูลโดยบริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

ตารางที่ 3.4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

เดือน \ ดัชนีตรวจวัด	pH	TSS (mg/l)	S ⁻ (mg/l)	TKN (mg/l)	G&O (mg/l)	BOD (mg/l)	TDS (mg/l)	Set Solids (mg/l)	Physical Appearance
ค่ามาตรฐาน	5.5 – 9.0	≤ 30	≤ 1.0	≤ 35	≤ 20	≤ 20	≤ 1,000	-	
21 มกราคม 2569	7.10	< 10	< 0.10	6.6	< 0.2	13.5	297	< 0.1	Turbid, Sediment
4 กุมภาพันธ์ 2569	7.26	< 10	0.41	9.0	< 0.2	19.7	410	< 0.1	Turbid, Sediment
4 มีนาคม 2569	7.07	11	0.10	4.1	< 0.2	< 2.0	387	< 0.1	Turbid, Sediment
1 เมษายน 2569	7.23	15	0.54	9.9	< 0.2	8.9	345	< 0.1	Turbid, Sediment
6 พฤษภาคม 2569	5.51	< 10	0.33	3.4	0.2	17.8	386	< 0.1	Turbid, Sediment
10 มิถุนายน 2569	6.81	< 10	0.20	19.3	< 0.2	< 2.0	244	< 0.1	Turbid, Sediment
ค่าสูงสุด	7.26	15	0.54	19.3	0.2	19.7	410	< 0.1	
ค่าต่ำสุด	5.51	< 10	< 0.10	3.4	< 0.2	< 2.0	244	< 0.1	

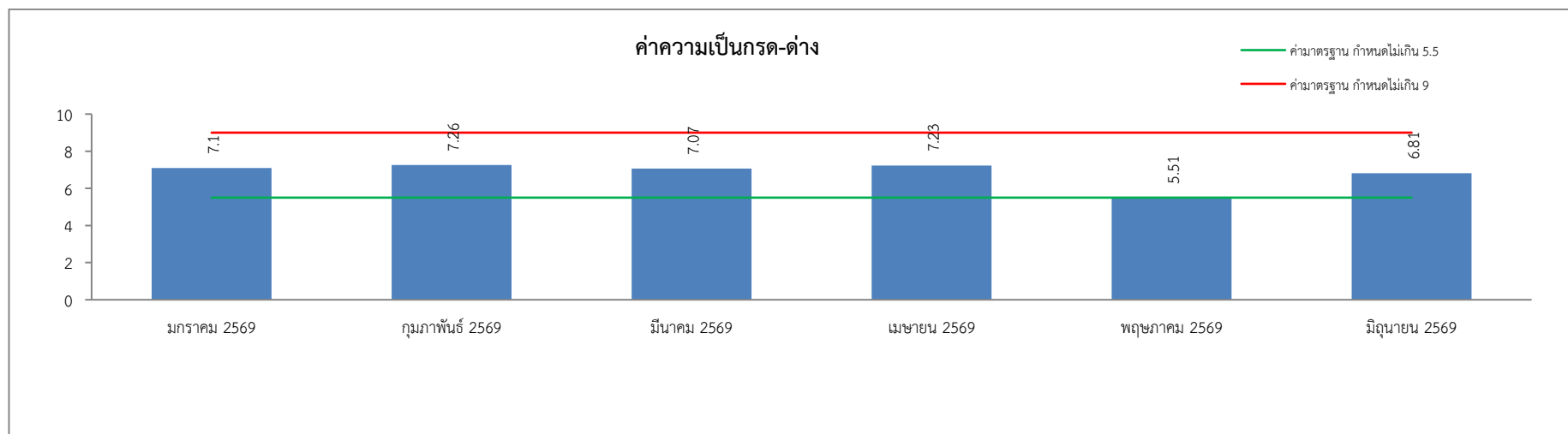
ค่ามาตรฐาน : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก : โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

บริษัทผู้ตรวจวัด บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขที่ ว- 192

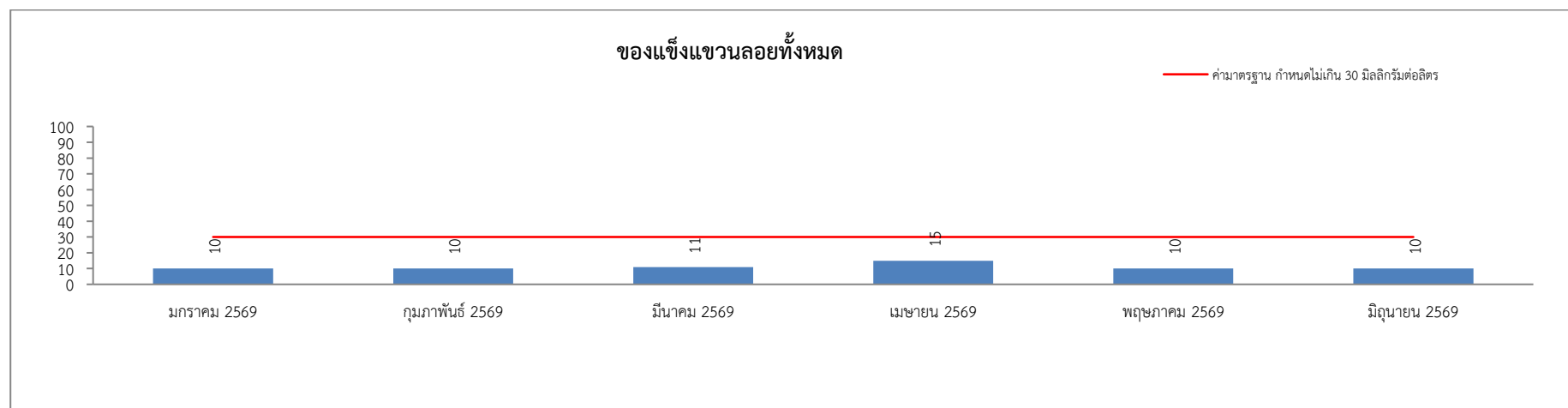
ชื่อผู้วิเคราะห์ นายอำนาจ จารณะ ทะเบียนเลขที่ ว-192-ค-0002

ชื่อผู้ควบคุม นางกฤติกา ปัจฉิม ทะเบียนเลขที่ ว-192-ค-0001

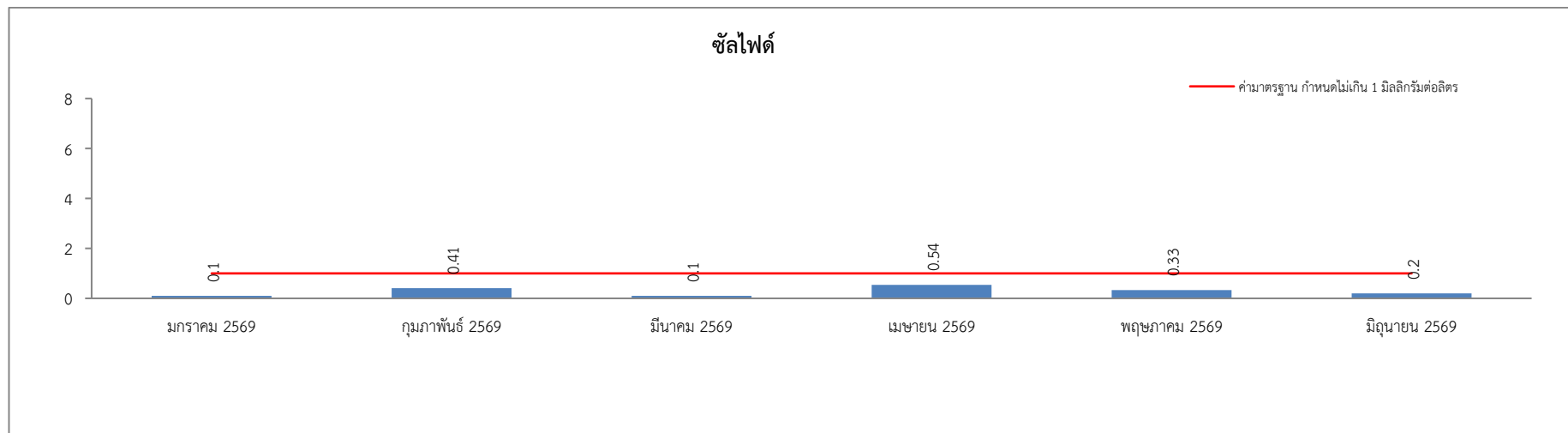
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง นายกิตติชัย แก้วละเอียด ทะเบียนเลขที่ ว-192-จ-0005



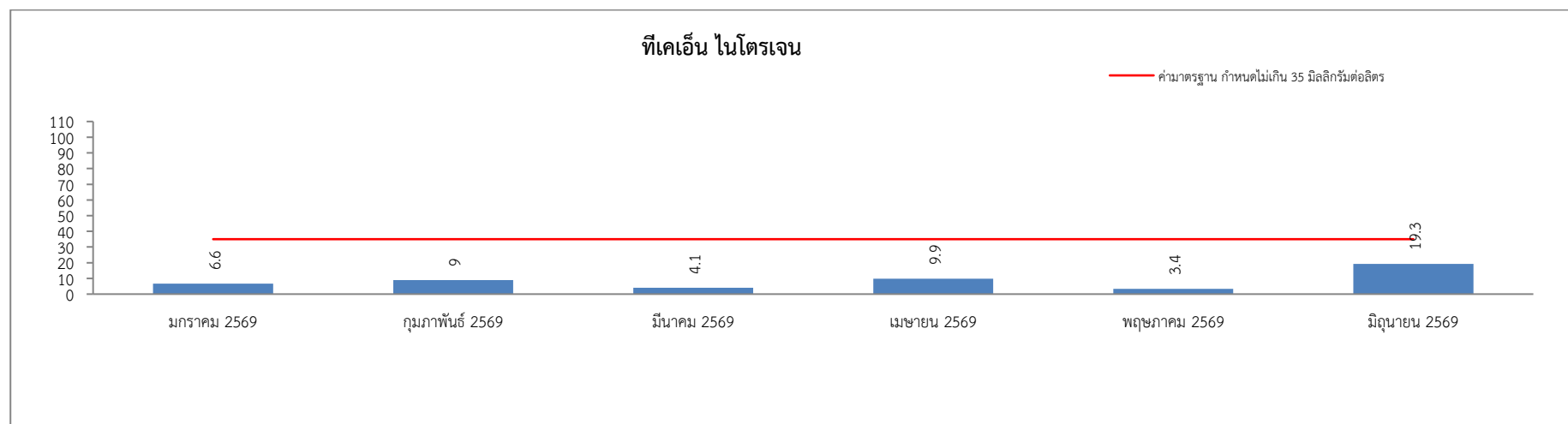
รูปที่ 3.2 แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



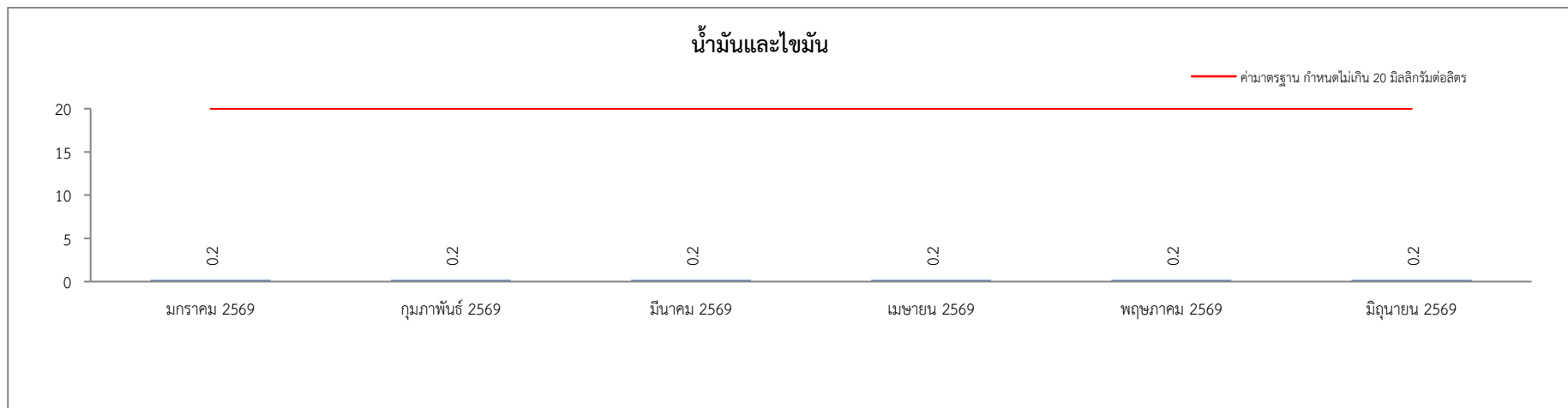
รูปที่ 3.3 แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



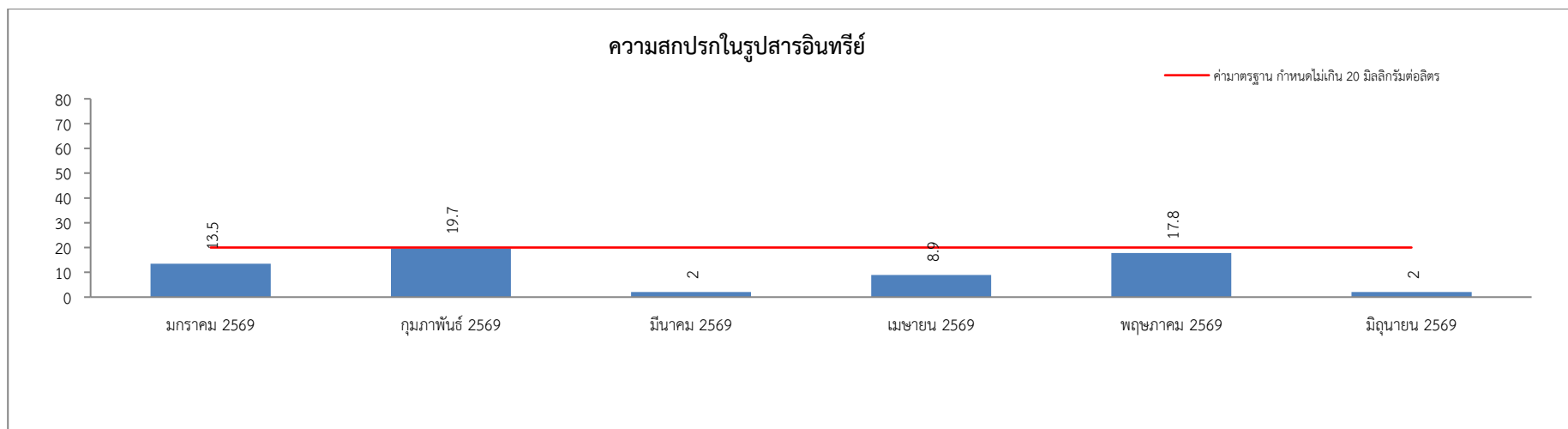
รูปที่ 3.4 แนวโน้มค่าซัลไฟด์ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



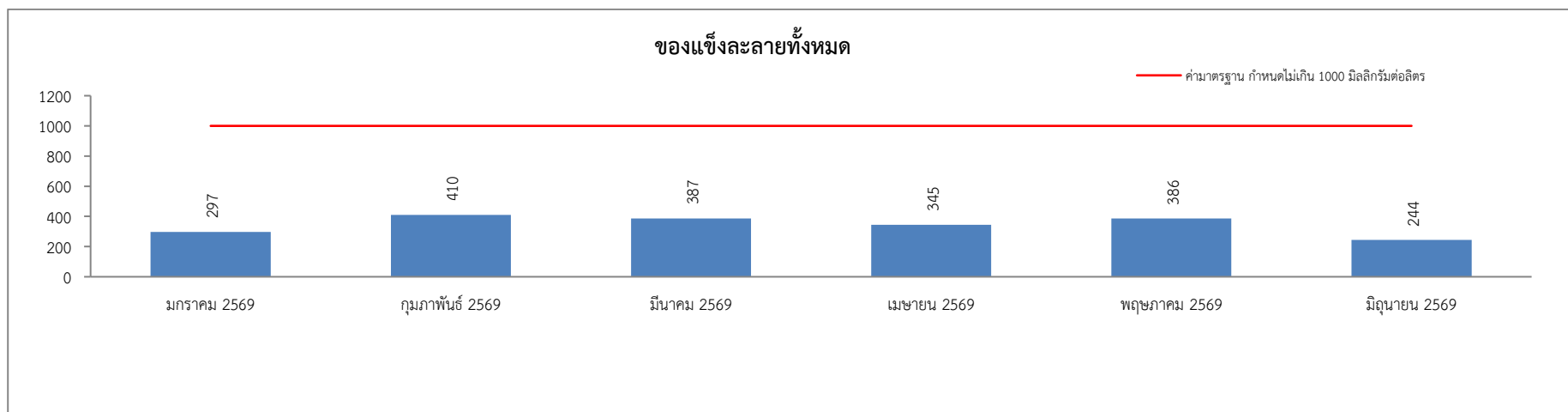
รูปที่ 3.5 แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ไนโตรเจน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



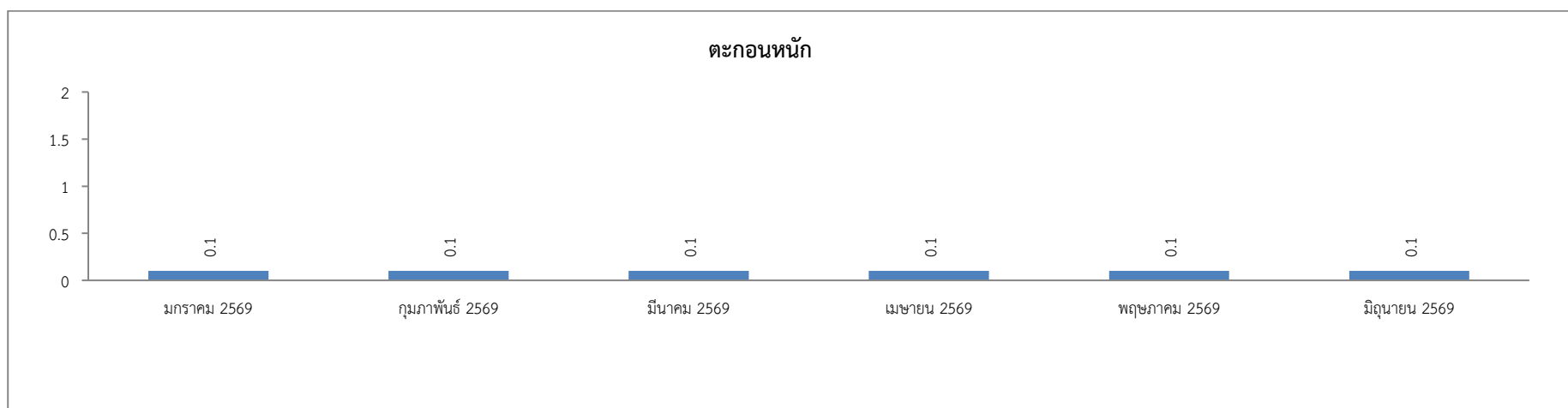
รูปที่ 3.6 แนวโน้มค่าน้ำมันและไขมัน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



รูปที่ 3.7 แนวโน้มค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



รูปที่ 3.8 แนวโน้มค่าของแข็งละลายทั้งหมด มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



รูปที่ 3.9 แนวโน้มค่าตะกอนหนัก มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

ตารางที่ 3.5 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดระหว่างปี พ.ศ. 2567 - 2569

เดือน	ดัชนีตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง							
		pH	TSS (mg/l)	S ⁻ (mg/l)	TKN (mg/l)	G&O (mg/l)	BOD (mg/l)	TDS (mg/l)	Set Solids (mg/l)
2567									
มกราคม 2567		6.18	19.07	0.8	24	1.8	15.08	189	0.2
กุมภาพันธ์ 2567		6.63	17.1	0.94	25	0.6	15.62	223	0.1
มีนาคม 2567		6.46	18.67	0.13	29	0.6	14.54	207	0.2
เมษายน 2567		6.39	8.28	0.27	21	1.8	6.46	191	0.1
พฤษภาคม 2567		7.16	7.5	0.27	13	1.8	8.84	459	0.1
มิถุนายน 2567		7.3	5.5	< 0.10	< 10	0.4	4.14	402	< 0.1
กรกฎาคม 2567		7.24	3.7	0.27	< 10	1.2	2.2	440	0.1
สิงหาคม 2567		7.14	4.8	0.13	< 10	< 0.2	2.2	289	< 0.1
กันยายน 2567		8.08	16.8	0.27	21	0.4	22.1	274	0.1
ตุลาคม 2567		6.35	4.8	< 0.10	< 10	< 0.2	3.6	156	< 0.1
พฤศจิกายน 2567		7.09	11.1	0.27	< 10	< 0.2	11.9	277	< 0.1
ธันวาคม 2567		7.26	11.6	0.27	< 10	< 0.2	8.8	297	< 0.1
2568									
มกราคม 2568		7.11	15.7	0.67	13	< 0.2	16.6	584	< 0.1
กุมภาพันธ์ 2568		6.52	6.8	0.53	< 10	< 0.2	6.6	512	< 0.1
มีนาคม 2568		6.03	6.3	0.27	< 10	0.2	7.5	290	< 0.1
เมษายน 2568		6.55	6.3	< 0.10	< 10	< 0.2	7.7	353	< 0.1
พฤษภาคม 2568		6.90	7.6	0.27	< 10	< 0.2	4.7	232	< 0.1
มิถุนายน 2568		6.83	< 2.0	0.13	< 10	< 0.2	1.9	278	< 0.1
กรกฎาคม 2568		7.16	< 10	< 0.10	8.8	< 0.2	5.0	351	< 0.1
สิงหาคม 2568		5.53	< 10	< 0.10	5.8	< 0.2	< 2.0	277	< 0.1
กันยายน 2568		7.80	10	0.27	16.4	0.2	10.5	280	1.0

เดือน ดัชนีตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง							
	pH	TSS (mg/l)	S ⁻ (mg/l)	TKN (mg/l)	G&O (mg/l)	BOD (mg/l)	TDS (mg/l)	Set Solids (mg/l)
ตุลาคม 2568	5.54	< 10	0.27	2.8	0.2	< 2.0	208	< 0.1
พฤศจิกายน 2568	6.71	< 10	0.40	2.8	< 0.2	< 2.0	212	< 0.1
ธันวาคม 2568	7.64	14	0.93	34.5	0.2	19.7	226	< 0.1
2569								
มกราคม 2569	7.10	< 10	< 0.10	6.6	< 0.2	13.5	297	< 0.1
กุมภาพันธ์ 2569	7.26	< 10	0.41	9.0	< 0.2	19.7	410	< 0.1
มีนาคม 2569	7.07	11	0.10	4.1	< 0.2	< 2.0	387	< 0.1
เมษายน 2569	7.23	15	0.54	9.9	< 0.2	8.9	345	< 0.1
พฤษภาคม 2569	5.51	< 10	0.33	3.4	0.2	17.8	386	< 0.1
มิถุนายน 2569	6.81	< 10	0.20	19.3	< 0.2	< 2.0	244	< 0.1
ค่ามาตรฐาน	5.5 – 9.0	≤ 30	≤ 1.0	≤ 35	≤ 20	≤ 20	≤ 1,000	-

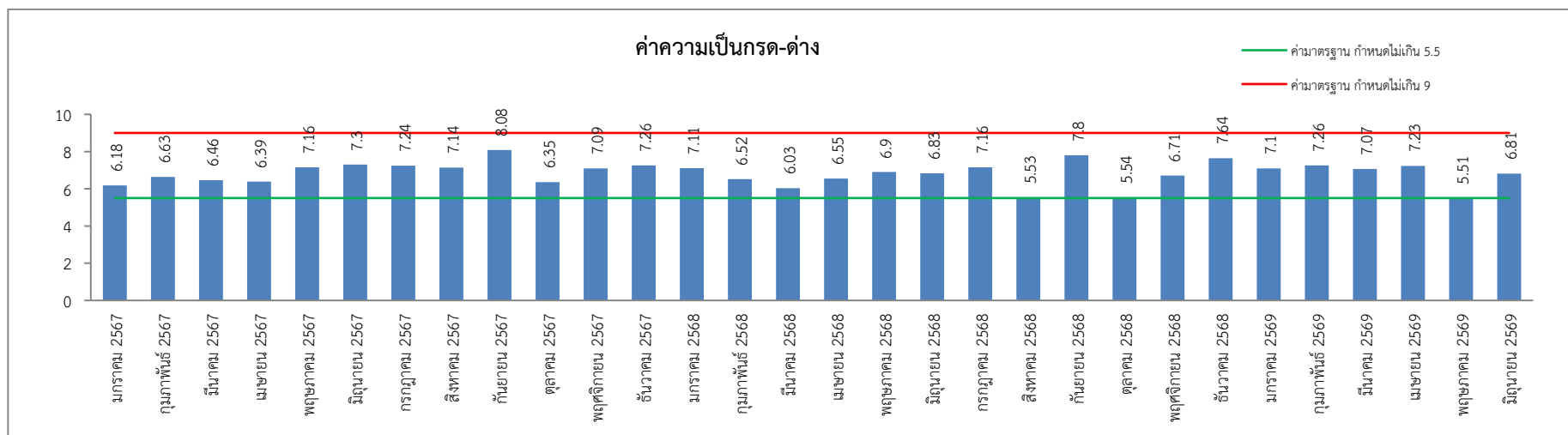
ค่ามาตรฐาน : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

บริษัทผู้ตรวจวัด บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขที่ ว- 192

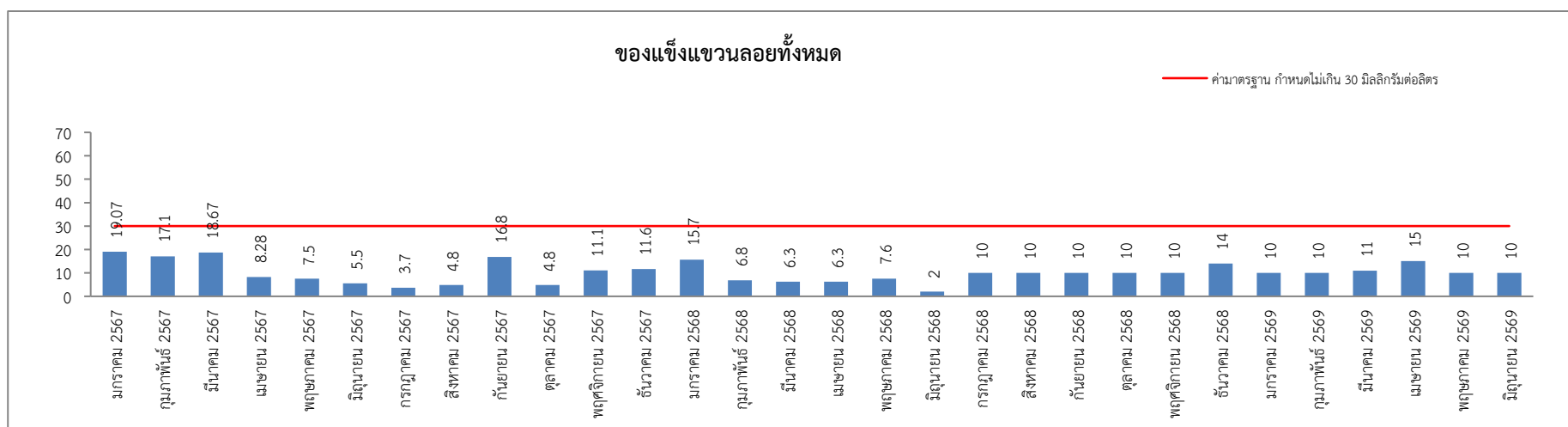
ชื่อผู้วิเคราะห์ นายอำนาจ จารณะ ทะเบียนเลขที่ ว-192-ค-0002

ชื่อผู้ควบคุม นางกฤติกา ปัจฉิม ทะเบียนเลขที่ ว-192-ค-0001

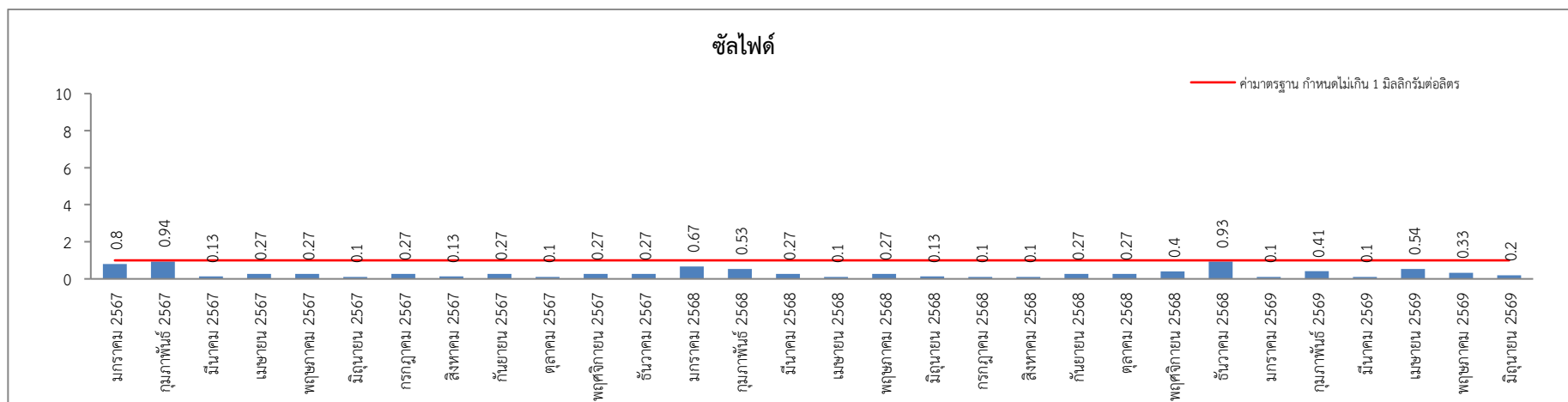
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง นายกิตติชัย แก้วละเอียด ทะเบียนเลขที่ ว-192-จ-000



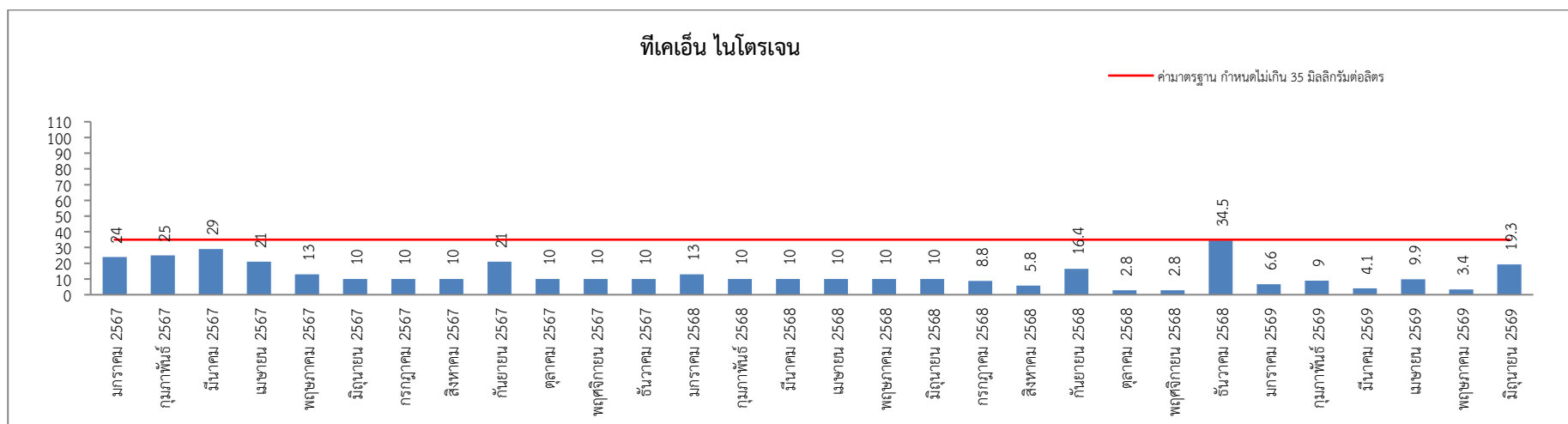
รูปที่ 3.10 แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง ย้อนหลัง 3 ปี



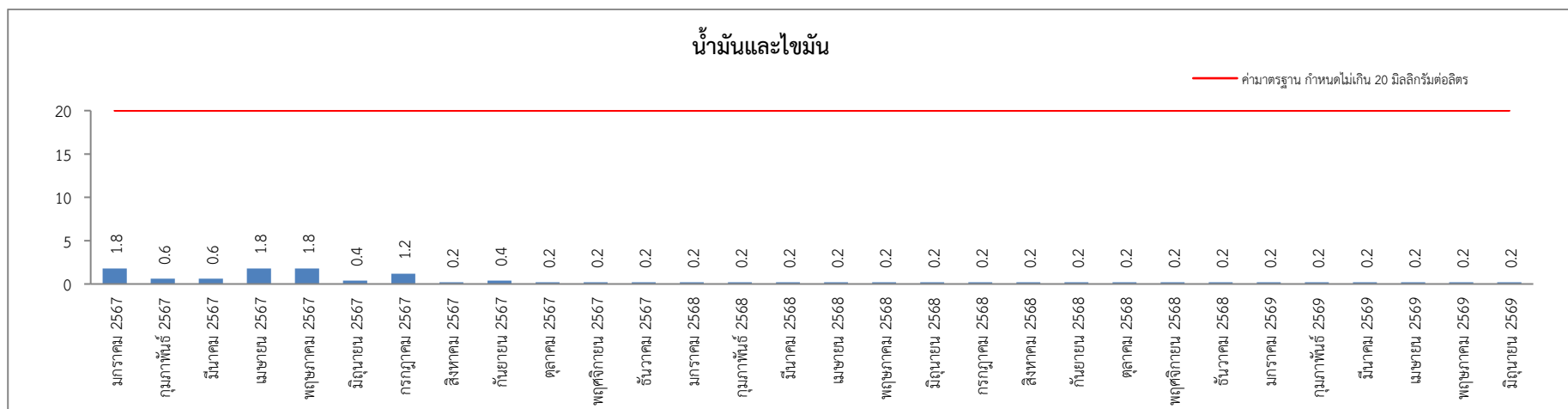
รูปที่ 3.11 แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ย้อนหลัง 3 ปี



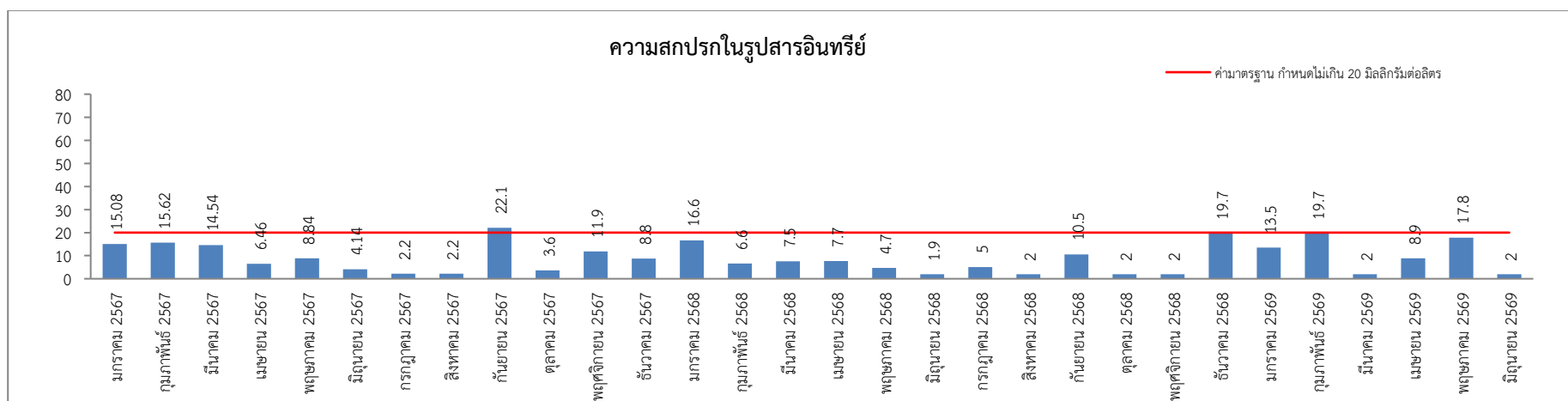
รูปที่ 3.12 แนวโน้มค่าซัลไฟด์ ย้อนหลัง 3 ปี



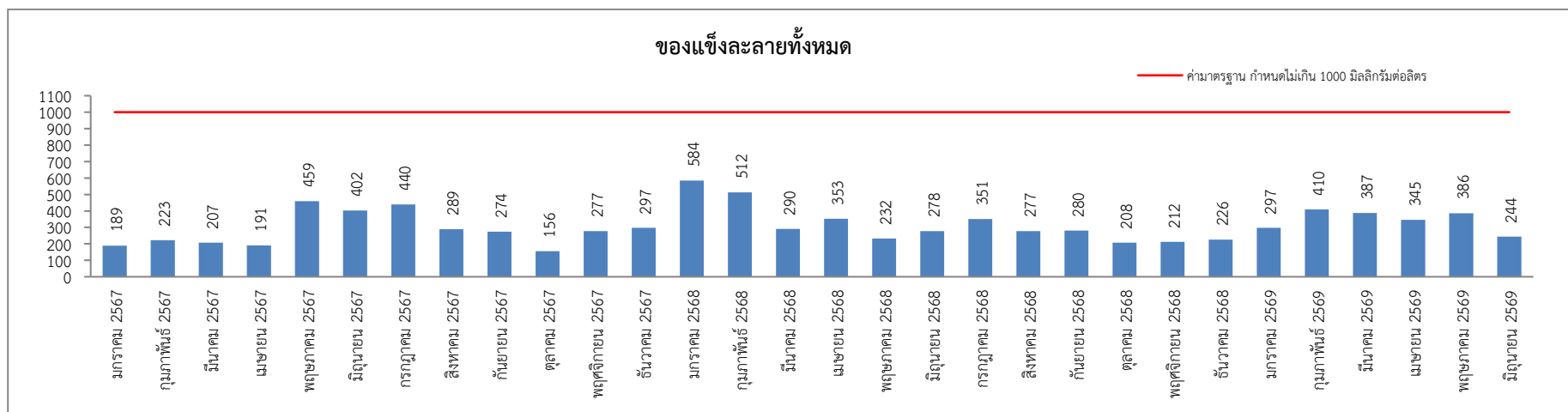
รูปที่ 3.13 แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ไนโตรเจน ย้อนหลัง 3 ปี



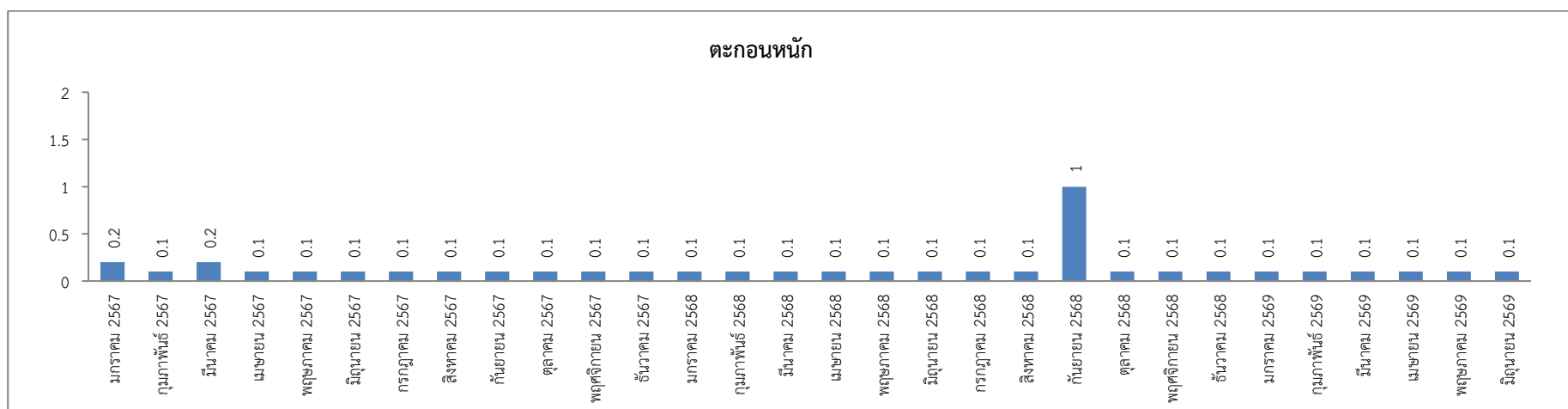
รูปที่ 3.14 แนวโน้มค่าน้ำมันและไขมัน ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.15 แนวโน้มค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.16 แนวโน้มค่าของแข็งละลายทั้งหมด ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.17 แนวโน้มค่าตะกอนหนัก ย้อนหลัง 3 ปี

3.3.2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำโดยมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณน้ำใช้ในโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้ คลอรีนคงเหลือ (Residue Chlorine) ความเป็นกรด - ด่าง (pH) ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ค่าการนำไฟฟ้า (Conductivity), สภาพด่าง (Alkalinity), สี (Color), ความขุ่น (Turbid), ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness), คลอไรด์ (Chloride) และเหล็กทั้งหมด (Total Iron, Fe) โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.6

ตารางที่ 3.6 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ

รายการตรวจวัด	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์
คลอรีนคงเหลือ (Residue Chlorine)	Grab Sampling	SM : 4500-CL G
ความเป็นกรด - ด่าง (pH)	Grab Sampling	4500-H+ B. Electrometric Method
ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid)	Grab Sampling	SM : 2540 C
การนำไฟฟ้า (Conductivity)	Grab Sampling	SM : 2510
สภาพด่าง (Alkalinity)	Grab Sampling	2320 B. Titration Method
สี (Color)	Grab Sampling	2120 C. Spectrophotometric-Single -Wavelength Method
ความขุ่น (Turbid)	Grab Sampling	2130 B. Nephelometric Method
ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness)	Grab Sampling	2340 C. EDTA Titrimetric Method
คลอไรด์ (Chloride)	Grab Sampling	4500-CL- B.Argentometric Method
เหล็กทั้งหมด (Total Iron, Fe)	Grab Sampling	3500-Fe B. Phenanthroline Method

1) น้ำใช้ในโครงการ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำโดยมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณน้ำใช้ในโครงการ พบว่าทุกพารามิเตอร์การตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 ยกเว้น ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid) คลอไรด์ (Chloride) และสี (Color)

ตารางที่ 3.7 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

เดือน ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	มกราคม 2569	กุมภาพันธ์ 2569	มีนาคม 2569	เมษายน 2569	พฤษภาคม 2569	มิถุนายน 2569	ค่ามาตรฐาน
Residual Chlorine	mg/l	0.5	1.0	1.0	0.3	0.5	1.0	> 0.2
pH	-	6.8	6.8	6.6	6.7	6.8	7.2	6.5 – 8.5
Total Dissolve Solids	mg/l	160	178	269	249	606	216	≤ 600
Turbidity	NTU	0.5	0.5	0.8	0.8	0.8	0.6	≤ 4.0
Total Hardness	mg/l	184	60.0	80.0	68.0	144	84.0	≤ 300
Conductivity	µsi/cm	328	362	552	512	1238	443	-
Alkalinity	mg/l	97.0	40.0	53.0	41.0	50.0	50.0	-
Chlorine	mg/l	47.9	57.4	105	122	328	74.7	≤ 250
Iron	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	0.1	0.03	0.04	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
Color	Pt-Co	5.0	13.0	24.0	13.0	14.0	5.0	≤ 15
ลักษณะทางกายภาพ		ของเหลวใส มีสี เหลือง ไม่มีตะกอน	ของเหลวใส มีสี เหลือง ไม่มีตะกอน	ของเหลวใส มีสี เหลือง ไม่มีตะกอน	ของเหลวใส มีสี เหลือง ไม่มีตะกอน	ของเหลวใส มีสี เหลือง ไม่มีตะกอน	ของเหลวใส มีสี เหลือง ไม่มีตะกอน	

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

****** : Follow the Consumption water quality standard of Department of Health, Ministry of Public Health 2020

ที่มา : บริษัท เบสท์ ซ้อยส์ เคมีคัล แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

3.3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ห้องปฏิบัติการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำโดยมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์ทุกเดือน จำนวน 1 สถานี บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนคงเหลือ (Residue Chlorine) สภาพด่าง (Alkalinity) ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid) การนำไฟฟ้า (Conductivity) ความขุ่น (Turbid) ปริมาณแคลเซียมที่ละลายเจือปนอยู่ในน้ำ (Calcium Hardness) คลอไรด์ (Chloride) และเหล็กทั้งหมด (Total Iron, Fe) โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.8 ตารางที่ 3.8 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

รายการตรวจวัด	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Grab Sampling	4500-H+ B. Electrometric Method
สภาพด่าง (Alkalinity)	Grab Sampling	2320 B. Titration Method
คลอรีนคงเหลือ (Residue Chlorine)	Grab Sampling	SM : 4500-Cl G
ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid)	Grab Sampling	SM : 2540 C
การนำไฟฟ้า (Conductivity)	Grab Sampling	SM : 2510
สภาพด่าง (Alkalinity)	Grab Sampling	2320 B. Titration Method
ความขุ่น (Turbid)	Grab Sampling	2130 B. Nephelometric Method
ปริมาณแคลเซียมที่ละลายเจือปนอยู่ในน้ำ (Calcium Hardness)	Grab Sampling	SM : 2510
คลอไรด์ (Chloride)	Grab Sampling	4500-Cl- B. Argentometric Method
เหล็กทั้งหมด (Total Iron, Fe)	Grab Sampling	3500-Fe B. Phenanthroline Method

1) น้ำสระว่ายน้ำ พบว่า ส่วนใหญ่มีผลการตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ยกเว้น คลอรีนคงเหลือ (Residue Chlorine) สภาพด่าง (Alkalinity) ปริมาณแคลเซียมที่ละลายเจือปนอยู่ในน้ำ (Calcium Hardness) และ คลอไรด์ (Chloride)

ตารางที่ 3.9 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

เดือน ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	มกราคม 2569	กุมภาพันธ์ 2569	มีนาคม 2569	เมษายน 2569	พฤษภาคม 2569	มิถุนายน 2569	ค่ามาตรฐาน
Residual Chlorine	mg/l	2.0	1.5	1.5	1.0	1.5	2.0	0.6 -1.0
pH	-	7.2	6.9	6.6	6.9	6.6	7.5	7.2 – 8.4
Total Dissolve Solids	mg/l	767	830	1075	1216	1377	1044	-
Turbidity	NTU	0.3	0.4	0.2	0.2	0.2	0.2	-
Calcium Hardness	mg/l	50.0	78.0	90.0	92.0	116	72.0	250-600
Conductivity	µsi/cm	1564	1697	2196	2480	2812	2131	-
Alkalinity	mg/l	54.0	31.0	38.0	29.0	21.0	28.0	80-100
Chlorine	mg/l	455	450	622	670	810	617	≤ 600
Iron	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	-
ลักษณะทางกายภาพ		ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	

ค่ามาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
 ที่มา : บริษัท เบสท์ ซ้อยส์ เคมีคัล แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง ได้ปฏิบัติตามและให้ความสำคัญในส่วนของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม การปฏิบัติตามมาตรการของโรงแรมมีทั้งส่วนที่ปฏิบัติตามครบถ้วนตามที่ระบุในมาตรการ แต่ยังมีมาตรการบางส่วนที่ต้องปรับปรุง ดังนี้

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1.1 ทรัพยากรกายภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรกายภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของสภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน ทรัพยากรน้ำ มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

4.1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรชีวภาพซึ่งครอบคลุมในส่วนของสิ่งมีชีวิตบนบกและสิ่งมีชีวิตในน้ำ โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ครอบคลุมในส่วนของการใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การคมนาคม มีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุดังนี้

การใช้น้ำ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การใช้ไฟฟ้า ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การจัดการขยะ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การระบายน้ำเสียและการป้องกันน้ำท่วม ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัด คุณภาพน้ำทั้งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

การคมนาคมและการขนส่ง โครงการมีที่จอดรถยนต์จำนวน 40 คัน ซึ่งไม่เป็นไปตามที่ระบุในรายงาน แต่อย่างไรก็ตามโรงแรมไม่เคยได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพัก เกี่ยวกับพื้นที่ลานจอดรถไม่เพียงพอ พื้นที่บางส่วนของลานจอดถูกเปลี่ยนแปลงเป็นสถานที่ทำงานของแผนกช่าง ที่จอดรถจักรยานยนต์ของพนักงานและโรงเพาะชำ

4.1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตซึ่งครอบคลุมด้าน ความปลอดภัยสาธารณะ การป้องกันอัคคีภัย สุขทรียภาพและทัศนียภาพ มีการปฏิบัติตาม มาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.2.1 แหล่งน้ำใช้

ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม ตรวจสอบการทำงานของท่อส่งน้ำและระบบจ่าย น้ำประปาของโครงการและมีการจดบันทึก เดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าชำรุด ใช้งานไม่ได้ โครงการจะรีบ ดำเนินการเพื่อแก้ไขทันที

4.2.2 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

ปฏิบัติตามมาตรการ มีแผนกแม่บ้านเป็นผู้รับผิดชอบดูแล ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพ ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือชำรุด โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันทีและตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง ภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างจะรีบ ดำเนินการให้เก็บขนทันที

4.2.3 การป้องกันอัคคีภัย

ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมของโครงการตรวจสอบการทำงานของระบบเตือนภัย และระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือนและมีการจดบันทึกไว้เพื่อเป็นหลักฐาน

4.2.4 การระบายน้ำ

ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมและคนสวนของโครงการมีการตรวจสอบบ่อพักน้ำ บ่อ ดักขยะและท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่ามีตะกอนดินและเศษขยะ แผนกวิศวกรรมจะรีบดำเนินการขุด ลอกทันทีและตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำและลูกลอยอัตโนมัติหากพบมีการชำรุด โครงการจะรีบ ดำเนินการซ่อมและแก้ไขทันที

4.2.5 คุณภาพน้ำ

ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน หัวปั๊มของระบบสวน ดูแลบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำรอบโครงการ

4.2.6 ทัศนียภาพ

ปฏิบัติตามมาตรการ มีแผนกคนสวนโครงการดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้สวยงาม อยู่เสมอ มีการดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้หากพบมีการตายหรือเหี่ยว คนสวนจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ หรือหามาทดแทนทันที

ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบรายงานผลวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ที่ ทส 1009/ 2592



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวิวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1707
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์
สเปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของ
บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สเปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และ
เสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้ง
ให้เห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สเปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

-2-

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ
ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท
แอนด์ สเปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ
ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายรินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองอธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 2592

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ขอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพ ฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1707
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์
สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของ
บริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์รัฐทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และ
เสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้ง
ให้เห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ
ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท
แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ
ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้ตรวจ
ผู้ตรวจ
ผู้ตรวจ

ที่ ทส 1009/ 2591



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1706
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราชวิถี 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคริสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้เห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

- 2 -

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 2591

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1706
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์
สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของ
บริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และ
เสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้ง
ให้เห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

- 2 -

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ
ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท
แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำ
รายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File
(pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้
หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้รับ
ผู้รับ
ผู้รับ



ที่ ทส 1009/ 2589

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวิวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1705
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์
สเปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของ
บริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สเปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาดอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และ
เสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้ง
ให้ความเห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สเปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

- 2 -

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ
ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท
แอนด์ สเปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ
ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้ง
บริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สเปา จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง
คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 2589

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ขอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพ ฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1705
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์
สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของ
บริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และ
เสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้ง
ให้เห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ
ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท
แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ
ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้ง
บริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง
คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชรินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองอธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ว่า ร.
ผู้แทน
ผู้รับ
ผู้รับ
ผู้รับ

เงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์วิเทศ 200 ปี ตำบลปาตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า 1 วันที่ 16 มิ.ย. 2561
ลงชื่อ ผู้รับรอง

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. บทนำ

การดำเนินโครงการโรงแรม "Mercure Patong Phuket" ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อการระบายน้ำ การกำจัดมูลฝอย คุณภาพน้ำ คุณภาพเสียง การคมนาคมขนส่ง คุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกัน/ลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม และเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไข และลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2. มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ดังแสดงไว้ใน (ตารางที่ 1 และ ตารางที่ 2)

3. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ เพื่อเป็นการติดตามประสิทธิภาพของมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้นำไปปฏิบัติ ขณะเดียวกันก็นำผลไปปรับปรุงดำเนินการเพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้น ดังแสดงไว้ใน (ตารางที่ 3)

ตารางมาตรการ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม



ทะเบียนเลขที่.....๑๑/๒๕๖๖.....

ใบอนุญาตเลขที่.....๑๐๕/๒๕๖๕.....

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่าบริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่าโรงแรม ดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ปัตตong.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....DEEVANA PLAZA PHUKET PATONG.....

โรงแรมประเภท.....๔.....จำนวนห้องพัก.....๒๔๔.....ห้อง

สถานที่ตั้ง ๒๓๙/๑๔ ถนนราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต.....

ตั้งแต่วันที่ ๒๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึง วันที่ ๒๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๗๐

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายอานันท์ รอดขวัญ บ่อกระบัง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

ภาคผนวก ค

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ภาคผนวก ค-1

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690128-257
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69010308
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	21/1/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	21/1/2026
SAMPLING BY	Kittichai ๖-192-จ-0005	TEST DATE	21/1/2026 - 28/1/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	28/1/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.10	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	< 10	≤ 30
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	< 0.10	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	6.6	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	< 0.2	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	13.5	≤ 20
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

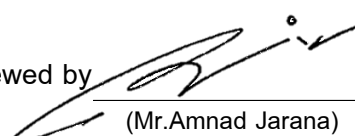
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards

published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - จ - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
๖ - 192 - จ - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะยม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690128-257
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69010308
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	21/1/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	21/1/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	21/1/2026 - 28/1/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	28/1/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	297	≤ 1,000
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	-
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

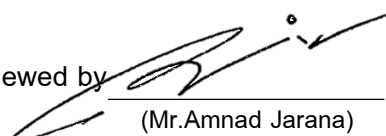
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

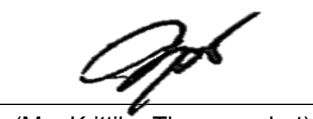
^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690217-212
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69020548
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	4/2/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	4/2/2026
SAMPLING BY	Kittichai ๓-192-จ-0005	TEST DATE	4/2/2026 - 17/02/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	17/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.26	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	< 10	≤ 30
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.41	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	9.0	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	< 0.2	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	19.7	≤ 20
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

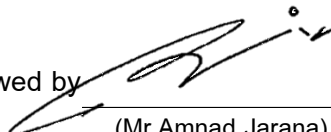
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards

published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

/1 : Registered by DIW ๓-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๓ - 192 - จ - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
๓ - 192 - จ - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690217-212
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69020548
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	4/2/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	4/2/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	4/2/2026 - 17/02/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	17/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	410	≤ 1,000
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	-
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

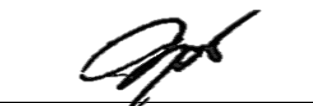
^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690313-143
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69030915
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	4/3/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	4/3/2026
SAMPLING BY	Kittichai ๓-192-จ-0005	TEST DATE	4/3/2026 - 13/03/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	13/03/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.07	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	11	≤ 30
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.10	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	4.1	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	< 0.2	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	< 2.0	≤ 20
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

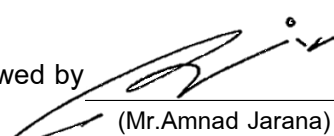
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards

published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

/1 : Registered by DIW ๓-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)

๓ - 192 - จ - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)

๓ - 192 - จ - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะยม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690313-143
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69030915
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	4/3/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	4/3/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	4/3/2026 - 13/03/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	13/03/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	387	≤ 1,000
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	-
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

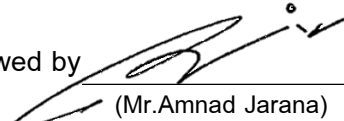
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

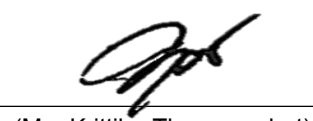
^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr.Amnad Jarana)
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690410-195
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69041380
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	1/4/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	1/4/2026
SAMPLING BY	Kittichai ๓-192-จ-0005	TEST DATE	1/4/2026 - 10/04/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	10/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.23	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	15	≤ 30
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.54	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	9.9	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	< 0.2	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	8.9	≤ 20
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards

published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

/1 : Registered by DIW ๓-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by

(Mr.Amnad Jarana)

๓ - 192 - จ - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Kritika Thongsombut)

๓ - 192 - จ - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690410-195
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69041380
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	1/4/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	1/4/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	1/4/2026 - 10/04/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	10/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	345	≤ 1,000
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	-
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

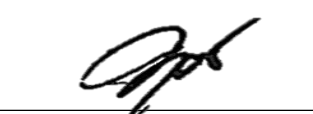
^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมี่ยม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690514-212
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69051869
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	6/5/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	6/5/2026
SAMPLING BY	Kittichai ๓-192-จ-0005	TEST DATE	6/5/2026 - 14/05/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	14/05/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	5.51	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	< 10	≤ 30
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.33	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	3.4	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	0.2	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	17.8	≤ 20
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

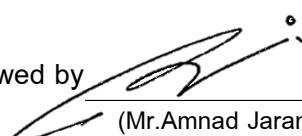
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards

published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

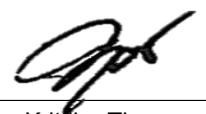
/1 : Registered by DIW ๓-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๓ - 192 - จ - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
๓ - 192 - จ - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690514-212
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69051869
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	6/5/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	6/5/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	6/5/2026 - 14/05/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	14/05/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	386	≤ 1,000
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	-
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

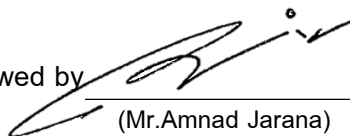
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

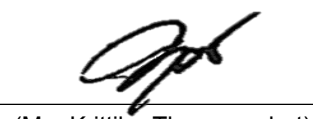
^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมี่ยม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690618-268
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69062489
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	10/6/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	10/6/2026
SAMPLING BY	Kittichai ๓-192-จ-0005	TEST DATE	10/6/2026 - 18/06/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	18/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.81	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	< 10	≤ 30
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.20	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	19.3	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	< 0.2	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	< 2.0	≤ 20
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

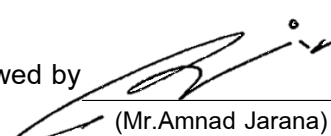
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards

published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

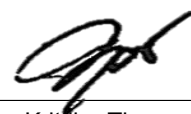
/1 : Registered by DIW ๓-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๓ - 192 - จ - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
๓ - 192 - จ - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690618-268
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69062489
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	10/6/2026
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	10/6/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	10/6/2026 - 18/06/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	18/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	244	≤ 1,000
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	-
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

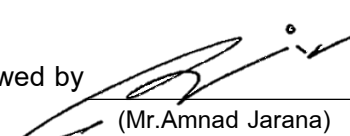
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

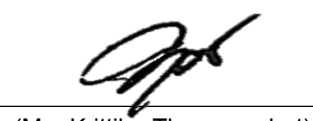
^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียุทธศาสตร์เป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่มียุทธศาสตร์ระบายน้ำทิ้งหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการธุรกิจ อย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
 (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
 (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
 (๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร
 (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
 (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนอง เดียวกัน ตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ ผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภท สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตาราง เมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา ของเอกชนหรือสถาบัน อุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์การระหว่างประเทศและ ของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทั้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทั้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทั้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ค-2

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO.,LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdidat RD., Tambol Vichit, Aumphur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	โรงแรมดิwana พลาซ่า ปัตตอง	Sampling Date ^[4]	7 มกราคม 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	8 มกราคม 2569
Sampling Source ^[4]	ระบบประปา	Analyzed Date	8 มกราคม 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้วง	Report Date	14 มกราคม 2569
Sampling By ^[4]	นายทิพรรัตน์ สาร	Report No.	PKT6901041

Sampling Name ^[4]	น้ำใช้
Sampling Time ^[4]	10.55 น.
Analysis No.	25690117

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	SM : 4500-Cl G	0.5	> 0.2
2. pH at 25.9 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	6.8	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	160	≤ 600
4. Turbidity ^[3]	NTU	SM : 2130 B	0.5	≤ 4.0
5. Total Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	184	≤ 300
6. Conductivity ^[3]	μmhos/cm	SM : 2510	328	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	97.0	-
8. Chloride ^[3]	mg/L	SM : 4500- Cl ⁻ B	47.9	< 250
9. Iron ^[3]	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^[3]	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	5.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25690117 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

- [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

จิรภัทร วัฒนะ

นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะกา

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

14 / 1 / 69

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

14 / 1 / 69



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์นอกเขต

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	โรงแรมดีวานา พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[4]	5 กุมภาพันธ์ 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	6 กุมภาพันธ์ 2569
Sampling Source ^[4]	ระบบประปา	Analyzed Date	6 กุมภาพันธ์ 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้วง	Report Date	12 กุมภาพันธ์ 2569
Sampling By ^[4]	นายเสกสรรค์ คำรักษ์	Report No.	PKT6902039

Sampling Name ^[4]	น้ำใช้
Sampling Time ^[4]	13.40 น.
Analysis No.	25690581

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
2. pH at 26.1 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	6.8	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	178	≤ 600
4. Turbidity ^[3]	NTU	SM : 2130 B	0.5	≤ 4.0
5. Total Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	60.0	≤ 300
6. Conductivity ^[3]	µmhos/cm	SM : 2510	362	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	40.0	-
8. Chloride ^[3]	mg/L	SM : 4500- Cl ⁻ B	57.4	< 250
9. Iron ^[3]	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^[3]	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	13.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25690581 : ของเหลวใส มีสีเหลือง ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

นางสาวไพรรัตน์ ทองคำดี
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
12 / 2 / 69

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
12 / 2 / 69



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้มนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร
Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	โรงแรมดีวานา พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[4]	12 มีนาคม 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	13 มีนาคม 2569
Sampling Source ^[4]	ระบบประปา	Analyzed Date	13 มีนาคม 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้วง	Report Date	19 มีนาคม 2569
Sampling By ^[4]	นายอำนาจ เณรุด	Report No.	PKT6903105

Sampling Name ^[4]	น้ำใช้
Sampling Time ^[4]	10.39 น.
Analysis No.	25691385

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	DPD Colorimetric Method	1.0	> 0.2
2. pH at 25.2 °C	-	Electrometric Method	6.6	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C Method	269	≤ 600
4. Turbidity ^[3]	NTU	Nephelometric Method	0.8	≤ 4.0
5. Total Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric Method	80.0	≤ 300
6. Conductivity ^[3]	μmhos/cm	Electrometric Method	552	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	Titration Method	53.0	-
8. Chloride ^[3]	mg/L	Argentometric Method	105	< 250
9. Iron ^[3]	mg/L	Phenanthroline Method	0.1	≤ 0.30
10. Color ^[3]	Pt - Co Unit	Platinum Cobalt Method	24.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25691385 : ของเหลวใส มีสีเหลือง ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไพรัชรัตน์ ทองคำดี

นางสาวไพรัชรัตน์ ทองคำดี

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

19/3/69

ผู้อนุมัติ :

ปิยนันท์ งาม

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

19/3/69



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทดสอบ

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[4]	2 เมษายน 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	4 เมษายน 2569
Sampling Source ^[4]	ระบบประปา	Analyzed Date	4 เมษายน 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้ำ	Report Date	10 เมษายน 2569
Sampling By ^[4]	นายพรประสิทธิ์ แก้วสุวรรณ	Report No.	PKT6904021

Sampling Name ^[4]	น้ำใช้
Sampling Time ^[4]	11.01 น.
Analysis No.	25691703

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	DPD Colorimetric Method	0.3	> 0.2
2. pH at 25.5 °C	-	Electrometric Method	6.7	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C Method	249	≤ 600
4. Turbidity ^[3]	NTU	Nephelometric Method	0.8	≤ 4.0
5. Total Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric Method	68.0	≤ 300
6. Conductivity ^[3]	μmhos/cm	Electrometric Method	512	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	Titration Method	41.0	-
8. Chloride ^[3]	mg/L	Argentometric Method	122	< 250
9. Iron ^[3]	mg/L	Phenanthroline Method	0.03	≤ 0.30
10. Color ^[3]	Pt - Co Unit	Platinum Cobalt Method	13.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25691703 : ของเหลวใส มีสีเหลือง ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไพโรจน์ ทองคำ

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวไพโรจน์ ทองคำ
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
10 / 4 / 69



ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
10 / 4 / 69

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

Get the Experience of Experts
ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

**BEST CHOICE****CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.**

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdidat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

**WATER ANALYSIS REPORT**

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	โรงแรมดิวาน่า พลาซ่า ปาดอง	Sampling Date ^[4]	18 พฤษภาคม 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์รัฐทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	18 พฤษภาคม 2569
Sampling Source ^[4]	ระบบประปา	Analyzed Date	18 พฤษภาคม 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้วง	Report Date	23 พฤษภาคม 2569
Sampling By ^[4]	นายจิรพนธ์ นิลพัฒน์	Report No.	PKT6905119

Sampling Name ^[4]	น้ำใช้
Sampling Time ^[4]	10.30 น.
Analysis No.	25692427

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	DPD Colorimetric Method	0.5	> 0.2
2. pH at 6.76 °C	-	Electrometric Method	6.8	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C Method	606	≤ 600
4. Turbidity ^[3]	NTU	Nephelometric Method	0.8	≤ 4.0
5. Total Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric Method	144	≤ 300
6. Conductivity ^[3]	µmhos/cm	Electrometric Method	1238	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	Titration Method	50.0	-
8. Chloride ^[3]	mg/L	Argentometric Method	328	< 250
9. Iron ^[3]	mg/L	Phenanthroline Method	0.04	≤ 0.30
10. Color ^[3]	Pt - Co Unit	Platinum Cobalt Method	14.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25692427 : ของเหลวใส มีสีเหลือง ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

นางสาวไพรัชรัตน์ ทองคำดี

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

23 / 5 / 69

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

23 / 5 / 69

**BC&E**

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 2/2

Customer/Code	โรงแรมคิวนา พลาซ่า ปาดอง	Sampling Date ^[4]	16 มิถุนายน 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	17 มิถุนายน 2569
Sampling Source ^[4]	ระบบประปา	Analyzed Date	17 มิถุนายน 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้วง	Report Date	23 มิถุนายน 2569
Sampling By ^[4]	นายจิรพันธ์ นิลพัฒน์	Report No.	PKT6906122

Sampling Name ^[4]	น้ำใช้
Sampling Time ^[4]	11.50 น.
Analysis No.	25692914

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	DPD Colorimetric Method	1.0	> 0.2
2. pH at 25.8 °C	-	Electrometric Method	7.2	6.5-8.5
3. Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C Method	216	≤ 600
4. Turbidity ^[3]	NTU	Nephelometric Method	0.6	≤ 4.0
5. Total Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric Method	84.0	≤ 300
6. Conductivity ^[3]	μmhos/cm	Electrometric Method	443	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	Titration Method	50.0	-
8. Chloride ^[3]	mg/L	Argentometric Method	74.7	< 250
9. Iron ^[3]	mg/L	Phenanthroline Method	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^[3]	Pt - Co Unit	Platinum Cobalt Method	5.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25692914 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1]: Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023
[2]: ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567
[3]: นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
[4]: ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไพรัชรัตน์ ทองคำดี

นางสาวไพรัชรัตน์ ทองคำดี

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

26 / 6 / 69

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

23 / 6 / 69

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนตัดติเตช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690219-279
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69020637
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	11/2/2026
SAMPLING SOURCE	Consumption water - pump room	RECEIVED DATE	11/2/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	11/2/2026 - 19/02/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	19/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.62	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	57	≤ 500
Color ^{/2}	Pt-Co	2120 C. Spectrophotometric-Single -Wavelength Method	4	≤ 15
Turbidity ^{/2}	NTU	2130 B. Nephelometric Method	1.67	≤ 5
Total Hardness	mg/l	2340 C. EDTA Titrimetric Method	32	≤ 300
Chloride ^{/2}	mg/l	4500-Cl ⁻ B. Argentometric Method	14.5	≤ 250
Iron ^{/2}	mg/l	3500-Fe B. Phenanthroline Method	0.12	≤ 0.3
Manganese ^{/2}	mg/l	3500-Mn B. Persulfate Method	< 0.03	≤ 0.3
Nitrate-Nitrogen ^{/2}	mg/l as NO ₃ -N	4500-NO ₃ ⁻ E. Cadmium Reduction Method	< 0.1	≤ 50
Sulphate ^{/2}	mg/l as SO ₄ ²⁻	4500-SO ₄ ²⁻ E. Turbidimetric Method	6.50	≤ 250
Fluoride ^{/2}	mg/l	4500-F ⁻ D. SPADNS Method	0.82	≤ 0.7
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
<i>Escherichia coli</i> ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
Physical Appearance	Clear			

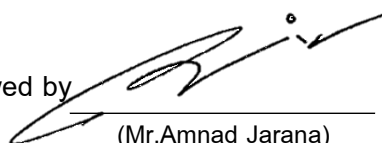
Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Follow the Consumption water quality standard of Department of Health, Ministry of Public Health 2020

^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by

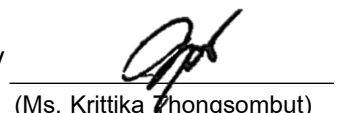


(Mr. Amnad Jarana)

Laboratory Supervisor



Approved by



(Ms. Krittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะยม ถนนตัดติเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690219-280
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69020638
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	11/2/2026
SAMPLING SOURCE	Consumption water - staff canteen	RECEIVED DATE	11/2/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	11/2/2026 - 19/02/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	19/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.16	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	253	≤ 500
Color ^{/2}	Pt-Co	2120 C. Spectrophotometric-Single -Wavelength Method	5	≤ 15
Turbidity ^{/2}	NTU	2130 B. Nephelometric Method	1.35	≤ 5
Total Hardness	mg/l	2340 C. EDTA Titrimetric Method	68	≤ 300
Chloride ^{/2}	mg/l	4500-Cl ⁻ B. Argentometric Method	106.0	≤ 250
Iron ^{/2}	mg/l	3500-Fe B. Phenanthroline Method	0.07	≤ 0.3
Manganese ^{/2}	mg/l	3500-Mn B. Persulfate Method	< 0.03	≤ 0.3
Nitrate-Nitrogen ^{/2}	mg/l as NO ₃ -N	4500-NO ₃ ⁻ E. Cadmium Reduction Method	8.00	≤ 50
Sulphate ^{/2}	mg/l as SO ₄ ²⁻	4500-SO ₄ ²⁻ E. Turbidimetric Method	29.50	≤ 250
Fluoride ^{/2}	mg/l	4500-F ⁻ D. SPADNS Method	0.99	≤ 0.7
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
<i>Escherichia coli</i> ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
Physical Appearance	Clear			

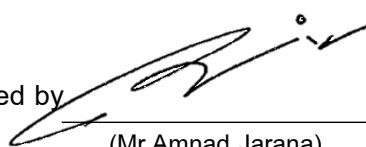
Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Follow the Consumption water quality standard of Department of Health, Ministry of Public Health 2020

^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)

Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690420-297
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69041386
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	1/4/2026
SAMPLING SOURCE	Consumption water (Storage tank)	RECEIVED DATE	1/4/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	1/4/2026 - 20/04/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	20/04/2026

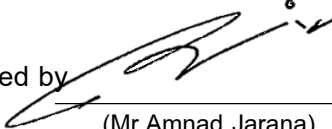
PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
Physical Appearance	Clear			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Follow the Consumption water quality standard of Department of Health, Ministry of Public Health 2020

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



ผู้ว่าการ
เลขรับที่ 28
วันที่ 10 มี.ค. 2565
เวลา 16.30

คำสั่งการประปาส่วนภูมิภาค

ที่ ๑๙๗.๐๒/๒๕๖๕

เรื่อง ปรับปรุงมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค

เพื่อให้มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของ การประปาส่วนภูมิภาค มีความเป็นมาตรฐานสากล และสอดคล้องตามท้องที่การอนามัยโลก (World Health Organization: WHO) ปรับปรุงและแก้ไขข้อแนะนำมาตรฐานสากลด้านน้ำดื่มขององค์การอนามัยโลก ฉบับที่ ๔ ปี ค.ศ. ๒๐๑๑ ภาคผนวกที่ ๑ ปี ค.ศ. ๒๐๑๗ รวมถึงเป็นการยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนให้ดียิ่งขึ้น ด้วยการมีน้ำประปาที่สะอาด และปลอดภัยในการอุปโภคบริโภค

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. ๒๕๒๒ ผู้ว่าการจึงมีคำสั่งให้ปรับปรุงมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของ การประปาส่วนภูมิภาค ให้สอดคล้องตามมาตรฐานสากลด้านน้ำดื่มขององค์การอนามัยโลก ฉบับที่ ๔ ปี ค.ศ. ๒๐๑๑ ภาคผนวกที่ ๑ ปี ค.ศ. ๒๐๑๗ รายละเอียดตามแนบท้ายคำสั่ง

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๙ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมบุรณ์ สุนันทพงศ์ศักดิ์)

ผู้ว่าการการประปาส่วนภูมิภาค



มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค
ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO)
ฉบับที่ 4 ปี ค.ศ. 2011 ภาคผนวกที่ 1 ปี ค.ศ. 2017

รายการ (Parameters)	หน่วย (Units)	มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา
1. คุณลักษณะทางกายภาพ		
สีปรากฏ (Apparent color)	Pt-Co Unit	15
รสและกลิ่น (Taste and odor)	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
ความขุ่น (Turbidity)	NTU	5*
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.5 – 8.5
2. คุณลักษณะทางเคมี		
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)	mg/l	1,000
เหล็ก (Iron)	mg/l	0.3
แมงกานีส (Manganese)	mg/l	0.1
ทองแดง (Copper)	mg/l	2.0
สังกะสี (Zinc)	mg/l	3.0
ความกระด้างทั้งหมด (Total hardness as CaCO ₃)	mg/l	300
ซัลเฟต (Sulfate)	mg/l	250
คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	250
ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	1.5
ไนเตรทในรูปไนเตรท (Nitrate as NO ₃)	mg/l	50
ไนไตรท์ในรูปไนไตรท์ (Nitrite as NO ₂)	mg/l	3
3. คุณลักษณะทางจุลชีววิทยา		
โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform bacteria)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
อี โคไล (<i>E.coli</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
แซลโมเนลลา (<i>Salmonella</i> spp.)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ (<i>Clostridium perfringens</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
4. สารเป็นพิษ		
ปรอท (Mercury)	μg/l	1
ตะกั่ว (Lead)	μg/l	10
สารหนู (Arsenic)	μg/l	10
ซีลีเนียม (Selenium)	μg/l	10
โครเมียม (Chromium)	μg/l	50
แคดเมียม (Cadmium)	μg/l	3
แบเรียม (Barium)	μg/l	700
ไซยาไนด์ (Cyanide)	μg/l	70



มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค
ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO)
ฉบับที่ 4 ปี ค.ศ. 2011 ภาคผนวกที่ 1 ปี ค.ศ. 2017

รายการ (Parameters)	หน่วย (Units)	มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา
5. สารเคมีที่ใช้ป้องกันและกำจัดศัตรูพืช		
อัลดรินและดิลดริน (Aldrin and dieldrin)	µg/l	0.03
คลอร์เดน (Chlordane)	µg/l	0.2
ดีดีที (DDT)	µg/l	1
เฮปตาคลอร์และเฮปตาคลอร์อีพอกไซด์ (Heptachlor and heptachlor epoxide)	µg/l	0.03
เฮกซะคลอโรเบนซีน (Hexachlorobenzene)	µg/l	1
ลินเดน (Lindane)	µg/l	2
เมทอกซีคลอร์ (Methoxychlor)	µg/l	20
6. ไตรฮาโลมีเทน		
คลอโรฟอร์ม (Chloroform)	µg/l	300
โบรโมไดคลอโรมีเทน (Bromodichloromethane)	µg/l	60
ไดโบรโมคลอโรมีเทน (Dibromochloromethane)	µg/l	100
โบรโมฟอร์ม (Bromoform)	µg/l	100
ผลรวมอัตราส่วนไตรฮาโลมีเทน (Sum of ratio)	-	1
7. กัมมันตภาพรังสี		
ความแรงรวมรังสีแอลฟา (Gross alpha activity)	Bq/l	0.5
ความแรงรวมรังสีบีตา (Gross beta activity)	Bq/l	1

หมายเหตุ คลอรีนอิสระคงเหลือในระบบจ่ายน้ำประปา ไม่น้อยกว่า 0.2 mg/l

* ในระบบการผลิตน้ำประปา ค่าความขุ่น < 1NTU จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพการฆ่าเชื้อที่อาจปนเปื้อนมากับค่าความขุ่นได้ เว้นแต่มีความเสี่ยงเชื้อ *Cryptosporidium parvum* และ *Giardia lamblia* แนะนำให้ควบคุมค่าความขุ่น < 0.3 NTU ที่ 95% ของน้ำตัวอย่างที่ผ่านการกรอง ทั้งนี้ที่ความขุ่นระดับดังกล่าวจะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการลดเชื้อไวรัสและลดเชื้อ *Cryptosporidium parvum* และ *Giardia lamblia* โดยค่าความขุ่นสัมพันธ์กับประสิทธิภาพการฆ่าเชื้อโรคในน้ำ (มีค่าระหว่าง 1-4 log reduction)

ที่ค่าความขุ่นน้อยกว่า 5 NTU จะช่วยรักษาประสิทธิภาพการฆ่าเชื้อโรคในถังน้ำใส โดยเติมคลอรีนให้สัมพันธ์กับเวลาสัมผัสน้ำ (Ct) ไม่น้อยกว่า 30 นาที อีกทั้งที่ค่าความขุ่นระดับดังกล่าวยังคงรักษาประสิทธิภาพในการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีนในระบบจ่าย (สามารถตรวจวัดได้ตลอดเวลาทั้งระบบจ่าย) โดยสามารถรักษาระดับคลอรีนอิสระคงเหลือในท่อ ไม่ต่ำกว่า 0.2 mg/l

ภาคผนวก ค-3

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	โรงแรมดีวานา พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[4]	7 มกราคม 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	8 มกราคม 2569
Sampling Source ^[4]	สระเมน	Analyzed Date	8 มกราคม 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้วง	Report Date	14 มกราคม 2569
Sampling By ^[4]	นายทิพรชนันท์ สาคร	Report No.	PKT6901041

Sampling Name ^[4]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[4]	10.55 น.
Analysis No.	25690116

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	SM : 4500-Cl G	2.0	0.6 - 1.0
2. pH at 25.8 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.2	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	767	-
4. Turbidity ^[3]	NTU	SM : 2130 B	0.3	-
5. Calcium Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	50.0	250 - 600
6. Conductivity ^[3]	µmhos/cm	SM : 2510	1564	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	54.0	80 - 100
8. Chloride ^[3]	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	455	≤ 600
9. Iron ^[3]	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25690116 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023
[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

จิรากรทิพย์ มิตตะกะ

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะกะ

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

14 / 1 / 69

14 / 1 / 69



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts

**BEST CHOICE****CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.**

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

**WATER ANALYSIS REPORT**

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	โรงแรมดีวานา พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[4]	5 กุมภาพันธ์ 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	6 กุมภาพันธ์ 2569
Sampling Source ^[4]	สระเมน	Analyzed Date	6 กุมภาพันธ์ 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้วง	Report Date	12 กุมภาพันธ์ 2569
Sampling By ^[4]	นายเสกสรรค์ ด้ารักษ์	Report No.	PKT6902039

Sampling Name ^[4]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[4]	13.40 น.
Analysis No.	25690581

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
2. pH at 26.2 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	6.9	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	830	-
4. Turbidity ^[3]	NTU	SM : 2130 B	0.4	-
5. Calcium Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	78.0	250 - 600
6. Conductivity ^[3]	µmhos/cm	SM : 2510	1697	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	31.0	80 - 100
8. Chloride ^[3]	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	450	≤ 600
9. Iron ^[3]	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25690581 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023

[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไพรัชรัตน์ ทองคำ

ผู้อนุมัติ :

อติพร บุญ

นางสาวไพรัชรัตน์ ทองคำ

นางสาวสาวภา หนูแก้ว

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

12 / 2 / 6912 / 2 / 69**BC & E**

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	โรงแรมดีวานา พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[4]	12 มีนาคม 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	13 มีนาคม 2569
Sampling Source ^[4]	สระเมน	Analyzed Date	13 มีนาคม 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้วง	Report Date	19 มีนาคม 2569
Sampling By ^[4]	นายอำนาจ เณรุด	Report No.	PKT6903105

Sampling Name ^[4]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[4]	10.30 น.
Analysis No.	25691384

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	DPD Colorimetric Method	1.5	0.6 - 1.0
2. pH at 25.3 °C	-	Electrometric Method	6.6	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C Method	1075	-
4. Turbidity ^[3]	NTU	Nephelometric Method	0.2	-
5. Calcium Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric Method	90.0	250 - 600
6. Conductivity ^[3]	µmhos/cm	Electrometric Method	2196	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	Titration Method	38.0	80 - 100
8. Chloride ^[3]	mg/L	Argentometric Method	622	≤ 600
9. Iron ^[3]	mg/L	Phenanthroline Method	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25691384 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023
[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไพรัชพร ทองคำ

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวไพรัชรัตน์ ทองคำ

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

19/3/69

19/3/69

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550



บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทุกชนิด

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	โรงแรมดิwana พลาซ่า ปัตตอง	Sampling Date ^[4]	2 เมษายน 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	4 เมษายน 2569
Sampling Source ^[4]	สระเมน	Analyzed Date	4 เมษายน 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้วง	Report Date	10 เมษายน 2569
Sampling By ^[4]	นายพรประสิทธิ์ แก้วสุวรรณ	Report No.	PKT6904021

Sampling Name ^[4]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[4]	11.00 น.
Analysis No.	25691702

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	DPD Colorimetric Method	1.0	0.6 - 1.0
2. pH at 25.6 °C	-	Electrometric Method	6.9	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C Method	1216	-
4. Turbidity ^[3]	NTU	Nephelometric Method	0.2	-
5. Calcium Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric Method	92.0	250 - 600
6. Conductivity ^[3]	µmhos/cm	Electrometric Method	2480	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	Titration Method	29.0	80 - 100
8. Chloride ^[3]	mg/L	Argentometric Method	670	≤ 600
9. Iron ^[3]	mg/L	Phenanthroline Method	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25691702 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023
[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

นางสาวปริญรัตน์ ทองคำดี

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวปริญรัตน์ ทองคำดี

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

10 / 4 / 69

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

10 / 4 / 69



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์นอกขอบ

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	โรงแรมดิวาน่า พลาซ่า ปาดอง	Sampling Date ^[4]	18 พฤษภาคม 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	18 พฤษภาคม 2569
Sampling Source ^[4]	สระเมน	Analyzed Date	18 พฤษภาคม 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจุ่ม	Report Date	23 พฤษภาคม 2569
Sampling By ^[4]	นายจิรพนธ์ นิลพัฒน์	Report No.	PKT6905119

Sampling Name ^[4]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[4]	10.23 น.
Analysis No.	25692426

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	DPD Colorimetric Method	1.5	0.6 - 1.0
2. pH at 25.8 °C	-	Electrometric Method	6.6	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C Method	1377	-
4. Turbidity ^[3]	NTU	Nephelometric Method	0.2	-
5. Calcium Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric Method	116	250 - 600
6. Conductivity ^[3]	µmhos/cm	Electrometric Method	2812	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	Titration Method	21.0	80 - 100
8. Chloride ^[3]	mg/L	Argentometric Method	810	≤ 600
9. Iron ^[3]	mg/L	Phenanthroline Method	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25692426 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023

[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไพรัชรัตน์ ทองคำ

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวไพรัชรัตน์ ทองคำ

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

23 / 5 / 69

23 / 5 / 69



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.02

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	โรงแรมดิวาน่า พลาซ่า ปาตอง	Sampling Date ^[4]	16 มิถุนายน 2569
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	17 มิถุนายน 2569
Sampling Source ^[4]	สระเมน	Analyzed Date	17 มิถุนายน 2569
Sampling Method ^[4]	แบบจ้วง	Report Date	23 มิถุนายน 2569
Sampling By ^[4]	นายจิรพนธ์ นิลพัฒน์	Report No.	PKT6906122

Sampling Name ^[4]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[4]	11.40 น.
Analysis No.	25692913

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Residual Chlorine ^[3]	mg/L	DPD Colorimetric Method	2.0	0.6 - 1.0
2. pH at 25.8 °C	-	Electrometric Method	7.5	7.2 - 8.4
3. Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C Method	1044	-
4. Turbidity ^[3]	NTU	Nephelometric Method	0.2	-
5. Calcium Hardness ^[3]	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric Method	72.0	250 - 600
6. Conductivity ^[3]	µmhos/cm	Electrometric Method	2131	-
7. Alkalinity ^[3]	mg/L as CaCO ₃	Titration Method	28.0	80 - 100
8. Chloride ^[3]	mg/L	Argentometric Method	617	≤ 600
9. Iron ^[3]	mg/L	Phenanthroline Method	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25692913 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 24th Edition 2023
[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
[4] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

นางสาวไพรรัตน์ ทองคำ

นางสาวไพรรัตน์ ทองคำดี

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

23 / 6 / 69

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ผู้อนุมัติ :



นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

23 / 6 / 69

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

FM-QP-13/01 Rev.02

วันที่ประกาศใช้ 02 มกราคม 2567

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts

คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1 / 2550

เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสระว่ายน้ำ สวนน้ำ สวนสนุกที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำ อันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน เนื่องจากการก่อสร้างสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันเพิ่มมากขึ้น ทั้งสโมสร สนามกีฬา สวนสนุก และชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำ เหล่านี้ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

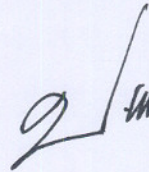
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 10(3) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 คณะกรรมการสาธารณสุขจึงได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 43-3/2549 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2549 เห็นชอบให้ออกคำแนะนำแก่ราชการส่วนท้องถิ่นในการออกข้อกำหนดท้องถิ่นเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการควบคุมกำกับดูแลการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีที่ในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด มีการประกอบกิจการสระว่ายน้ำและกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นนั้นอาจออกข้อกำหนดของท้องถิ่นกำหนดให้กิจการดังกล่าว เป็นกิจการที่ต้องควบคุมในท้องถิ่นนั้นได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลสถานประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจพิจารณาออกข้อกำหนดของท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขทั่วไป ให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติเกี่ยวกับสภาพหรือสุขลักษณะของสถานที่ที่ใช้ในการประกอบการ และมาตรการป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 32(2) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 กรณีที่ราชการส่วนท้องถิ่นได้ออกข้อกำหนดของท้องถิ่นว่าด้วยการประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และประชุมชี้แจงข้อกำหนดของท้องถิ่นดังกล่าวเพื่อให้ผู้ประกอบการได้ทราบโดยทั่วกันด้วย ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในการบังคับใช้ต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 มกราคม 2550



(นายปราชญ์ บุญวงศ์โรจน์)

ปลัดกระทรวงสาธารณสุข

หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

คำแนะนำนี้ให้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นสวนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่เปิดให้บริการสาธารณะที่มีใช้การค้าแต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสโมสรของโรงงานที่บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีได้ให้บริการแก่สาธารณะ

1. สถานที่ตั้ง

1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น

1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย

2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย

2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำใดมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย

2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 คู่มือให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ

3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	7.2 – 8.4
3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	0.6– 1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	0.5 -1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	80 – 100 ส่วนในล้านส่วน
3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness)	250 -600 ส่วนในล้านส่วน
3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	30-60 ส่วนในล้านส่วน
3.3.7 คลอไรด์ (Chloride)	ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน

- 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร
- 3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)
- 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค

(ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa*)

3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้

3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮไดรอนิก ต้องตรวจหาค่ากรดไฮไดรอนิกด้วย

3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด

3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง

3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนาวน้ำหวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ

3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ

3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก

3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้

3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ

4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสูบน้ำจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น

4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี

4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกแล้วไหล ต้องทำความสะอาดทันที

5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย

5.1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ

5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม

5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย

5.2.1 ตะแกรงคัดมูลฝอย สำหรับคัดเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย

5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด

5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน

5.2.5 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย

5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้

5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท

5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล

5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ

5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย

5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น

5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ

6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น

6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ

6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย

7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค

7.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ

7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ

8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้

8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน

8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน

8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายคู่อส่วนของสระว่ายน้ำ

8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด

8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด

8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

9. เหตุรำคาญ

มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ

ภาคผนวก ค-4

ผลวิเคราะห์ *Legionella spp.*



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะมิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690420-292
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69041381
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	1/4/2026
SAMPLING SOURCE	Storage tank	RECEIVED DATE	1/4/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	1/4/2026 - 20/04/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	20/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B	Per Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

- B : Analitical by Subcontractor
- * : Limit of detection = 100 CFU/Liter



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะมิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690420-293
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69041382
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	1/4/2026
SAMPLING SOURCE	Swimming pool water	RECEIVED DATE	1/4/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	1/4/2026 - 20/04/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	20/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B	Per Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

- B : Analitical by Subcontractor
- * : Limit of detection = 100 CFU/Liter



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะมิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690420-294
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69041383
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	1/4/2026
SAMPLING SOURCE	Driking water - canteen	RECEIVED DATE	1/4/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	1/4/2026 - 20/04/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	20/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B	Per Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

- B : Analitical by Subcontractor
- * : Limit of detection = 100 CFU/Liter



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะมิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690420-295
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69041384
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	1/4/2026
SAMPLING SOURCE	Swab condensate pan	RECEIVED DATE	1/4/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	1/4/2026 - 20/04/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	20/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B	Per swab	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

- B : Analitical by Subcontractor
- * : Limit of detection = 100 CFU/Liter



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690420-296
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69041385
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	1/4/2026
SAMPLING SOURCE	Shower water @room no.131	RECEIVED DATE	1/4/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	1/4/2026 - 20/04/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	20/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B	Per Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

- B : Analitical by Subcontractor
- * : Limit of detection = 100 CFU/Liter



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690625-399
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69062505
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	11/6/2026
SAMPLING SOURCE	Water from wash basin @room no.156	RECEIVED DATE	11/6/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	11/6/2026 - 25/06/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	25/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B	Per Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

- B : Analitical by Subcontractor
- * : Limit of detection = 100 CFU/Liter



Approved by

(Ms. Kittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690625-400
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69062506
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	11/6/2026
SAMPLING SOURCE	Hot water from Shower @room no.156	RECEIVED DATE	11/6/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	11/6/2026 - 25/06/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	25/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B @ water temperature 51.5 °C	CFU/Liter	ISO 11731 : 2017	6,000	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

B : Analitical by Subcontractor



Approved by

(Ms. Kittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	690625-401
PROJECT	Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	69062507
LOCATION	Patong, Kathu, Phuket	SAMPLING DATE	11/6/2026
SAMPLING SOURCE	Condensate pan @room no.156	RECEIVED DATE	11/6/2026
SAMPLING BY	Kittichai	TEST DATE	11/6/2026 - 25/06/2026
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING	REPORTED DATE	25/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B	/Swab	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

- B : Analitical by Subcontractor
- * : Limit of detection = 100 CFU/Liter



Approved by

(Ms. Kittika Thongsombut)

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

ภาคผนวก ค-5

หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์



ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
(Southern Lab & Engineering Company Limited)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
(6/107 Moo 9, Soi Sao Khem, Sakdi Dej Road, Vichit, Muang, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๑๖๖๑
(Accreditation No. Testing 1661)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
(Issue date : 31 August B.E. 2565 (2022))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238

(Certification No. 22-LB0238)



ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

(Southern Lab & Engineering Company Limited)

หมายเลขการรับรองที่

(Accreditation No.)

ทดสอบ 1661

(Testing 1661)

ฉบับที่ 01

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2565

(Valid from)

(15 August B.E.2565 (2022))

ถึงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2570

(Until) (14 August B.E.2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field) 1. น้ำ (water) 2. น้ำเสีย (wastewater)	- ความกระด้างทั้งหมดคำนวณเป็นแคลเซียมคาร์บอเนต (total hardness as CaCO₃) 10 mg/L to 300 mg/L - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (total suspended solids, TSS) 10 mg/L to 500 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2340 C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)



ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๑๐๓๒๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๒ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข้ม
ถนนคัคคิเดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางกฤติกา ปัจฉิม

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๑

๒) นายอำนาจ จารณะ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๒

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาวผกาพรรณ วิศาล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๑

๒) นางสาวพิชชาพร วชิรวงศานุวัฒน์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๒

๓) นายกิตติชัย แก้วละเอียด

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๕

๔) นางสาวชลธิศา เพชรดำ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๗

๕) นายอดิสร สนิทรักษ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๘

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะสิ้นอายุในวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๗๒ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน
อุตสาหกรรม ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปัทมวรรณ คุณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”



เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๙๒

ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๑ ๐ ๓ ๒ ๒

ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 7 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
7	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

นาย อภิสิทธิ์

ภาคผนวก ง

แบบรายงานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ทส.1 และทส.2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิวนาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ธีรวุฒิ ยาจาดิ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลป่าตอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สิบตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4,950.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 5,190.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,416.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| ☒ [X] | ระบายทุกวัน | |
| ☐ [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| ☐ [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิวนาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ธีรวิทย์ ยางาติ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลป่าตอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สิบตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4,640.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 4,638.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,189.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| ☒ [X] | ระบายทุกวัน | |
| ☐ [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| ☐ [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิวนาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ธีรวิทย์ ยาจาดิ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเดิมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลป่าตอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สิบตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5,330.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,567.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,379.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|-----|
| ☒ | ระบายทุกวัน | |
| ☐ | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| ☐ | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิวนาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ธีรวุฒิ ยาจาดิ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลป่าตอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สิบตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5,160.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,327.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,578.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| ☒ [X] | ระบายทุกวัน | |
| ☐ [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| ☐ [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิวนาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ธีรวุฒิ ยาจาดิ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลป่าตอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สิบตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5,410.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,408.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,099.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|-----|
| ☒ | ระบายทุกวัน | |
| ☐ | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| ☐ | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิวนาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ธีรวิทย์ ยาจาดิ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลป่าตอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สิบตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4,750.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,713.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 968.330 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| ☒ [X] | ระบายทุกวัน | |
| ☐ [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| ☐ [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก จ

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือรื้อถอนอาคาร

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 151 / 2549

อนุญาตให้

บริษัท คิวน่า ปาทอง รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 43/2 ตรอก/ซอย - ถนน ราษฎร์ธานี 200 ปี หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ปาทอง อำเภอ/เขต ภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ราษฎร์ธานี 200 ปี หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ปาทอง อำเภอ/เขต ภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ /น.ส.ด. 151/151/151/151 1936, 1969, 1970

เป็นที่ดินของ บริษัท คิวน่า ปาทอง รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.อ. 6 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ภัตตาคาร, ห้องประชุมและโรงแรม

พื้นที่ /ความยาว 20,291 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ (249 ห้อง)

จำนวน 05 คัน พื้นที่ 3,342 ตารางเมตร

(๒) ชนิด สระ ค.ส.อ. จำนวน 1 สระ เพื่อใช้เป็น สระว่ายน้ำและลานพักผ่อน

พื้นที่ /ความยาว 1,125 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่ /ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 151 / 2548 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี 1. นายเมฆา นายากุล 2. นายทวิชัย นิลรา เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ใช้ได้จนถึงวันที่ 9 เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๐

ออกให้ ณ วันที่ 10 เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๔๙

(ลายมือชื่อ)

()

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ภาคผนวก จ

สำเนาใบเสร็จค่าใช้น้ำประปา



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา.....สาขาภูเก็ต

โทรศัพท์.....076-319173

www.pwa.co.th
Call Center 1662

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690086065	12160229153	1216-09
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
02/02/69 15:56		010011.42

ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.คิวานู โฮเทลแอนด์รีสอร์ท,
ที่อยู่ 239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.
ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	07/01/69	02/02/69
เลขในมาตรวัดน้ำ	851157	853204
หน่วยน้ำที่ใช้	2,047,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T3(69/02)		70,248.25 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		550.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		4,955.88 บาท
รวมเงินครั้งนี้		75,754.13 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		75,754.13 บาท

หักเงินค่าน้ำผ่านบัญชีธนาคาร

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 20/02/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตการ..... 66.0.2(JSON)

โปรดระวังมิฉะนั้นจะอาจถูกเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา			
เดือน.....	01/69	เดือน.....	12/68
	5301	3781	2362



www.pwa.co.th
Call Center 1662

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(26) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา.....

โทรศัพท์ 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690165851	12160229153	1216-08
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
04/03/69 12:37		010011.42

***หน่วยงานค่าคูปอง โปรตุเกส
ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.คิววานู ไฮเทลแอนด์รีสอร์ท,
ที่อยู่ 239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.
ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
-----------------	-----------	----------

วันเดือนปีที่อ่าน	02/02/69	04/03/69
เลขในมาตรวัดน้ำ	853204	854452
หน่วยน้ำที่ใช้	1,248,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T3(69/03)		42,483.00 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		550.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		3,012.31 บาท
รวมเงินครั้งนี้		46,045.31 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		46,045.31 บาท
หักเงินค่าน้ำคูปองชำระ		

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 20/03/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสาน.....0.2(JSON)

โปรดระวังมิฉะนั้นจะเสียเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน 02/69	เดือน 01/69	เดือน 12/68
2047	5301	3781



(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(29) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

សាខា ៧ វិស័យ វប្បធម៌

โทรศัพท์ 076-319173



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปทุมธานี โทร. 0-7634-6227

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ทจำกัด

Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 239/14 ถ.ราชพฤกษ์ 200 ปี ต.ป่าดง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 020008616116

CA/Ref.No.1

เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า 841610908997

Invoice no.

จำนวนเงิน (บาท) 678,315.73

Total (Baht)

เลขที่บัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต 006-837023XXXX

Bank Account / Credit Card No.

โปรดชำระเงินเข้าบัญชีก่อนวันที่ 19 มิถุนายน 2569

Please Provide Sufficient Amount Before That Day

รหัสการไฟฟ้า	สายจดหน่วย	รหัสเครื่องวัด	ประเภท	วันที่อ่านหน่วย	ประจำเดือน	แรงดัน	ตัวคูณ
PEA Code	MRU	PEA No.	Type	Meter Reading Date	Bill Period	Voltage Level	Multi
K13101	KBTA9806	27660353	5124	31/05/2569	05/2569	22-33 KV	3000

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	จำนวนที่ใช้	รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ประวัติการใช้ไฟฟ้า
Recent Reading	Previous Reading	Consumption Unit	Tariff	Baht/Unit	Amount (Baht)	Usage History
หลังไฟช่วงสุด P	19.192	19.076	Peak 348.00 กว.	132.9300	46,259.64	วันที่อ่านหน่วย
(มิเตอร์) OP	18.676	18.564	Off Peak 348.00 กว.	0.0000	0.00	Meter Reading Date
H	19.236	19.120	Peak 63720.00 หน่วย	4.1839	266,598.11	จำนวนหน่วยที่ใช้
พลังงานไฟฟ้า P	3810.080	3788.840	Off Peak 112230.00 หน่วย	2.6037	292,213.25	Consumption Unit
(หน่วย) OP	2771.200	2756.500	ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24	30/04/69
H	3072.270	3049.560	รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		605,383.24	31/03/69
รวม		175950.00				28/02/69
ถึลวาร์	8.180	8.144				31/01/69
		108.00				31/12/68
						30/11/68

จำนวนเงิน (บาท)

Amount (Baht)

เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount) 605,383.24

ค่า Ft พ.ค.69-ส.ค.69=0.1623 บาท/หน่วย 28,556.69

*ส่วนลด (Discount)

รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total) 633,939.93

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT) 44,375.80

รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total) 678,315.73

รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total) 678,315.73

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
เนื่องจากถึงกำหนดจ่ายไฟ ขออภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

จ่ายค่าไฟฟ้า เม.ย. - พ.ค. ภายในกำหนด

รับ Watt-D Point เพิ่ม 50 คะแนน

ยิ่งจ่ายตรงเวลา ยิ่งคุ้ม รับสูงสุด 200 คะแนน!

สมัครได้แล้ววันนี้บนแอปพลิเคชัน PEA Smart Plus

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***

กฟภ. จะหักบัญชี เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค <https://eservice.pea.co.th/ebill>

ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปทุมธานี โทร. 0-7634-6227



- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า



ดาวน์โหลด PEA Smart Plus

ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมผ่าน
ค่าธรรมเนียมต่อไฟ/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง โทร. 0-7634-6227

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัท ดิวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ทจำกัด

Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ200ปี ต.ปาดอง อ.กะหุ้ง จ.ภูเก็ต 83150

Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า

020008616116

CA/Ref.No.1

เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

841410861068

Invoice no.

จำนวนเงิน (บาท)

841,877.65

Total (Baht)

เลขที่บัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต

006-837023XXXX

Bank Account / Credit Card No.

โปรดนำเงินเข้าบัญชีก่อนวันที่

19 พฤษภาคม 2569

Please Provide Sufficient Amount Before That Day

รหัสการไฟฟ้า	สายจดหน่วย	รหัสเครื่องวัด	ประเภท	วันที่อ่านหน่วย	ประจำเดือน	แรงดัน	ตัวคูณ
PEA Code	MRU	PEA No.	Type	Meter Reading Date	Bill Period	Voltage Level	Multi
K13101	KBTA9806	27660353	5124	30/04/2569	04/2569	22-33 KV	3000

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	จำนวนที่ใช้	รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ประวัติการใช้ไฟฟ้า
Recent Reading	Previous Reading	Consumption Unit	Tariff	Baht/Unit	Amount (Baht)	Usage History
พลังไฟช่วงสุด P	19.076	18.932	Peak 432.00 กว.	132.9300	57,425.76	วันที่อ่านหน่วย
(กิโลวัตต์) OP	18.564	18.420	Off Peak 456.00 กว.	0.0000	0.00	Meter Reading Date
H	19.120	18.968	Peak 77160.00 หน่วย	4.1839	322,829.72	จำนวนหน่วยที่ใช้
พลังงานไฟฟ้า P	3788.840	3763.120	Off Peak 147630.00 หน่วย	2.6037	384,384.23	Consumption Unit
(หน่วย) OP	2756.500	2738.440	ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24	31/03/69 212130.00
H	3049.560	3018.410	รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		764,951.95	28/02/69 217080.00
รวม		224790.00				31/01/69 225420.00
กิโลวัตต์	8.144	8.108				31/12/68 228960.00
		108.00				30/11/68 203310.00
						31/10/68 173790.00

จำนวนเงิน (บาท)

Amount (Baht)

เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)

764,951.95

ค่า Ft ม.ค.69-เม.ย.69=0.0972 บาท/หน่วย

21,849.59

*ส่วนลด (Discount)

รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)

786,801.54

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)

55,076.11

รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)

841,877.65

รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)

841,877.65

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
เนื่องจากถึงกำหนดงดจ่ายไฟ ขออภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

จ่ายค่าไฟฟ้า เม.ย. - พ.ค. ภายในกำหนด

รับ Watt-D Point เพิ่ม 50 คะแนน

ยิ่งจ่ายตรงเวลา ยิ่งคุ้ม รับสูงสุด 200 คะแนน!

สมัครได้แล้ววันนี้บนแอปพลิเคชัน PEA Smart Plus

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***

กฟภ. จะหักบัญชี เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค <https://eservice.pea.co.th/ebill>

ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง โทร. 0-7634-6227



- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า



ดาวน์โหลด PEA Smart Plus

ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมก่อนหน้า
ค่าธรรมเนียมค่าไฟฟ้า/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปทุมธานี โทร. 0-7634-6227

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ทจำกัด

Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ200ปี ต.ปทุมธานี อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 020008616116

CA/Ref.No.1

เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า 841810803547

Invoice no.

จำนวนเงิน (บาท) 812,749.92

Total (Baht)

เลขที่บัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต 006-837023XXXX

Bank Account / Credit Card No.

โปรดนำเงินเข้าบัญชีก่อนวันที่ 20 เมษายน 2569

Please Provide Sufficient Amount Before That Day

รหัสการไฟฟ้า	สายจดหน่วย	รหัสเครื่องวัด	ประเภท	วันที่อ่านหน่วย	ประจำเดือน	แรงดัน	ตัวคูณ
PEA Code	MRIJ	PEA No.	Type	Meter Reading Date	Bill Period	Voltage Level	Multi
K13101	KBTA9806	27660353	5124	31/03/2569	03/2569	22-33 KV	3000

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	จำนวนที่ใช้	รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ประวัติการใช้ไฟฟ้า
Recent Reading	Previous Reading	Consumption Unit	Tariff	Baht/Unit	Amount (Baht)	Usage History
พลังไฟฟ้า P	18.932	18.800	Peak 396.00 กว.	132.9300	52,640.28	วันที่อ่านหน่วย
(กิโลวัตต์) OP	18.420	18.304	Off Peak 372.00 กว.	0.0000	0.00	Meter Reading Date
H	18.968	18.844	Peak 84600.00 หน่วย	4.1839	353,957.94	จำนวนหน่วยที่ใช้
พลังงานไฟฟ้า P	3763.120	3734.920	Off Peak 127530.00 หน่วย	2.6037	332,049.86	Consumption Unit
(หน่วย) OP	2738.440	2718.600	ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24	28/02/69
H	3018.410	2995.740	รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		738,960.32	31/01/69
รวม		212130.00				31/12/68
หักหนี้	8.108	8.072				30/11/68
		108.00				31/10/68
						30/09/68

จำนวนเงิน (บาท)

Amount (Baht)

เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	738,960.32
ค่า Ft ม.ค.69-เม.ย.69=0.0972 บาท/หน่วย	20,619.04
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	759,579.36
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	53,170.56
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	812,749.92
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	812,749.92

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระหนี้
เนื่องจากถึงกำหนดจ่ายไฟ ขอภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

สมัครรับใบแจ้งค่าไฟฟ้า ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษีอิเล็กทรอนิกส์
ทาง e-mail สะดวก ใช้งานง่าย ปลอดภัย ผ่าน PEA e-Service
ที่ PEA Smart Plus (สมัคร E-Bill) หรือ เว็บไซต์ www.pea.co.th
สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมโทร 1129 PEA Contact Center

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***

กฟภ. จะหักบัญชี เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค <https://eservice.pea.co.th/ebill>

ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปทุมธานี โทร. 0-7634-6227



- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า



ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมผ่านหน้า
ค่าธรรมเนียมค่าไฟฟ้า/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(00) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา.....

โทรศัพท์..... 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690320498	12160229153	1216-36
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
04/05/69 12:28	11/05/69	010011.42

ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.สำนักงาน โสเทอแอนด์พีเรียล
ที่อยู่ 239/14 ถ.ราษฎร์วิถี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.
ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	03/04/69	04/05/69
เลขในมาตรวัดน้ำ	855239	856562
หน่วยน้ำที่ใช้	1,323,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T3(69/05)		45,089.25 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		550.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		3,194.75 บาท
รวมเงินครั้งนี้		48,834.00 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		48,834.00 บาท

หักเงินค่าน้ำเคยชำระแล้ว

โปรดนำเงินมาชำระภายในวันที่ 20/05/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกกระبحการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรวัดน้ำ Version 69.0.1

โปรดระวังมิจดาวซีฟแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้ประปา		
เดือน	04/69	03/69
	787	1248
เดือน	02/69	
	2047	

Prakas

13/05/26



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(00) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา.....
โทรศัพท์..... 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690399789	12160229153	1216-68
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
04/06/69 16:06	11/06/69	010011.34

ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.ห้วยน้ำโฮทดอนศรีสุรท,
ที่อยู่ 239/14 น.ร.เบญจราษฎร์ ศ.ป.ตอง อ.กะทู้ จ.
ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	04/05/69	04/06/69
เลขในมาตรวัดน้ำ	856562	858184
หน่วยน้ำที่ใช้	1,622,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา	T3(69/06)	55,479.50 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		550.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		3,922.07 บาท
รวมเงินครั้งนี้		59,951.57 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ	0 เดือน	0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		59,951.57 บาท

หักเงินค่าน้ำเดิมที่ชำระแล้ว

โปรดนำเงินมาชำระภายในวันที่ 20/06/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรวัดน้ำ Version 69.0.1

โปรดระวังมิจดาวีฟแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน 05/69	เดือน 04/69	เดือน 03/69
1,525	787	1,248



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(00) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา.....

โทรศัพท์..... 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690479291	12160229153	1216-44
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
04/07/69 09:55	11/07/69	01001134

ชื่อผู้ใช้น้ำ บก.พ.บ.บ. โสภณกุลนครวิจิตร,
ที่อยู่ 239/14 ถนนพหลโยธิน ต.ปทุมวัน อ.ปทุมวัน จ.ปทุมธานี 10000
เลขที่ 83150

ข้อมูลการใช้	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	04/06/69	04/07/69
เลขในมาตรวัดน้ำ	858184	860322
หน่วยน้ำที่ใช้	2,138,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T 3(69/07)		73,410.5บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		550.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		5,177.24บาท
รวมเงินครั้งนี้		79,137.74บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		79,137.74บาท

โปรดนำเงินมาชำระภายในวันที่ 20/07/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรวัดน้ำ Version 69.0.1

โปรดระวังมิให้อายุบัตรครบอายุเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน..... 06/69	เดือน..... 05/69	เดือน..... 04/69
1622	1323	787

ใบแจ้งหนี้ฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยระบบการเก็บเงินค่าน้ำประปา



ใบแจ้งหนี้ค่าน้ำประปาประจำเดือน 01/2569

บริษัท ขายเอ็นซ์ เทค จำกัด

241/27 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหุ้ง จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0115554013502

โรงแรม ติวานา พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง สาขาที่ 00002

239/14 ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหุ้ง จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835531000033

สำนักงานสาขา ปาดอง

ทะเบียนผู้ใช้น้ำ	หมายเลขมิเตอร์	เลขที่ใบแจ้งหนี้	วันที่แจ้งหนี้	
PT60050002	199392	IPT69010998	27/01/2569	
วันที่อ่านครั้งนี้	เลขในมาตร	วันที่อ่านครั้งก่อน	เลขในมาตร	จำนวนใช้น้ำ
27/01/2569	25,881	26/12/2568	23,821	2,060
อัตราค่าน้ำ	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
0-2,060	45.00	92,700.00 บาท		
ค่าน้ำประปา				92,700.00 บาท
ค่าบริการรายเดือน				0.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0%				6,489.00 บาท
รวมเงิน (เก้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยแปดสิบเก้าบาทถ้วน)				99,189.00 บาท

ท่านค้างชำระ - เดือน

ประวัติการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน

วันที่อ่านน้ำ	26/12/2568	26/11/2568	28/10/2568
จำนวนที่ใช้น้ำ	533	911	217

หมายเหตุ

- ชื่อบริษัท Science Tech 4442334860 ธนาคารทหารไทยธนชาติ หากท่านได้ชำระเงินดังกล่าวแล้วต้องขอภัยด้วย
- โปรดชำระเงินภายใน 7 วันหลังจากได้รับใบแจ้งหนี้ มิเช่นนั้นอาจถูกกระแงับการใช้งาน
- หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับการให้บริการโปรดติดต่อ สาขาปาดอง เบอร์โทร 0923899246 บัญชีการเงิน, 0922649533 ฝ่ายการตลาด

ลงชื่อ _____ ผู้แจ้งหนี้

(จิรศยา คงเพชร)





ใบแจ้งหนี้ค่าน้ำประปาประจำเดือน 02/2569

บริษัท ขายเอ็นซ์ เทค จำกัด

241/27 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหุ้ง จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0115554013502

โรงแรม ติวานา พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง สาขาที่ 00002

239/14 ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหุ้ง จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835531000033

สำนักงานสาขา ปาดอง

ทะเบียนผู้ใช้น้ำ	หมายเลขมิเตอร์	เลขที่ใบแจ้งหนี้	วันที่แจ้งหนี้	
PT60050002	199392	IPT69021179	26/02/2569	
วันที่อ่านครั้งนี้	เลขในมาตร	วันที่อ่านครั้งก่อน	เลขในมาตร	จำนวนใช้น้ำ
26/02/2569	29,058	27/01/2569	25,881	3,177
อัตราค่าน้ำ	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
0-3,177	45.00	142,965.00 บาท		
ค่าน้ำประปา				142,965.00 บาท
ค่าบริการรายเดือน				0.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0%				10,007.55 บาท
รวมเงิน	(หนึ่งแสนห้าหมื่นสองพันเก้าร้อยเจ็ดสิบสองบาทห้าสิบบาทสตางค์)			152,972.55 บาท

ท่านค้างชำระ - เดือน

ประวัติการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน

วันที่อ่านน้ำ	27/01/2569	26/12/2568	26/11/2568
จำนวนที่ใช้น้ำ	2060	533	911

หมายเหตุ

- ชื่อบริษัท Science Tech 4442334860 ธนาคารทหารไทยธนชาต หากท่านได้ชำระเงินดังกล่าวแล้วต้องขออภัยด้วย
- โปรดชำระเงินภายใน 7 วันหลังจากได้รับใบแจ้งหนี้ มิเช่นนั้นอาจถูกกระ้งับการใช้งาน
- หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับการให้บริการโปรดติดต่อ สาขาปาดอง เบอร์โทร 0923899246 บัญชีการเงิน, 0922649533 ฝ่ายการตลาด

ลงชื่อ _____ ผู้แจ้งหนี้

(จิรัชยา คงเพชร)





ใบแจ้งหนี้ค่าน้ำประปาประจำเดือน 03/2569

บริษัท ชายเอ็นซ์ เทค จำกัด

241/27 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหู่ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0115554013502

โรงแรม ดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง สาขาที่ 00002

239/14 ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหู่ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835531000033

สำนักงานสาขา ปาดอง

ทะเบียนผู้ใช้น้ำ	หมายเลขมิเตอร์	เลขที่ใบแจ้งหนี้	วันที่แจ้งหนี้	
PT60050002	199392	IPT69031253	26/03/2569	
วันที่อ่านครั้งนี้	เลขในมาตร	วันที่อ่านครั้งก่อน	เลขในมาตร	จำนวนใช้น้ำ
26/03/2569	31,951	26/02/2569	29,058	2,893
อัตราค่าน้ำ	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
0-2,893	45.00	130,185.00 บาท		
ค่าน้ำประปา				130,185.00 บาท
ค่าบริการรายเดือน				0.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0%				9,112.95 บาท
รวมเงิน (หนึ่งแสนสามหมื่นเก้าพันสองร้อยเก้าสิบเจ็ดบาทเก้าสิบห้าสตางค์)				139,297.95 บาท

ท่านค้างชำระ - เดือน

ประวัติการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน

วันที่อ่านน้ำ	26/02/2569	27/01/2569	26/12/2568
จำนวนที่ใช้น้ำ	3177	2060	533

หมายเหตุ

- ชื่อบริษัท Science Tech 4442334860 ธนาคารทหารไทยธนชาติ หากท่านได้ชำระเงินดังกล่าวแล้วต้องขอภัยด้วย
- โปรดชำระเงินภายใน 7 วันหลังจากได้รับใบแจ้งหนี้ มิเช่นนั้นอาจถูกระงับการใช้งาน
- หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับการให้บริการโปรดติดต่อ สาขาปาดอง เบอร์โทร 0923899246 บัญชีการเงิน, 0922649533 ฝ่ายการตลาด

ลงชื่อ _____ ผู้แจ้งหนี้

(จิรัชยา คงเพชร)





ใบแจ้งหนี้ค่าน้ำประปาประจำเดือน 04/2569

บริษัท ขายเอ็นซ์ เทค จำกัด

241/27 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหู่ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0115554013502

โรงแรม ดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง สาขาที่ 00002

239/14 ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหู่ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835531000033

สำนักงานสาขา ปาดอง

ทะเบียนผู้ใช้น้ำ	หมายเลขมิเตอร์	เลขที่ใบแจ้งหนี้	วันที่แจ้งหนี้	
PT60050002	199392	IPT69041307	28/04/2569	
วันที่อ่านครั้งนี้	เลขในมาตร	วันที่อ่านครั้งก่อน	เลขในมาตร	จำนวนใช้น้ำ
28/04/2569	34,070	26/03/2569	31,951	2,119
อัตราค่าน้ำ	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
0-2,119	45.00	95,355.00 บาท		
ค่าน้ำประปา				95,355.00 บาท
ค่าบริการรายเดือน				0.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0%				6,674.85 บาท
รวมเงิน	(หนึ่งแสนสองพันยี่สิบเก้าบาทแปดสิบห้าสตางค์)			102,029.85 บาท

ท่านค้างชำระ - เดือน

ประวัติการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน

วันที่อ่านน้ำ	26/03/2569	26/02/2569	27/01/2569
จำนวนที่ใช้น้ำ	2893	3177	2060

หมายเหตุ

- ชื่อบริษัท Science Tech 4442334860 ธนาคารทหารไทยธนชาต หากท่านได้ชำระเงินดังกล่าวแล้วต้องขอภัยด้วย
- โปรดชำระเงินภายใน 7 วันหลังจากได้รับใบแจ้งหนี้ มิเช่นนั้นอาจถูกระงับการใช้งาน
- หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับการให้บริการโปรดติดต่อ สาขาปาดอง เบอร์โทร 0923899246 บัญชีการเงิน, 0922649533 ฝ่ายการตลาด

ลงชื่อ  ผู้แจ้งหนี้

(วรรณ ศรีชาย)





ใบแจ้งหนี้ค่าน้ำประปาประจำเดือน 05/2569

บริษัท ชายเอ็นซ์ เทค จำกัด

241/27 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหู่ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0115554013502

โรงแรม ดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง สาขาที่ 00002

239/14 ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหู่ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835531000033

สำนักงานสาขา ปาดอง

ทะเบียนผู้ใช้น้ำ	หมายเลขมิเตอร์	เลขที่ใบแจ้งหนี้	วันที่แจ้งหนี้	
PT60050002	199392	IPT69051247	26/05/2569	
วันที่อ่านครั้งนี้	เลขในมาตร	วันที่อ่านครั้งก่อน	เลขในมาตร	จำนวนใช้น้ำ
26/05/2569	35,387	28/04/2569	34,070	1,317
อัตราค่าน้ำ	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
0-1,317	45.00	59,265.00 บาท		
ค่าน้ำประปา				59,265.00 บาท
ค่าบริการรายเดือน				0.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0%				4,148.55 บาท
รวมเงิน (หกหมื่นสามพันสี่ร้อยสิบสามบาทห้าสิบห้าสตางค์)				63,413.55 บาท

ผ่านค้างชำระ - เดือน

ประวัติการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน

วันที่อ่านน้ำ	28/04/2569	26/03/2569	26/02/2569
จำนวนที่ใช้น้ำ	2119	2893	3177

หมายเหตุ

- ชื่อบริษัท Science Tech 4442334860 ธนาคารทหารไทยธนชาติ หากท่านได้ชำระเงินดังกล่าวแล้วต้องขอภัยด้วย
- โปรดชำระเงินภายใน 7 วันหลังจากได้รับใบแจ้งหนี้ มิเช่นนั้นอาจถูกกระبحการใช้งาน
- หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับการให้บริการโปรดติดต่อ สาขาปาดอง เบอร์โทร 0923899246 บัญชีการเงิน, 0922649533 ฝ่ายการตลาด

ลงชื่อ _____ ผู้แจ้งหนี้

(จิรศยา คงเพชร)





ใบแจ้งหนี้ค่าน้ำประปาประจำเดือน 06/2569

บริษัท ชายเอ็นซ์ เทค จำกัด

241/27 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหู่ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0115554013502

โรงแรม ดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง สาขาที่ 00002

239/14 ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะหู่ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835531000033

สำนักงานสาขา ปาดอง

ทะเบียนผู้ใช้น้ำ	หมายเลขมิเตอร์	เลขที่ใบแจ้งหนี้	วันที่แจ้งหนี้	
PT60050002	199392	IPT69061170	26/06/2569	
วันที่อ่านครั้งนี้	เลขในมาตร	วันที่อ่านครั้งก่อน	เลขในมาตร	จำนวนใช้น้ำ
26/06/2569	36,032	26/05/2569	35,387	645
อัตราค่าน้ำ	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
0-645	45.00	29,025.00 บาท		
ค่าน้ำประปา				29,025.00 บาท
ค่าบริการรายเดือน				0.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0%				2,031.75 บาท
รวมเงิน (สามหมื่นหนึ่งพันห้าสิบบาทเจ็ดสิบห้าสตางค์)				31,056.75 บาท

ผ่านค่างชำระ - เดือน

ประวัติการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน

วันที่อ่านน้ำ	26/05/2569	28/04/2569	26/03/2569
จำนวนที่ใช้น้ำ	1317	2119	2893

หมายเหตุ

- ชื่อบริษัท Science Tech 4442334860 ธนาคารทหารไทยธนชาติ หากท่านได้ชำระเงินดังกล่าวแล้วต้องขอภัยด้วย
- โปรดชำระเงินภายใน 7 วันหลังจากได้รับใบแจ้งหนี้ มิเช่นนั้นอาจถูกกระ้งับการใช้งาน
- หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับการให้บริการโปรดติดต่อ สาขาปาดอง เบอร์โทร 0923899246 บัญชีการเงิน, 0922649533 ฝ่ายการตลาด

ลงชื่อ _____ ผู้แจ้งหนี้

(จิรศยา คงเพชร)



ภาคผนวก ช

สำเนาใบเสร็จค่าเก็บขนขยะมูลฝอย



ใบแจ้งค่าเก็บและขนมูลฝอย
บริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
โรงแรม ดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง
239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ลำดับที่	ค่าธรรมเนียม	ประจำปี	เป็นเงิน	
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย (10,000บาท/เดือน)	ม.ค.-ก.พ.69	20,000.00	.-
2	ค่ากำจัดมูลฝอย (2,500 บาท/เดือน)	ม.ค.-ก.พ.69	5,000.00	.-
3	ค่าเก็บและขนมูลฝอย (5,000บาท/เดือน) ปรับลด	มี.ค.-พ.ค.69	15,000.00	.-
4	ค่ากำจัดมูลฝอย (1,250 บาท/เดือน) ปรับลด	มี.ค.-พ.ค.69	3,750.00	.-
รวมทั้งสิ้น	(สี่หมื่นสามพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน)		43,750.00	.-

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์/โทรสาร : 076-345331

ท่านสามารถชำระได้ทาง ธนาคารกรุงไทย

บัญชีกระแสรายวัน ชื่อบัญชี เทศบาลเมืองป่าตอง เลขที่บัญชี 837-6009-74-5

หลังจากชำระแล้ว กรุณาแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบ เพื่อจะได้ออกใบเสร็จรับเงินต่อไป

ภาคผนวก ซ

สำเนาใบเสร็จค่าสุบตะกอนและสิ่งปฏิกูล



เล่มที่ ๗๙/๖๙ เลขที่ 82

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-06576/69

วันที่ 23 มกราคม 2569

เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนอุจจาระหรือสิ่งปฏิกูล	1,500.00	239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน		1,500.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

(นางสาวศุณิยา ภฤตศิลป์)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้



เล่มที่ ๑๒๓/๒๗ เลขที่ 54

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-09511/69

วันที่ 17 มีนาคม 2569

เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนอุจจาระหรือสิ่งปฏิกูล	1,500.00	239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน		1,500.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

(นางสาวธณิชา กฤตศิลป์)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้



เล่มที่ 136/65 เลขที่ 81

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-11012/69

วันที่ 21 เมษายน 2569

เทศบาลเมืองปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนอุจจาระหรือสิ่งปฏิกูล	1,500.00	239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน		1,500.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

(นางสาวธณียา กฤตศิลป์)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้



เล่มที่..... เลขที่ 78

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-12628/69

วันที่ 21 พฤษภาคม 2569

เทศบาลเมืองปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนอุจจาระหรือสิ่งปฏิกูล	1,500.00	239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน		1,500.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

(นางสาวธณิชา กฤตศิลป์)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้



เล่มที่ ๒๐๖/๕ เลขที่ 61

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-15195/69

วันที่ 26 มิถุนายน 2569

เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนอูจาระหรือสิ่งปฏิกูล	1,000.00	239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน		1,000.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

(นางสาวธณียา กฤตศิลป์)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ภาคผนวก ณ

เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิง
และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



เลขทะเบียนนวัตกรรมที่ ๑๑/๒๕๖๙

เทศบาลเมืองปัตตอง

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๘-๐๒๐๒
ขอรับรองว่า

โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปัตตอง

ตั้งอยู่เลขที่ ๒๓๙/๑๔ ถนนราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี ตำบลปัตตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๖ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม จำนวน ๗๙ คน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๖ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นางลลิตา มณีศรี)

นายกเทศมนตรีเมืองปัตตอง

รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ญ

เอกสารการตรวจสอบระบบป้องกัน
และระงับอัคคีภัย

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month January 2026

Description รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
EMERGENCY Light Floor 1						
1	Generator room	✓	✓	✓	OK	
2	Chiller room	✓	✓	✓	OK	
3	Staff Corridor	✓	✓	✓	OK	
4	Staff Corridor	✓	✓	✓	OK	
5	Reservation Officer	✓	✓	✓	OK	
6	Service door Kitchen to Phuket Cafe	✓	✓	✓	OK	
7	Receiving Office Area	✓	✓	✓	OK	
8	Time Keeper Area	✓	✓	✓	OK	
9	Training Office Area	✓	✓	✓	OK	
10	Fire Exit Door (Smoking Area)	✓	✓	✓	OK	
11	Guest Corridor Lobby Building to Building A	✓	✓	✓	OK	
12	Corridor (Area R.127-129)	✓	✓	✓	OK	
13	Corridor (Area R.115-117)	✓	✓	✓	OK	
14	Corridor Building A to Building B	✓	X	✓		66ขตเปลี่ยน
15	Staircase Building B (Area R.157)	✓	✓	✓	OK	
16	Corridor Building B (Area R.152-153)	✓	✓	✓	OK	
17	Staircase Building C	✓	✓	✓	OK	
18	Entrance Main Kitchen	✓	✓	✓	OK	
19	Canteen	✓	✓	✓	OK	
20	Front of Spa	✓	✓	✓	OK	
21	Inside Spa	✓	✓	✓	OK	
22	Pump Room	✓	✓	✓	OK	
EMERGENCY Light Floor 2						
1	Corridor Executive Office Area	✓	✓	✓	OK	
2	Corridor Lobby to Building A	✓	✓	✓	OK	
3	Fire Exit Door Building Lobby & A	✓	✓	✓	OK	
4	Corridor Building A (R.215-217)	✓	X	✓		66ขตเปลี่ยน
5	Corridor Building (R.226-228)	✓	✓	✓	OK	
6	Corridor Building A to Building B	✓	X	✓		66ขตเปลี่ยน
7	MDB Room	✓	✓	✓	OK	
8	Fire Exit Door Building A (Nursing Room Area)	✓	✓	✓	OK	
9	Staircase Building B (Area R.257)	✓	✓	✓	OK	
10	Corridor Building B (R.252-253)	✓	X	✓		66ขตเปลี่ยน
11	Staircase Building C (Area R.247)	✓	X	✓		66ขตเปลี่ยน
12	Staircase Building C & Lobby Building (Area R.240)	✓	✓	✓	OK	
EMERGENCY Light Floor 3						
1	Corridor Plaza Grand Ballroom	✓	✓	✓	OK	
2	Service Lift	✓	✓	✓	OK	
3	Guest corridor Lobby Building to Building A	✓	✓	✓	OK	
4	Fire exit door Lobby Building & Building A	✓	✓	✓	OK	
5	Corridor Building A (Area R.326-328)	✓	✓	✓	OK	
6	Corridor Building A (Area R.315-317)	✓	✓	✓	OK	
7	Corridor Building A to Building B	✓	✓	✓	OK	
8	Staircase Building A (Training Room Area)	✓	✓	✓	OK	
9	Staircase Building B (Area R.357)	✓	✓	✓	OK	
10	Corridor Building B (Area R.353-352)	✓	✓	✓	OK	

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month... January 2026

Description รายละเอียด	Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
11 Staircase Building C (Area R.347)	✓	✓	✓	OK	
12 Staircase Building C & Lobby Building (Area R.340)	✓	✓	✓	OK	
13 Fitness Center	✓	✓	✓	OK	
14 Plaza I, Plaza II	✓	✓	✓	OK	
EMERGENCY Light Floor 4					เบตเตอร์
1 Corridor Lobby Building to Building A	✓	✗	✓	OK	
2 Fire exit door Lobby Building & Building A	✓	✓	✓	OK	
3 Corridor Building A (Area R.426-428)	✓	✓	✓	OK	
4 Corridor Building A (Area R.415-417)	✓	✓	✓	OK	
5 Corridor Building A to Building B	✓	✓	✓	OK	
6 Fire exit door Building A (Area R.404)	✓	✓	✓	OK	
7 Staircase Building B (Area R.457)	✓	✓	✓	OK	
8 Corridor Building B (Area R.452-453)	✓	✓	✓	OK	
9 Staircase Building C (Area R.447)	✓	✓	✓	OK	
10 Staircase Building C & Lobby Building (Area R.440)	✓	✓	✓	OK	
11 Family room corridor Lobby Building (Area R.435)	✓	✓	✓	OK	
EMERGENCY Light Floor 5					
1 Biz Center	✓	✓	✓	OK	
2 Corridor Lobby Building to Building A	✓	✓	✓	OK	
3 Fire exit door Lobby Building & Building A	✓	✓	✓	OK	
4 Corridor Building A (Area R.526-528)	✓	✓	✗	OK	ไม่สว่าง
5 Corridor Building A (Area R.515-517)	✓	✓	✓	OK	
6 Corridor Building A to Building B	✓	✗	✓	OK	
7 Fire exit door Building A (Area R.502)	✓	✓	✓	OK	
8 Staircase Building B (Area R.557)	✓	✓	✓	OK	
9 Corridor Building B (Area R.552-553)	✓	✗	✓	OK	เบตเตอร์
10 Staircase Building C (Area R.547)	✓	✗	✓	OK	เบตเตอร์
11 Staircase Building C & Lobby Building	✓	✓	✓	OK	
12 Family room corridor Lobby Building (Area R.535)	✓	✗	✗		
EMERGENCY Light Floor 6					
1 Corridor Lobby Building to Building A	✓	✓	✓	OK	
2 Fire exit door Lobby Building & Building A	✓	✗	✓	OK	เบตเตอร์
3 Corridor Building A (Area R.626-628)	✓	✓	✓	OK	
4 Corridor Building A (Area R.615-617)	✓	✓	✓	OK	
5 Corridor Building A to Building B	✓	✗	✓	OK	เบตเตอร์
6 Staircase Building A (Area R.602)	✓	✓	✓	OK	
7 Staircase Building B (Area R.657)	✓	✓	✓	OK	
8 Corridor Building B (Area R.652-653)	✓	✓	✓	OK	
9 Staircase Building C (Area R.647)	✓	✓	✓	OK	
10 Staircase Building C & Lobby Building	✓	✓	✓	OK	
Comment :	Checked By : 1/01/26				
	Approved By : 15/01/2026				

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month... February 2026 ...

Description รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
EMERGENCY Light Floor 1						
1	Generator room	/	/	/	OK	
2	Chiller room	/	/	/	OK	
3	Staff Corridor	/	/	/	OK	
4	Staff Corridor	/	/	/	OK	
5	Reservation Officer	/	/	/	OK	
6	Service door Kitchen to Phuket Cafe	/	/	/	OK	
7	Receiving Office Area	/	/	/	OK	
8	Time Keeper Area	/	/	/	OK	
9	Training Office Area	/	/	/	OK	
10	Fire Exit Door (Smoking Area)	/	/	/	OK	
11	Guest Corridor Lobby Building to Building A	/	X	/	NO	11/12/25
12	Corridor (Area R.127-129)	/	/	/	OK	
13	Corridor (Area R.115-117)	/	X	/	NO	11/12/25
14	Corridor Building A to Building B	/	/	/	OK	
15	Staircase Building B (Area R.157)	/	/	/	OK	
16	Corridor Building B (Area R.152-153)	/	/	/	OK	
17	Staircase Building C	/	/	/	OK	
18	Entrance Main Kitchen	/	/	/	OK	
19	Canteen	/	/	/	OK	
20	Front of Spa	/	/	/	OK	
21	Inside Spa	/	/	/	OK	
22	Pump Room	/	X	/	NO	11/12/25, 11/12/26
EMERGENCY Light Floor 2						
1	Corridor Executive Office Area	/	/	/	OK	
2	Corridor Lobby to Building A	/	/	/	OK	
3	Fire Exit Door Building Lobby & A	/	/	/	OK	
4	Corridor Building A (R.215-217)	/	X	/	NO	11/12/25
5	Corridor Building (R.226-228)	/	/	/	OK	
6	Corridor Building A to Building B	/	X	/	NO	11/12/25
7	MDB Room	/	/	/	OK	
8	Fire Exit Door Building A (Nursing Room Area)	/	/	/	OK	
9	Staircase Building B (Area R.257)	/	/	/	OK	
10	Corridor Building B (R.252-253)	/	/	/	OK	
11	Staircase Building C (Area R.247)	/	X	/	NO	11/12/25
12	Staircase Building C & Lobby Building (Area R.240)	/	/	/	OK	
EMERGENCY Light Floor 3						
1	Corridor Plaza Grand Ballroom	/	/	/	OK	
2	Service Lift	/	X	/	NO	11/12/25
3	Guest corridor Lobby Building to Building A	/	/	/	OK	
4	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/	OK	
5	Corridor Building A (Area R.326-328)	/	/	/	OK	
6	Corridor Building A (Area R.315-317)	/	/	/	OK	
7	Corridor Building A to Building B	/	/	/	OK	
8	Staircase Building A (Training Room Area)	/	/	/	OK	
9	Staircase Building B (Area R.357)	/	/	/	OK	
10	Corridor Building B (Area R.353-352)	/	/	/	OK	

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month... February 2026

Description รายละเอียด	Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
11 Staircase Building C (Area R.347)	/	/	/	OK	
12 Staircase Building C & Lobby Building (Area R.340)	/	/	/	OK	
13 Fitness Center	/	X	/	NO	11/11/25
14 Plaza I, Plaza II	/	/	/	OK	
EMERGENCY Light Floor 4					
1 Corridor Lobby Building to Building A	/	X	/	NO	11/11/25
2 Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/	OK	
3 Corridor Building A (Area R.426-428)	/	/	/	OK	
4 Corridor Building A (Area R.415-417)	/	/	/	OK	
5 Corridor Building A to Building B	/	/	/	OK	
6 Fire exit door Building A (Area R.404)	/	/	/	OK	
7 Staircase Building B (Area R.457)	/	/	/	OK	
8 Corridor Building B (Area R.452-453)	/	X	/	NO	11/11/25
9 Staircase Building C (Area R.447)	/	/	/	OK	
10 Staircase Building C & Lobby Building (Area R.440)	/	/	/	OK	
11 Family room corridor Lobby Building (Area R.435)	/	/	/	OK	
EMERGENCY Light Floor 5					
1 Biz Center					
2 Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/	OK	
3 Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/	OK	
4 Corridor Building A (Area R.526-528)	/	/	/	OK	
5 Corridor Building A (Area R.515-517)	/	/	/	OK	
6 Corridor Building A to Building B	/	X	X	NO	7/1/26, 11/11/25
7 Fire exit door Building A (Area R.502)	/	/	/	OK	
8 Staircase Building B (Area R.557)	/	/	/	OK	
9 Corridor Building B (Area R.552-553)	/	/	/	OK	
10 Staircase Building C (Area R.547)	/	X	X	NO	7/1/26, 11/11/25
11 Staircase Building C & Lobby Building	/	X	X	OK	7/1/26, 11/11/25
12 Family room corridor Lobby Building (Area R.535)	/	X	X	NO	7/1/26, 11/11/25
EMERGENCY Light Floor 6					
1 Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/	OK	
2 Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/	OK	
3 Corridor Building A (Area R.626-628)	/	/	/	OK	
4 Corridor Building A (Area R.615-617)	/	/	/	OK	
5 Corridor Building A to Building B	/	/	/	OK	
6 Staircase Building A (Area R.602)	/	/	/	OK	
7 Staircase Building B (Area R.657)	/	/	/	OK	
8 Corridor Building B (Area R.652-653)	/	/	/	OK	
9 Staircase Building C (Area R.647)	/	/	/	OK	
10 Staircase Building C & Lobby Building	/	/	/	OK	
Comment : Checked By : <u>Pring 2/2/26</u> Approved By : <u>07/02/2026</u>					

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month... March 2026

Description รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
EMERGENCY Light Floor 1						
1	Generator room	/	/	/	OK	
2	Chiller room	/	/	/	OK	
3	Staff Corridor	/	/	/	OK	
4	Staff Corridor	/	/	/		
5	Reservation Officer	/	/	/	OK	
6	Service door Kitchen to Phuket Cafe	/	X	/		11เมค/50ย
7	Receiving Office Area	/	/	/	OK	
8	Time Keeper Area	/	/	/	OK	
9	Training Office Area	/	/	/	OK	
10	Fire Exit Door (Smoking Area)	/	/	/	OK	
11	Guest Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		11เมค/50ย
12	Corridor (Area R.127-129)	/	/	/	OK	
13	Corridor (Area R.115-117)	/	/	/		11เมค/50ย
14	Corridor Building A to Building B	/	/	/	OK	
15	Staircase Building B (Area R.157)	/	/	/	OK	
16	Corridor Building B (Area R.152-153)	/	/	/	OK	
17	Staircase Building C	/	/	/	OK	
18	Entrance Main Kitchen	/	/	/		
19	Canteen	/	/	/	OK	
20	Front of Spa	/	/	/		
21	Inside Spa	/	/	/	OK	
22	Pump Room	/	X	/	OK	11เมค/50ย
EMERGENCY Light Floor 2						
1	Corridor Executive Office Area	/	/	/	OK	
2	Corridor Lobby to Building A	/	/	/	OK	11เมค/50ย
3	Fire Exit Door Building Lobby & A	/	/	/	OK	
4	Corridor Building A (R.215-217)	/	X	/		11เมค/50ย
5	Corridor Building (R.226-228)	/	/	/	OK	
6	Corridor Building A to Building B	/	X	/		11เมค/50ย
7	MDB Room	/	/	/	OK	
8	Fire Exit Door Building A (Nursing Room Area)	/	/	/	OK	
9	Staircase Building B (Area R.257)	/	/	/	OK	
10	Corridor Building B (R.252-253)	/	/	/	OK	
11	Staircase Building C (Area R.247)	/	/	/		11เมค/50ย
12	Staircase Building C & Lobby Building (Area R.240)	/	/	/	OK	
EMERGENCY Light Floor 3						
1	Corridor Plaza Grand Ballroom	/	X	/		11เมค/50ย
2	Service Lift	/	/	/	OK	
3	Guest corridor Lobby Building to Building A	/	/	/	OK	
4	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/	OK	
5	Corridor Building A (Area R.326-328)	/	/	/	OK	
6	Corridor Building A (Area R.315-317)	/	/	/	OK	
7	Corridor Building A to Building B	/	/	/	OK	
8	Staircase Building A (Training Room Area)	/	/	/	OK	
9	Staircase Building B (Area R.357)	/	X	/		11เมค/50ย
10	Corridor Building B (Area R.353-352)	/	/	/	OK	

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month..... Mar 26

Description รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
11	Staircase Building C (Area R.347)	/	/	/	OK	
12	Staircase Building C & Lobby Building (Area R.340)	/	/	/	OK	
13	Fitness Center	/	X	/		11/27/2567
14	Plaza I, Plaza II	/	/	/	OK	
EMERGENCY Light Floor 4						
1	Corridor Lobby Building to Building A	/	X	/		11/27/2567
2	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/	OK	
3	Corridor Building A (Area R.426-428)	/	/	/	OK	
4	Corridor Building A (Area R.415-417)	/	/	/	OK	
5	Corridor Building A to Building B	/	/	/	OK	
6	Fire exit door Building A (Area R.404)	/	/	/	OK	
7	Staircase Building B (Area R.457)	/	/	/	OK	
8	Corridor Building B (Area R.452-453)	/	/	/	OK	
9	Staircase Building C (Area R.447)	/	/	/	OK	
10	Staircase Building C & Lobby Building (Area R.440)	/	/	/	OK	
11	Family room corridor Lobby Building (Area R.435)	/	/	/	OK	
EMERGENCY Light Floor 5						
1	Biz Center					
2	Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/	OK	
3	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/	OK	
4	Corridor Building A (Area R.526-528)	/	X	X		7/2/2567
5	Corridor Building A (Area R.515-517)	/	/	/	OK	
6	Corridor Building A to Building B	/	X	/		11/27/2567
7	Fire exit door Building A (Area R.502)	/	/	/	OK	
8	Staircase Building B (Area R.557)	/	/	/	OK	
9	Corridor Building B (Area R.552-553)	/	X	/		11/27/2567
10	Staircase Building C (Area R.547)	/	X	/	OK	11/27/2567
11	Staircase Building C & Lobby Building	/	/	/	OK	
12	Family room corridor Lobby Building (Area R.535)	/	X	X		7/2/2567
EMERGENCY Light Floor 6						
1	Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/	OK	
2	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/	OK	
3	Corridor Building A (Area R.626-628)	/	/	/	OK	
4	Corridor Building A (Area R.615-617)	/	/	/	OK	
5	Corridor Building A to Building B	/	/	/	OK	
6	Staircase Building A (Area R.602)	/	/	/	OK	
7	Staircase Building B (Area R.657)	/	/	/	OK	
8	Corridor Building B (Area R.652-653)	/	/	/	OK	
9	Staircase Building C (Area R.647)	/	/	/	OK	
10	Staircase Building C & Lobby Building	/	/	/	OK	
Comment :		Checked By : <u>วชิรวิทย์ 11/3/26</u> Approved By : <u>02/03/2026</u>				

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month... April 2026

Description รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
EMERGENCY Light Floor 1						
1	Generator room	/	/	/		
2	Chiller room	/	/	/		
3	Staff Corridor	/	/	/		
4	Staff Corridor	/	/	/		
5	Reservation Officer	/	/	/		
6	Service door Kitchen to Phuket Cafe	/	X	/		แบตเตอรี่ (เสีย)
7	Receiving Office Area	/	/	/		
8	Time Keeper Area	/	/	/		
9	Training Office Area	/	/	/		
10	Fire Exit Door (Smoking Area)	/	/	/		
11	Guest Corridor Lobby Building to Building A	/	X	/		แบตเตอรี่ (เปลี่ยนแล้ว) = 1 กบ
12	Corridor (Area R.127-129)	/	/	/		
13	Corridor (Area R.115-117)	/	X	/		แบตเตอรี่ (เปลี่ยนแล้ว)
14	Corridor Building A to Building B	/	X	/		แบตเตอรี่ (เปลี่ยนแล้ว)
15	Staircase Building B (Area R.157)	/	/	/		
16	Corridor Building B (Area R.152-153)	/	X	/		แบตเตอรี่
17	Staircase Building C	/	/	/		
18	Entrance Main Kitchen	/	/	/		
19	Canteen	/	/	/		
20	Front of Spa	/	/	/		
21	Inside Spa	/	/	/		
22	Pump Room	/	X	/		แบตเตอรี่ (เสีย)
EMERGENCY Light Floor 2						
1	Corridor Executive Office Area	/	/	/		
2	Corridor Lobby to Building A	/	X	/		แบตเตอรี่
3	Fire Exit Door Building Lobby & A	/	/	/		
4	Corridor Building A (R.215-217)	/	X	/		แบตเตอรี่
5	Corridor Building (R.226-228)	/	/	/		
6	Corridor Building A to Building B	/	X	/		แบตเตอรี่
7	MDB Room	/	X	/		แบตเตอรี่ (เสีย)
8	Fire Exit Door Building A (Nursing Room Area)	/	/	/		
9	Staircase Building B (Area R.257)	/	X	/		แบตเตอรี่
10	Corridor Building B (R.252-253)	/	/	/		
11	Staircase Building C (Area R.247)	/	X	/		แบตเตอรี่
12	Staircase Building C & Lobby Building (Area R.240)	/	/	/		
EMERGENCY Light Floor 3						
1	Corridor Plaza Grand Ballroom	/	X	/		แบตเตอรี่
2	Service Lift	/	X	/		แบตเตอรี่ (เสีย)
3	Guest corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
4	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
5	Corridor Building A (Area R.326-328)	/	/	/		
6	Corridor Building A (Area R.315-317)	/	/	/		
7	Corridor Building A to Building B	/	/	/		
8	Staircase Building A (Training Room Area)	/	/	/		
9	Staircase Building B (Area R.357)	/	X	/		แบตเตอรี่
10	Corridor Building B (Area R.353-352)	/	/	/		

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month... April 2026

Description รายละเอียด	Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
11 Staircase Building C (Area R.347)	/	/	/		
12 Staircase Building C & Lobby Building (Area R.340)	/	/	/		
13 Fitness Center	/	X	/		11พค 502
14 Plaza I, Plaza II	/	/	/		
EMERGENCY Light Floor 4					
1 Corridor Lobby Building to Building A	/	X	/		11พค 502
2 Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
3 Corridor Building A (Area R.426-428)	/	/	/		
4 Corridor Building A (Area R.415-417)	/	/	/		
5 Corridor Building A to Building B	/	/	/		
6 Fire exit door Building A (Area R.404)	/	/	/		
7 Staircase Building B (Area R.457)	/	/	/		
8 Corridor Building B (Area R.452-453)	/	X	/		11พค 502
9 Staircase Building C (Area R.447)	/	/	/		
10 Staircase Building C & Lobby Building (Area R.440)	/	/	/		
11 Family room corridor Lobby Building (Area R.435)	/	/	/		
EMERGENCY Light Floor 5					
1 Biz Center	/	/	/		
2 Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
3 Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
4 Corridor Building A (Area R.526-528)	/	X	/		11พค 502
5 Corridor Building A (Area R.515-517)	/	/	/		
6 Corridor Building A to Building B	/	X	/		11พค 502
7 Fire exit door Building A (Area R.502)	/	/	/		
8 Staircase Building B (Area R.557)	/	/	/		
9 Corridor Building B (Area R.552-553)	/	/	/		
10 Staircase Building C (Area R.547)	/	X	/		11พค 502
11 Staircase Building C & Lobby Building	/	/	/		
12 Family room corridor Lobby Building (Area R.535)	/	X	/		11พค 502
EMERGENCY Light Floor 6					
1 Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
2 Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
3 Corridor Building A (Area R.626-628)	/	/	/		
4 Corridor Building A (Area R.615-617)	/	/	/		
5 Corridor Building A to Building B	/	/	/		
6 Staircase Building A (Area R.602)	/	/	/		
7 Staircase Building B (Area R.657)	/	/	/		
8 Corridor Building B (Area R.652-653)	/	/	/		
9 Staircase Building C (Area R.647)	/	/	/		
10 Staircase Building C & Lobby Building	/	/	/		
Comment : Battery broken 23 pax. Checked By : <u>King 2/4/2026</u> Approved By : <u>IRS 6/4/26</u>					

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month... May 2026

Description รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
EMERGENCY Light Floor 1						
1	Generator room	/	/	/		
2	Chiller room	/	/	/		
3	Staff Corridor	/	/	/		
4	Staff Corridor	/	/	/		
5	Reservation Officer	/	/	/		
6	Service door Kitchen to Phuket Cafe	/	X	/		แบตเตอรี่ (หัก)
7	Receiving Office Area	/	/	/		
8	Time Keeper Area	/	/	/		
9	Training Office Area	/	/	/		
10	Fire Exit Door (Smoking Area)	/	/	/		
11	Guest Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
12	Corridor (Area R.127-129)	/	/	/		
13	Corridor (Area R.115-117)	/	/	/		
14	Corridor Building A to Building B	/	/	/		
15	Staircase Building B (Area R.157)	/	/	/		
16	Corridor Building B (Area R.152-153)	/	X	/		แบตเตอรี่
17	Staircase Building C	/	/	/		
18	Entrance Main Kitchen	/	/	/		
19	Canteen	/	/	/		
20	Front of Spa	/	/	/		
21	Inside Spa	/	/	/		
22	Pump Room	/	X	/		แบตเตอรี่ (หัก)
EMERGENCY Light Floor 2						
1	Corridor Executive Office Area	/	X	/		แบตเตอรี่
2	Corridor Lobby to Building A	/	X	/		แบตเตอรี่
3	Fire Exit Door Building Lobby & A	/	X	/		แบตเตอรี่
4	Corridor Building A (R.215-217)	/	X	/		แบตเตอรี่
5	Corridor Building (R.226-228)	/	/	/		
6	Corridor Building A to Building B	/	X	/		แบตเตอรี่
7	MDB Room	/	/	/		
8	Fire Exit Door Building A (Nursing Room Area)	/	/	/		
9	Staircase Building B (Area R.257)	/	X	/		แบตเตอรี่
10	Corridor Building B (R.252-253)	/	/	/		
11	Staircase Building C (Area R.247)	/	X	/		แบตเตอรี่
12	Staircase Building C & Lobby Building (Area R.240)	/	/	/		
EMERGENCY Light Floor 3						
1	Corridor Plaza Grand Ballroom	/	/	/		
2	Service Lift	/	X	/		แบตเตอรี่ (หัก)
3	Guest corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
4	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
5	Corridor Building A (Area R.326-328)	/	/	/		
6	Corridor Building A (Area R.315-317)	/	/	/		
7	Corridor Building A to Building B	/	/	/		
8	Staircase Building A (Training Room Area)	/	/	/		
9	Staircase Building B (Area R.357)	/	X	/		แบตเตอรี่
10	Corridor Building B (Area R.353-352)	/	/	/		

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month..... May 2026

Description รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
11	Staircase Building C (Area R.347)	/	/	/		
12	Staircase Building C & Lobby Building (Area R.340)	/	/	/		
13	Fitness Center	/	X	/		ไม่พร้อม
14	Plaza I, Plaza II	/	/	/		
EMERGENCY Light Floor 4						
1	Corridor Lobby Building to Building A	/	X	/		ไม่พร้อม
2	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
3	Corridor Building A (Area R.426-428)	/	/	/		
4	Corridor Building A (Area R.415-417)	/	/	/		
5	Corridor Building A to Building B	/	/	/		
6	Fire exit door Building A (Area R.404)	/	/	/		
7	Staircase Building B (Area R.457)	/	/	/		
8	Corridor Building B (Area R.452-453)	/	X	/		ไม่พร้อม
9	Staircase Building C (Area R.447)	/	/	/		
10	Staircase Building C & Lobby Building (Area R.440)	/	/	/		
11	Family room corridor Lobby Building (Area R.435)	/	X	/		ไม่พร้อม
EMERGENCY Light Floor 5						
1	Biz Center	/	/	/		
2	Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
3	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
4	Corridor Building A (Area R.526-528)	/	X	/		ไม่พร้อม
5	Corridor Building A (Area R.515-517)	/	/	/		
6	Corridor Building A to Building B	/	X	/		ไม่พร้อม
7	Fire exit door Building A (Area R.502)	/	/	/		
8	Staircase Building B (Area R.557)	/	/	/		
9	Corridor Building B (Area R.552-553)	/	/	/		
10	Staircase Building C (Area R.547)	/	X	/		ไม่พร้อม
11	Staircase Building C & Lobby Building	/	/	/		
12	Family room corridor Lobby Building (Area R.535)	/	X	/		ไม่พร้อม
EMERGENCY Light Floor 6						
1	Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
2	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
3	Corridor Building A (Area R.626-628)	/	/	/		
4	Corridor Building A (Area R.615-617)	/	/	/		
5	Corridor Building A to Building B	/	X	/		ไม่พร้อม
6	Staircase Building A (Area R.602)	/	/	/		
7	Staircase Building B (Area R.657)	/	/	/		
8	Corridor Building B (Area R.652-653)	/	/	/		
9	Staircase Building C (Area R.647)	/	/	/		
10	Staircase Building C & Lobby Building	/	/	/		
Comment :		Checked By : <u>215/2096</u> Approved By : <u>5/5/26</u>				

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month June 2026

Description รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
EMERGENCY Light Floor 1						
1	Generator room	/	/	/		
2	Chiller room	/	/	/		
3	Staff Corridor	/	X	/		11MM/สัปดาห์
4	Staff Corridor	/	/	/		
5	Reservation Officer	/	/	/		
6	Service door Kitchen to Phuket Cafe	/	X	/		ทำใหม่ 11MM/สัปดาห์
7	Receiving Office Area	/	/	/	ไม่มี	
8	Time Keeper Area	/	/	/		
9	Training Office Area	/	/	/		
10	Fire Exit Door (Smoking Area)	/	/	/		
11	Guest Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
12	Corridor (Area R.127-129)	/	/	/		
13	Corridor (Area R.115-117)	/	/	/		
14	Corridor Building A to Building B	/	/	/		
15	Staircase Building B (Area R.157)	/	/	/		
16	Corridor Building B (Area R.152-153)	/	X	/		11MM/สัปดาห์
17	Staircase Building C	/	/	/		
18	Entrance Main Kitchen	/	/	/		
19	Canteen	/	/	/		
20	Front of Spa	/	/	/		
21	Inside Spa	/	/	/		
22	Pump Room	/	/	/		
EMERGENCY Light Floor 2						
1	Corridor Executive Office Area	/	/	/		
2	Corridor Lobby to Building A	/	/	/		
3	Fire Exit Door Building Lobby & A	/	/	/		
4	Corridor Building A (R.215-217)	/	/	/		
5	Corridor Building (R.226-228)	/	/	/		
6	Corridor Building A to Building B	/	/	/		
7	MDB Room	/	/	/		
8	Fire Exit Door Building A (Nursing Room Area)	/	/	/		
9	Staircase Building B (Area R.257)	/	X	/		11MM/สัปดาห์
10	Corridor Building B (R.252-253)	/	/	/		
11	Staircase Building C (Area R.247)	/	X	/		11MM/สัปดาห์
12	Staircase Building C & Lobby Building (Area R.240)	/	/	/		
EMERGENCY Light Floor 3						
1	Corridor Plaza Grand Ballroom	/	/	/		
2	Service Lift	/	X	/		ทำใหม่ 11MM/สัปดาห์
3	Guest corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
4	Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
5	Corridor Building A (Area R.326-328)	/	/	/		
6	Corridor Building A (Area R.315-317)	/	/	/		
7	Corridor Building A to Building B	/	X	/		11MM/สัปดาห์
8	Staircase Building A (Training Room Area)	/	/	/		
9	Staircase Building B (Area R.357)	/	X	/		11MM/สัปดาห์
10	Corridor Building B (Area R.353-352)	/	/	/		

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Emergency Light 81 Set

Month... June 2026

Description รายละเอียด	Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
11 Staircase Building C (Area R.347)	/	/	/		
12 Staircase Building C & Lobby Building (Area R.340)	/	/	/		
13 Fitness Center	/	X	/		11มท.ส่อง
14 Plaza I, Plaza II	/	/	/		
EMERGENCY Light Floor 4					
1 Corridor Lobby Building to Building A	/	X	/		11มท.ส่อง
2 Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
3 Corridor Building A (Area R.426-428)	/	/	/		
4 Corridor Building A (Area R.415-417)	/	/	/		
5 Corridor Building A to Building B	/	/	/		
6 Fire exit door Building A (Area R.404)	/	/	/		
7 Staircase Building B (Area R.457)	/	/	/		
8 Corridor Building B (Area R.452-453)	/	X	/		11มท.ส่อง
9 Staircase Building C (Area R.447)	/	/	/		
10 Staircase Building C & Lobby Building (Area R.440)	/	/	/		
11 Family room corridor Lobby Building (Area R.435)	/	/	/		
EMERGENCY Light Floor 5					
1 Biz Center	/	/	/		
2 Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
3 Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
4 Corridor Building A (Area R.526-528)	/	X	/		11มท.ส่อง
5 Corridor Building A (Area R.515-517)	/	/	/		
6 Corridor Building A to Building B	/	X	/		11มท.ส่อง
7 Fire exit door Building A (Area R.502)	/	/	/		
8 Staircase Building B (Area R.557)	/	/	/		
9 Corridor Building B (Area R.552-553)	/	/	/		
10 Staircase Building C (Area R.547)	/	X	/		11มท.ส่อง
11 Staircase Building C & Lobby Building	/	/	/		
12 Family room corridor Lobby Building (Area R.535)	/	X	/		11มท.ส่อง
EMERGENCY Light Floor 6					
1 Corridor Lobby Building to Building A	/	/	/		
2 Fire exit door Lobby Building & Building A	/	/	/		
3 Corridor Building A (Area R.626-628)	/	/	/		
4 Corridor Building A (Area R.615-617)	/	/	/		
5 Corridor Building A to Building B	/	X	/		11มท.ส่อง
6 Staircase Building A (Area R.602)	/	/	/		
7 Staircase Building B (Area R.657)	/	/	/		
8 Corridor Building B (Area R.652-653)	/	/	/		
9 Staircase Building C (Area R.647)	/	/	/		
10 Staircase Building C & Lobby Building	/	/	/		
Comment : Checked By : <u>1/6/2026</u> Approved By : <u>1/6/26</u>					

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST
Fire Exit Sign 56 set

Monthly: January 2026

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 1						
1	Guest Corridor(area R.133)	✓	✓	✓	OK	
2	Corridor Building A.(area R.123)	✓	✓	✓	OK	
3	Staircase Building B.(area R.157)	✓	✓	✓	OK	
4	Corridor Building B.(area R.148)	✓	✓	✓	OK	
5	Staircase Building C	✓	✓	✓	OK	
6	Entrance Spa	✓	✓	✓	OK	
7	Exit Spa	✓	✓	✓	OK	
8	Corridor in Spa (In front of toilet)	✓	✓	✓	OK	
9	Beside Training Room	✓	✓	✓	OK	
Fire Exit Sign Floor 2						
1	Staircase Lobby Building	✓	✓	✓	OK	
2	Corridor Guest elevator area	✓	X	X	OK	แบตเตอรี่
3	Corridor Lobby Building to Building A area	✓	✓	✓	OK	
4	Beside HK Office (area R.210)	✓	✓	✓	OK	
5	Fire exit door Building A (area nursing room)	✓	✓	✓	OK	
6	Staircase Building B (area R.257)	✓	✓	✓	OK	
7	Corridor Building B (area R.248)	✓	✓	✓	OK	
8	Staircase Building C (area R.247)	✓	✓	✓	OK	
9	Pantry room Building C	✓	✓	✓	OK	
Fire Exit Sign Floor 3						
1	Staircase Lobby Building	✓	✓	✓	OK	
2	Corridor Guest elevator area	✓	✓	✓	OK	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	✓	✓	✓	OK	
4	Beside Pantry room Building A (area R.308)	✓	✓	✓	OK	
5	Fire exit door Building A (area Training room)	✓	X	X	OK	แบตเตอรี่
6	Staircase Building B (area R.357)	✓	✓	✓	OK	
7	Corridor Building B (area R.348)	✓	✓	✓	OK	
8	Staircase Building C.(area R.347)	✓	✓	✓	OK	
9	Pantry room Building C.	✓	✓	✓	OK	
10	Plaza I, Plaza II (Total 4 sets)	✓	✓	✓	OK	
11	Staircase Building C-Lobby	✓	✓	✓	OK	
Fire Exit Sign Floor 4						
1	Staircase Lobby Building	✓	✓	✓	OK	
2	Corridor Guest Elevator area	✓	✓	✓	OK	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	✓	✓	✓	OK	
4	Beside Pantry room Building A (area R.408)	✓	✓	✓	OK	
5	Fire exit door Building A (area R.404)	✓	✓	✓	OK	
6	Staircase Building B (area R.457)	✓	✓	✓	OK	
7	Corridor Building B (area R.448)	✓	X	X	OK	แบตเตอรี่
8	Staircase Building C (area R.447)	✓	✓	✓	OK	
9	Pantry room Building C	✓	✓	✓	OK	

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST
Fire Exit Sign 56 set
Monthly:.....

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 5						
1	Staircase lobby Building	✓	✓	✓	ok	
2	Corridor Guest Elevator area	✓	✓	✓	ok	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	✓	✓	✓	ok	
4	Beside Pantry room Building A (area R.508)	✓	✓	✓	ok	
5	Fire exit door Building A (area R.502)	✓	✓	✓	ok	
6	Staircase Building B (area R.557)	✓	✓	✓	ok	
7	Corridor Building B (area R.548)	✓	✓	✓	ok	
8	Staircase Building C	✓	✓	✓	ok	
9	Pantry room Building C	✓	✓	✓	ok	
10	Corridor Family room (area R.535)	✓	✓	✓	ok	
Fire Exit Sign Floor 6						
1	Corridor Guest Elevator area	✓	✓	✓	ok	
2	Corridor Lobby Building to Building A area	✓	✓	✓	ok	
3	Beside Pantry room Building A (area R.608)	✓	✓	✓	ok	
4	Fire exit door Building A (area R.602)	✓	✓	✓	ok	
5	Staircase Building B (area R.657)	✓	✓	✓	ok	
6	Corridor Building B (area R.648)	✓	✓	✓	ok	
7	Staircase Building C	✓	✓	✓	ok	
8	Pantry room Building C	✓	✓	✓	ok	
Comment / ข้อสังเกต.....		Checked By : <u>Folk + อภิชาติ 1/01/26</u>				
.....		Approved By : <u>18/01/2026</u>				

W = Weekly / สัปดาห์

M = Monthly / เดือน

Q = Quarter / ไตรมาส

A = Annually / ปี

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Fire Exit Sign 56 set

Monthly: February 2026

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 1						
1	Guest Corridor(area R.133)	/	/	/	ok	
2	Corridor Building A.(area R.123)	/	/	/	ok	
3	Staircase Building B.(area R.157)	/	/	/	ok	
4	Corridor Building B.(area R.148)	/	/	/	ok	
5	Staircase Building C	/	/	/	ok	
6	Entrance Spa	/	/	/	ok	
7	Exit Spa	/	/	/	ไม่มี	
8	Corridor in Spa (In front of toilet)	/	/	/	ไม่มี	
9	Beside Training Room	/	/	/	ok	
Fire Exit Sign Floor 2						
1	Staircase Lobby Building	/	x	x	ไม่มี	ตัวเก่า
2	Corridor Guest elevator area	/	/	/	ok	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	ok	
4	Beside HK Office (area R.210)	/	/	/	ok	
5	Fire exit door Building A (area nursing room)	/	/	/	ok	
6	Staircase Building B (area R.257)	/	/	/	ok	
7	Corridor Building B (area R.248)	/	/	/	ok	
8	Staircase Building C (area R.247)	/	/	/	ok	
9	Pantry room Building C	/	/	/	ok	
Fire Exit Sign Floor 3						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/	ok	
2	Corridor Guest elevator area	/	/	/	ok	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	ok	
4	Beside Pantry room Building A (area R.308)	/	/	/	ok	
5	Fire exit door Building A (area Training room)	/	x	x	ไม่มี	
6	Staircase Building B (area R.357)	/	/	/	ok	
7	Corridor Building B (area R.348)	/	/	/	ok	
8	Staircase Building C.(area R.347)	/	/	/	ok	
9	Pantry room Building C.	/	/	/	ok	
10	Plaza I, Plaza II (Total 4 sets)	/	/	/	ok	
11	Staircase Building C-Lobby	/	/	/	ok	
Fire Exit Sign Floor 4						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/	ok	
2	Corridor Guest Elevator area	/	/	/	ok	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	ok	
4	Besinde Pantry room Building A (area R.408)	/	/	/	ok	
5	Fire exit door Building A (area R.404)	/	/	/	ok	
6	Staircase Building B (area R.457)	/	/	/	ok	
7	Corridor Building B (area R.448)	/	x	x	ไม่มี	
8	Staircase Building C (area R.447)	/	/	/	ok	
9	Pantry room Building C	/	/	/	ok	
10	435	/	/	/	ok	

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST
Fire Exit Sign 56 set

 Monthly: *February 2026*

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 5						
1	Staircase lobby Building	/	/	/	ok	
2	Corridor Guest Elevator area	/	/	/	ok	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	ok	
4	Beside Pantry room Building A (area R.508)	/	/	/	ok	
5	Fire exit door Building A (area R.502)	/	/	/	ok	
6	Staircase Building B (area R.557)	/	/	/	ok	
7	Corridor Building B (area R.548)	/	/	/	ok	
8	Staircase Building C	/	/	/	ok	
9	Pantry room Building C	/	/	/	ok	
10	Corridor Family room (area R.535)	/	/	/	ok	
Fire Exit Sign Floor 6						
1	Corridor Guest Elevator area	/	/	/	ok	
2	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	ok	
3	Beside Pantry room Building A (area R.608)	/	/	/	ok	
4	Fire exit door Building A (area R.602)	/	/	/	ok	
5	Staircase Building B (area R.657)	/	/	/	ok	
6	Corridor Building B (area R.648)	/	/	/	ok	
7	Staircase Building C	/	/	/	ok	
8	Pantry room Building C	/	/	/	ok	
Comment / ข้อสังเกต.....		Checked By : <i>อภิชาติ 2/2/26</i>				
.....		Approved By : <i>[Signature] 07/02/2026</i>				

W = Weekly / สัปดาห์

M = Monthly / เดือน

Q = Quarter / ไตรมาส

A = Annually / ปี

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Fire Exit Sign 56 set

Monthly: March 2026

DESCRIPTION รายละเอียด	Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 1					
1 Guest Corridor(area R.133)	/	/	/	OK	
2 Corridor Building A.(area R.123)	/	/	/	OK	
3 Staircase Building B.(area R.157)	/	X	/		เปลี่ยน, หมดอายุ
4 Corridor Building B.(area R.148)	/	/	/	OK	
5 Staircase Building C	/	/	/	OK	
6 Entrance Spa	/	/	/	OK	
7 Exit Spa	/	/	/		
8 Corridor in Spa (In front of toilet)	/	/	/	OK	
9 Beside Training Room	/	/	/	OK	
Fire Exit Sign Floor 2					
1 Staircase Lobby Building	/	/	/	OK	
2 Corridor Guest elevator area	/	/	/	OK	
3 Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	OK	
4 Beside HK Office (area R.210)	/	/	/	OK	
5 Fire exit door Building A (area nursing room)	/	/	/	OK	
6 Staircase Building B (area R.257)	/	/	/	OK	
7 Corridor Building B (area R.248)	/	/	/	OK	
8 Staircase Building C (area R.247)	/	/	/	OK	
9 Pantry room Building C	/	/	/	OK	หมดอายุ
Fire Exit Sign Floor 3					
1 Staircase Lobby Building	/	/	/	OK	
2 Corridor Guest elevator area	/	/	/	OK	
3 Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	OK	
4 Beside Pantry room Building A (area R.308)	/	/	/	OK	
5 Fire exit door Building A (area Training room)	/	X	X	OK	ไฟฉุกเฉิน หมดอายุ
6 Staircase Building B (area R.357)	/	/	/	OK	
7 Corridor Building B (area R.348)	/	/	/	OK	
8 Staircase Building C.(area R.347)	/	/	/	OK	
9 Pantry room Building C.	/	/	/	OK	
10 Plaza I, Plaza II (Total 4 sets)	/	/	/	OK	
11 Staircase Building C-Lobby	/	/	/	OK	
Fire Exit Sign Floor 4					
1 Staircase Lobby Building	/	/	/	OK	
2 Corridor Guest Elevator area	/	/	/	OK	
3 Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	OK	
4 Beside Pantry room Building A (area R.408)	/	/	/	OK	
5 Fire exit door Building A (area R.404)	/	/	/	OK	
6 Staircase Building B (area R.457)	/	X	/		เปลี่ยน, หมดอายุ
7 Corridor Building B (area R.448)	/	/	/	OK	
8 Staircase Building C (area R.447)	/	/	/	OK	
9 Pantry room Building C	/	/	/	OK	

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Fire Exit Sign 56 set

Monthly: Mar 26

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 5						
1	Staircase lobby Building	/	/	/	OK	
2	Corridor Guest Elevator area	/	/	/	OK	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	OK	
4	Beside Pantry room Building A (area R.508)	/	/	/	OK	
5	Fire exit door Building A (area R.502)	/	/	/	OK	
6	Staircase Building B (area R.557)	/	/	/	OK	
7	Corridor Building B (area R.548)	/	/	/	OK	
8	Staircase Building C	/	/	/	OK	
9	Pantry room Building C	/	/	/	OK	
10	Corridor Family room (area R.535)	/	/	/	OK	
Fire Exit Sign Floor 6						
1	Corridor Guest Elevator area	/	/	/	OK	
2	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	OK	
3	Beside Pantry room Building A (area R.608)	/	/	/	OK	
4	Fire exit door Building A (area R.602)	/	/	/	OK	
5	Staircase Building B (area R.657)	/	X	/		แบตเตอรี่หมด, ทดใหม่
6	Corridor Building B (area R.648)	/	/	/	OK	
7	Staircase Building C	/	/	/	OK	
8	Pantry room Building C	/	/	/	OK	
Comment /ข้อสังเกต.....		Checked By : <u>วิภาดา 1/3/26</u>				
.....		Approved By : <u>[Signature] 02/03/2026</u>				

W = Weekly / สัปดาห์
M = Monthly / เดือน
Q = Quarter / ไตรมาส
A = Annually / ปี

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST
Fire Exit Sign 56 set

 Monthly: April 2026

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 1						
1	Guest Corridor(area R.133)	/	/	/		
2	Corridor Building A.(area R.123)	/	/	/		
3	Staircase Building B.(area R.157)	/	/	/		
4	Corridor Building B.(area R.148)	/	/	/		
5	Staircase Building C	/	/	/		
6	Entrance Spa	/	/	/		
7	Exit Spa	/	/	/		
8	Corridor in Spa (In front of toilet)	/	/	/		
9	Beside Training Room	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 2						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/		
2	Corridor Guest elevator area	/	/	/		
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4	Beside HK Office (area R.210)	/	/	/		
5	Fire exit door Building A (area nursing room)	/	/	/		
6	Staircase Building B (area R.257)	/	/	/		
7	Corridor Building B (area R.248)	/	/	/		
8	Staircase Building C (area R.247)	/	/	/		
9	Pantry room Building C	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 3						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/		
2	Corridor Guest elevator area	/	/	/		
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4	Beside Pantry room Building A (area R.308)	/	/	/		
5	Fire exit door Building A (area Training room)	/	X	/		11/11/2567
6	Staircase Building B (area R.357)	/	/	/		
7	Corridor Building B (area R.348)	/	/	/		
8	Staircase Building C.(area R.347)	/	/	/		
9	Pantry room Building C.	/	/	/		
10	Plaza I, Plaza II (Total 4 sets)	/	/	/		
11	Staircase Building C-Lobby	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 4						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/		
2	Corridor Guest Elevator area	/	/	/		
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4	Besinde Pantry room Building A (area R.408)	/	/	/		
5	Fire exit door Building A (area R.404)	/	/	/		
6	Staircase Building B (area R.457)	/	/	/		
7	Corridor Building B (area R.448)	/	/	/		
8	Staircase Building C (area R.447)	/	/	/		
9	Pantry room Building C	/	/	/		

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST
Fire Exit Sign 56 set

 Monthly: April 2026

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 5						
1	Staircase lobby Building	/	/	/		
2	Corridor Guest Elevator area	/	/	/		
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4	Beside Pantry room Building A (area R.508)	/	/	/		
5	Fire exit door Building A (area R.502)	/	/	/		
6	Staircase Building B (area R.557)	/	/	/		
7	Corridor Building B (area R.548)	/	/	/		
8	Staircase Building C	/	/	/		
9	Pantry room Building C	/	/	/		
10	Corridor Family room (area R.535)	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 6						
1	Corridor Guest Elevator area	/	/	/		
2	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
3	Beside Pantry room Building A (area R.608)	/	/	/		
4	Fire exit door Building A (area R.602)	/	/	/		
5	Staircase Building B (area R.657)	/	/	/		
6	Corridor Building B (area R.648)	/	/	/		
7	Staircase Building C	/	/	/		
8	Pantry room Building C	/	/	/		
Comment / ข้อสังเกต..... <i>Battery broken 1 pair</i>		Checked By : <i>sting 2/H/2026</i> Approved By : <i>BHS 6/H/26</i>				

W = Weekly / สัปดาห์

M = Monthly / เดือน

Q = Quarter / ไตรมาส

A = Annually / ปี

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Fire Exit Sign 56 set

Monthly: May 2016

DESCRIPTION รายละเอียด	Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 1					
1 Guest Corridor(area R.133)	/	/	/	OK	
2 Corridor Building A.(area R.123)	/	/	/		
3 Staircase Building B.(area R.157)	/	/	/		
4 Corridor Building B.(area R.148)	/	/	/		
5 Staircase Building C	/	/	/		
6 Entrance Spa	/	/	/		
7 Exit Spa	/	/	/		
8 Corridor in Spa (In front of toilet)	/	/	/		
9 Beside Training Room	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 2					
1 Staircase Lobby Building	/	/	/		
2 Corridor Guest elevator area	/	/	/		
3 Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4 Beside HK Office (area R.210)	/	/	/		
5 Fire exit door Building A (area nursing room)	/	/	/		
6 Staircase Building B (area R.257)	/	/	/		
7 Corridor Building B (area R.248)	/	/	/		
8 Staircase Building C (area R.247)	/	/	/		
9 Pantry room Building C	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 3					
1 Staircase Lobby Building	/	/	/		
2 Corridor Guest elevator area	/	/	/		
3 Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4 Beside Pantry room Building A (area R.308)	/	/	/		
5 Fire exit door Building A (area Training room)	/	X	/		รื้อไปเปลี่ยน
6 Staircase Building B (area R.357)	/	/	/		
7 Corridor Building B (area R.348)	/	/	/		
8 Staircase Building C.(area R.347)	/	/	/		
9 Pantry room Building C.	/	/	/		
10 Plaza I, Plaza II (Total 4 sets)	/	/	/		
11 Staircase Building C-Lobby	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 4					
1 Staircase Lobby Building	/	/	/		
2 Corridor Guest Elevator area	/	/	/		
3 Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4 Beside Pantry room Building A (area R.408)	/	/	/		
5 Fire exit door Building A (area R.404)	/	/	/		
6 Staircase Building B (area R.457)	/	/	/		
7 Corridor Building B (area R.448)	/	/	/		
8 Staircase Building C (area R.447)	/	/	/		
9 Pantry room Building C	/	/	/		

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Fire Exit Sign 56 set

Monthly:.....

May

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 5						
1	Staircase lobby Building	/	/	/		
2	Corridor Guest Elevator area	/	/	/		
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4	Beside Pantry room Building A (area R.508)	/	/	/		
5	Fire exit door Building A (area R.502)	/	/	/		
6	Staircase Building B (area R.557)	/	/	/		
7	Corridor Building B (area R.548)	/	/	/		
8	Staircase Building C	/	/	/		
9	Pantry room Building C	/	/	/		
10	Corridor Family room (area R.535)	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 6						
1	Corridor Guest Elevator area	/	/	/		
2	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
3	Beside Pantry room Building A (area R.608)	/	/	/		
4	Fire exit door Building A (area R.602)	/	/	/		
5	Staircase Building B (area R.657)	/	/	/		
6	Corridor Building B (area R.648)	/	/	/		
7	Staircase Building C	/	/	/		
8	Pantry room Building C	/	/	/		
Comment / ข้อสังเกต.....		Checked By : <i>อภิม 2/5/26</i>				
.....		Approved By : <i>PhS 3/3/26</i>				

W = Weekly / สัปดาห์

M = Monthly / เดือน

Q = Quarter / ไตรมาส

A = Annually / ปี

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST
Fire Exit Sign 56 set

 Monthly:.....*June.....2020*

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 1						
1	Guest Corridor(area R.133)	/	/	/		
2	Corridor Building A.(area R.123)	/	/	/		
3	Staircase Building B.(area R.157)	/	/	/		
4	Corridor Building B.(area R.148)	/	/	/		
5	Staircase Building C	/	/	/		
6	Entrance Spa	/	/	/		
7	Exit Spa	/	/	/		
8	Corridor in Spa (In front of toilet)	/	/	/		
9	Beside Training Room	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 2						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/		
2	Corridor Guest elevator area	/	/	/		
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4	Beside HK Office (area R.210)	/	/	/		
5	Fire exit door Building A (area nursing room)	/	/	/		
6	Staircase Building B (area R.257)	/	/	/		
7	Corridor Building B (area R.248)	/	/	/		
8	Staircase Building C (area R.247)	/	/	/		
9	Pantry room Building C	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 3						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/		
2	Corridor Guest elevator area	/	/	/		
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4	Beside Pantry room Building A (area R.308)	/	/	/		
5	Fire exit door Building A (area Training room)	/	X	/		ไม่พบ
6	Staircase Building B (area R.357)	/	/	/		
7	Corridor Building B (area R.348)	/	/	/		
8	Staircase Building C.(area R.347)	/	/	/		
9	Pantry room Building C.	/	/	/		
10	Plaza I, Plaza II (Total 4 sets)	/	/	/		
11	Staircase Building C-Lobby	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 4						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/		
2	Corridor Guest Elevator area	/	/	/		
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4	Besinde Pantry room Building A (area R.408)	/	/	/		
5	Fire exit door Building A (area R.404)	/	/	/		
6	Staircase Building B (area R.457)	/	/	/		
7	Corridor Building B (area R.448)	/	/	/		
8	Staircase Building C (area R.447)	/	/	/		
9	Pantry room Building C	/	/	/		

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST
Fire Exit Sign 56 set

 Monthly: June 2026

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 5						
1	Staircase lobby Building	/	/	/		
2	Corridor Guest Elevator area	/	/	/		
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
4	Beside Pantry room Building A (area R.508)	/	/	/		
5	Fire exit door Building A (area R.502)	/	/	/		
6	Staircase Building B (area R.557)	/	/	/		
7	Corridor Building B (area R.548)	/	/	/		
8	Staircase Building C	/	/	/		
9	Pantry room Building C	/	/	/		
10	Corridor Family room (area R.535)	/	/	/		
Fire Exit Sign Floor 6						
1	Corridor Guest Elevator area	/	/	/		
2	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/		
3	Beside Pantry room Building A (area R.608)	/	/	/		
4	Fire exit door Building A (area R.602)	/	/	/		
5	Staircase Building B (area R.657)	/	/	/		
6	Corridor Building B (area R.648)	/	/	/		
7	Staircase Building C	/	/	/		
8	Pantry room Building C	/	/	/		
Comment / ข้อสังเกต.....		Checked By : <u>สพญ. 1/6/2026</u>				
.....		Approved By : <u>Ehs 1/6/26</u>				

W = Weekly / สัปดาห์

M = Monthly / เดือน

Q = Quarter / ไตรมาส

A = Annually / ปี

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : January 2026

GROUND FLOOR		TOTOL 85	Condition		Remarks	
ITEM	Place	Type	Item	YES		NO
1nd FLOOR						
FHC01	In Cabinet @ HR Office	Dry Chemical	1	✓		
001	Extinguisher					
0038	Engineering Office	Dry Chemical	1	✓		
0070	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0065	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0051	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0066	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0042	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0043	Booster Pump room	CO2	1	✓		
0057	Booster Pump room	Dry Chemical	1	✓		
FHC02	In Cabinet @ Staff Canteen	Dry Chemical	1	✓		
0004	Extinguisher					
	Centeen Kitchen	CO2	1	✓		
-	Main Kitchen	Form	1	✓		
0052	Main Kitchen	Dry Chemical	1	✓		
	Main Kitchen	CFC	1	✓		
	Show kitchen	CO2	1	✓		
0047	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC04	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
004	Extinguisher					
FHC03	In Cabinet @ Lobby	Dry Chemical	1	✓		
0011	Extinguisher					
FHC05	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0005	Extinguisher					
FHC06	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
FHC07	In Cabinet @ Lift L3	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
	Front Office & PABX Room	CFC	1	✓		
0050	Phuket Café	Dry Chemical	1			
0068	Oriantala Wellness Spa	Dry Chemical	1	✓		
	MDB Chiller Room	Dry Chemical	1	✓		
	MDB Chiller Room	CFC	1	✓		
	Generator Room	CFC	1	✓		
2nd FLOOR						
FHC08	In Cabinet @ Executive Office	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
FHC09	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
009	Extinguisher					
0046	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC10	In Cabinet @ HK Office	Dry Chemical	1	✓		
0010	Extinguisher					

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : January 2020

GROUND FLOOR			TOTOL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0069	Main MDB	CFC	1	✓		
0023	Main MDB	CO2	1	✓		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1	✓		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1	✓		
FHC11 0011	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC12 0012	In Cabinet Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC13 0013	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
007	Lift Staff F2 (Office)	CO2	1	✓		
0062	Executive Office	Dry Chemical	1	✓		
3rd FLOOR						
FHC14 0014	In Cabinet @ Plaza 1 Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC15 0015	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC16 0016	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0049	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	✓		
FHC17 -	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC18 0018	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC19 0019	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
55	Fitness Center	Dry Chemical	1	✓		
0039	Fitness Center	Dry Chemical	1	✓		
0037	Plaza 2	Dry Chemical	1	✓		
0038	Plaza 1 (Behind Room)	Dry Chemical	1	✓		
0036	Corridor Meeting Room F3	Dry Chemical	1	✓		
0048	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
4nd FLOOR						
-	Control Room 2	Dry Chemical	1	✓		
-	Front of Staff Elevator L4			✓		
FHC20 0020	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC21 0021	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0037	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0044	Front of Staff Elevator L5	Dry Chemical	1	✓		
FHC22 0022	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC23 0046	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC24	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	✓		

**MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST**

Month :

GROUND FLOOR			TOTOL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0024	Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0064	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	✓		
0040	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	✓		

5nd FLOOR

FHC25	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0025	Extinguisher					
0045	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC26	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0026	Extinguisher					
0054	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1			
FHC27	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0027	Extinguisher					
FHC28	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
0028	Extinguisher					
FHC29	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	✓		
0029	Extinguisher					
0058	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	✓		
FHC35	In Cabinet @ Biz Center	Fire Hose Rack	1	✓		
0067	Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0049	In front of Lift L4	Dry Chemical	1	✓		

6nd FLOOR

FHC30	In Cabinet @ Rooftop Terrace	Dry Chemical	1	✓		
0030	Extinguisher					
0061	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC31	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0031	Extinguisher					
0063	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	✓		
FHC32	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0032	Extinguisher					
FHC33	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
0033	Extinguisher					
FHC34	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	✓		
0034	Extinguisher					

Checked and Record By : Falk + อดิวิ

Date : 7/01/26

Approved By : [Signature]

Date : 15/01/2026

**MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST**

Month : February 2026

GROUND FLOOR		TOTAL 85		Condition		Remarks
iTEM	Place	Type	Item	YES	NO	
1nd FLOOR						
FHC01	In Cabinet @ HR Office	Dry Chemical	1			
001	Extinguisher					
0038	Engineering Office	Dry Chemical	1			
0070	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
0065	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
0051	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
0066	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
0042	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
0043	Booster Pump room	CO2	1			
0057	Booster Pump room	Dry Chemical	1			
FHC02	In Cabinet @ Staff Canteen	Dry Chemical	1			
0004	Extinguisher					
	Centeen Kitchen	CO2	1			
-	Main Kitchen	Form	1			
0052	Main Kitchen	Dry Chemical	1			
	Main Kitchen	CFC	1			
	Show kitchen	CO2	1			
0047	Corridor A	Dry Chemical	1			
FHC04	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1			
004	Extinguisher					
FHC03	In Cabinet @ Lobby	Dry Chemical	1			
0011	Extinguisher					
FHC05	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1			
0005	Extinguisher					
FHC06	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1			
-	Extinguisher					
FHC07	In Cabinet @ Lift L3	Dry Chemical	1			
-	Extinguisher					
	Front Office & PABX Room	CFC	1			
0050	Phuket Café	Dry Chemical	1			
0068	Oriantala Wellness Spa	Dry Chemical	1			
	MDB Chiller Room	Dry Chemical	1			
	MDB Chiller Room	CFC	1			
	Generator Room	CFC	1			
2nd FLOOR						
FHC08	In Cabinet @ Executive Office	Dry Chemical	1			
-	Extinguisher					
FHC09	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1			
009	Extinguisher					
0046	Corridor A	Dry Chemical	1			
FHC10	In Cabinet @ HK Office	Dry Chemical	1			
0010	Extinguisher					

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : February 2026

GROUND FLOOR			TOTAL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0069	Main MDB	CFC	1	/		
0023	Main MDB	CO2	1	/		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1	/		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1	/		
FHC11 0011	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC12 0012	In Cabinet Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC13 0013	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
007	Lift Staff F2 (Office)	CO2	1	/		
0032	Executive Office	Dry Chemical	1	/		
1st FLOOR						
FHC14 0014	In Cabinet @ Plaza 1 Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC15 0015	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC16 0016	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0049	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	/		
FHC17 -	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC18 0018	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC19 0019	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
55	Fitness Center	Dry Chemical	1	/		
0039	Fitness Center	Dry Chemical	1	/		
0037	Plaza 2	Dry Chemical	1	/		
0038	Plaza 1 (Behind Room)	Dry Chemical	1	/		
0036	Corridor Meeting Room F3	Dry Chemical	1	/		
0048	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
2nd FLOOR						
-	Control Room 2	Dry Chemical	1	/		
-	Front of Staff Elevator L4			/		
FHC20 0020	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC21 0021	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0037	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0044	Front of Staff Elevator L5	Dry Chemical	1	/		
FHC22 0022	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC23 0046	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC24	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		

**MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST**

Month : February 2026

GROUND FLOOR			TOTOL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0024	Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0064	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	/		
0040	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	/		
5nd FLOOR						
FHC25	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0025	Extinguisher					
0045	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
FHC26	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0026	Extinguisher					
0054	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	/		
FHC27	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	/		
0027	Extinguisher					
FHC28	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	/		
0028	Extinguisher					
FHC29	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		
0029	Extinguisher					
0058	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	/		
FHC35	In Cabinet @ Biz Center	Fire Hose Rack	1	/		
0067	Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0049	In front of Lift L4	Dry Chemical	1	/		
6nd FLOOR						
FHC30	In Cabinet @ Rooftop Terrace	Dry Chemical	1	/		
0030	Extinguisher					
0061	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
FHC31	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0031	Extinguisher					
0063	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	/		
FHC32	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	/		
0032	Extinguisher					
FHC33	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	/		
0033	Extinguisher					
FHC34	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		
0034	Extinguisher					

Checked and Record By : 05/07/26

Date : 2/2/26

Approved By : 07/02/2026

Date : 07/02/2026

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : March 2026

GROUND FLOOR		TOTOL 85	Condition			
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	Remarks
1st FLOOR						
FHC01	In Cabinet @ HR Office	Dry Chemical	1	✓		
001	Extinguisher					
0038	Engineering Office	Dry Chemical	1	✓		
0070	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0065	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0051	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0066	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0042	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1		✓	ไม่พบ
	Fire equipment room	Dry Chemical	1		✓	ถังเต็มถัง
0043	Booster Pump room	CO2	1	✓		
0057	Booster Pump room	Dry Chemical	1	✓		
FHC02	In Cabinet @ Staff Canteen	Dry Chemical	1	✓		
0004	Extinguisher					
	Centeen Kitchen	CO2	1	✓		
-	Main Kitchen	Form	1			
0052	Main Kitchen	Dry Chemical	1			
	Main Kitchen	CFC	1			
	Show kitchen	CO2	1	✓		
0047	Corridor A	Dry Chemical	1			
FHC04	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
004	Extinguisher					
FHC03	In Cabinet @ Lobby	Dry Chemical	1	✓		
0011	Extinguisher					
FHC05	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0005	Extinguisher					
FHC06	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
FHC07	In Cabinet @ Lift L3	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
	Front Office & PABX Room	CFC	1	✓		
0050	Phuket Café	Dry Chemical	1	✓		
0068	Oriantala Wellness Spa	Dry Chemical	1			
	MDB Chiller Room	Dry Chemical	1	✓		
	MDB Chiller Room	CFC	1	✓		
	Generator Room	CFC	1			
2nd FLOOR						
FHC08	In Cabinet @ Executive Office	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
FHC09	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
009	Extinguisher					
0046	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC10	In Cabinet @ HK Office	Dry Chemical	1	✓		
0010	Extinguisher					

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : March 2026

GROUND FLOOR			TOTAL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0069	Main MDB	CFC	1	✓		
0023	Main MDB	CO2	1	✓		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1	✓		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1	✓		
FHC11 0011	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC12 0012	In Cabinet Corridor C Extinguisher					
FHC13 0013	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
007	Lift Staff F2 (Office)	CO2	1	✓		
0062	Executive Office	Dry Chemical	1	✓		
3rd FLOOR						
FHC14 0014	In Cabinet @ Plaza 1 Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC15 0015	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher					
FHC16 0016	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0049	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	✓		
FHC17 -	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC18 0018	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher					
FHC19 0019	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
55	Fitness Center	Dry Chemical	1	✓		
0039	Fitness Center	Dry Chemical	1	✓		
0037	Plaza 2	Dry Chemical	1	✓		
0038	Plaza 1 (Behind Room)	Dry Chemical	1	✓		
0036	Corridor Meeting Room F3	Dry Chemical	1	✓		
0048	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
4nd FLOOR						
-	Control Room 2	Dry Chemical	1	✓		
-	Front of Staff Elevator L4			✓		
FHC20 0020	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC21 0021	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher					
0037	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0044	Front of Staff Elevator L5	Dry Chemical	1	✓		
FHC22 0022	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC23 0046	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher					
FHC24	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	✓		

**MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST**

Month : March 2026

GROUND FLOOR			TOTOL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0024	Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0064	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	✓		
0040	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	✓		
5nd FLOOR						
FHC25	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0025	Extinguisher					
0045	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC26	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0026	Extinguisher					
0054	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	✓		
FHC27	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0027	Extinguisher					
FHC28	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
0028	Extinguisher					
FHC29	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	✓		
0029	Extinguisher					
0058	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	✓		
FHC35	In Cabinet @ Biz Center	Fire Hose Rack	1	✓		
0067	Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0049	In front of Lift L4	Dry Chemical	1	✓		
6nd FLOOR						
FHC30	In Cabinet @ Rooftop Terrace	Dry Chemical	1	✓		
0030	Extinguisher					
0061	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC31	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0031	Extinguisher					
0063	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	✓		
FHC32	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0032	Extinguisher					
FHC33	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
0033	Extinguisher					
FHC34	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	✓		
0034	Extinguisher					

Checked and Record By : 02/5/26

Date 1/3/26

Approved By : [Signature]

Date 02/03/2026

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : April 2026

GROUND FLOOR		TOTAL 85		Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
1nd FLOOR						
FHC01	In Cabinet @ HR Office	Dry Chemical	1	/		
001	Extinguisher					
0038	Engineering Office	Dry Chemical	1	/		
0070	Fire equipment room	Dry Chemical	1	/		
0065	Fire equipment room	Dry Chemical	1	/		
0051	Fire equipment room	Dry Chemical	1	/		
0066	Fire equipment room	Dry Chemical	1	/		
0042	Fire equipment room	Dry Chemical	1	/		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	/		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	/		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	/		
0043	Booster Pump room	CO2	1	/		room
0057	Booster Pump room	Dry Chemical	1	/		
FHC02	In Cabinet @ Staff Canteen	Dry Chemical	1	/		
0004	Extinguisher					
	Centeen Kitchen	CO2	1	/		
-	Main Kitchen	Form	1	/		
0052	Main Kitchen	Dry Chemical	1	/		
	Main Kitchen	CFC	1	/		
	Show kitchen	CO2	1	/		
0047	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
FHC04	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
004	Extinguisher					
FHC03	In Cabinet @ Lobby	Dry Chemical	1	/		
0011	Extinguisher					
FHC05	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	/		
0005	Extinguisher					
FHC06	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	/		
-	Extinguisher					
FHC07	In Cabinet @ Lift L3	Dry Chemical	1	/		
-	Extinguisher					
	Front Office & PABX Room	CFC	1	/		
0050	Phuket Café	Dry Chemical	1	/		
0068	Oriantala Wellness Spa	Dry Chemical	1	/		
	MDB Chiller Room	Dry Chemical	1	/		
	MDB Chiller Room	CFC	1	/		
	Generator Room	CFC	1	/		
2nd FLOOR						
FHC08	In Cabinet @ Executive Office	Dry Chemical	1	/		
-	Extinguisher					
FHC09	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
009	Extinguisher					
0046	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
FHC10	In Cabinet @ HK Office	Dry Chemical	1	/		
0010	Extinguisher					

**MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST**

Month : April 2026

GROUND FLOOR			TOTOL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0069	Main MDB	CFC	1	/		
0023	Main MDB	CO2	1	/		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1			
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1			
FHC11 0011	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC12 0012	In Cabinet Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC13 0013	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
007	Lift Staff F2 (Office)	CO2	1	/		
0062	Executive Office	Dry Chemical	1	/		
1st FLOOR						
FHC14 0014	In Cabinet @ Plaza 1 Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC15 0015	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC16 0016	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0049	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	/		
FHC17 -	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC18 0018	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC19 0019	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
55	Fitness Center	Dry Chemical	1	/		
0039	Fitness Center	Dry Chemical	1	/		
0037	Plaza 2	Dry Chemical	1	/		
0038	Plaza 1 (Behind Room)	Dry Chemical	1	/		
0036	Corridor Meeting Room F3	Dry Chemical	1	/		
0048	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
2nd FLOOR						
-	Control Room 2	Dry Chemical	1	/		
-	Front of Staff Elevator L4			/		
FHC20 0020	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC21 0021	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0037 0044	Corridor A Front of Staff Elevator L5	Dry Chemical	1	/		
FHC22 0022	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC23 0046	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC24	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		

**MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST**

Month : April 2026

GROUND FLOOR			TOTOL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0024	Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0064	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	/		
0040	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	/		
5nd FLOOR						
FHC25	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0025	Extinguisher					
0045	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
FHC26	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0026	Extinguisher					
0054	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	/		
FHC27	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	/		
0027	Extinguisher					
FHC28	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	/		
0028	Extinguisher					
FHC29	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		
0029	Extinguisher					
0058	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	/		
FHC35	In Cabinet @ Biz Center	Fire Hose Rack	1	/		
0067	Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0049	In front of Lift L4	Dry Chemical	1	/		
6nd FLOOR						
FHC30	In Cabinet @ Rooftop Terrace	Dry Chemical	1	/		
0030	Extinguisher					
0061	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
FHC31	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0031	Extinguisher					
0063	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	/		
FHC32	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	/		
0032	Extinguisher					
FHC33	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	/		
0033	Extinguisher					
FHC34	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		
0034	Extinguisher					

Checked and Record By : [Signature]

Date : 2/4/2026

Approved By : [Signature]

Date : 6/4/26

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : May 2026

GROUND FLOOR		TOTOL 85	Condition		Remarks	
ITEM	Place	Type	Item	YES		NO
1nd FLOOR						
FHC01	In Cabinet @ HR Office	Dry Chemical	1	✓		
001	Extinguisher					
0038	Engineering Office	Dry Chemical	1	✓		
0070	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0065	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0051	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0066	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0042	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0043	Booster Pump room	CO2	1	✓		
0057	Booster Pump room	Dry Chemical	1	✓		
FHC02	In Cabinet @ Staff Canteen	Dry Chemical	1	✓		
0004	Extinguisher					
	Centeen Kitchen	CO2	1	✓		
-	Main Kitchen	Form	1	✓		
0052	Main Kitchen	Dry Chemical	1	✓		
	Main Kitchen	CFC	1	✓		
	Show kitchen	CO2	1	✓		
0047	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC04	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
004	Extinguisher					
FHC03	In Cabinet @ Lobby	Dry Chemical	1	✓		
0011	Extinguisher					
FHC05	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0005	Extinguisher					
FHC06	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
FHC07	In Cabinet @ Lift L3	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
	Front Office & PABX Room	CFC	1	✓		
0050	Phuket Café	Dry Chemical	1	✓		
0068	Oriantala Wellness Spa	Dry Chemical	1	✓		
	MDB Chiller Room	Dry Chemical	1	✓		
	MDB Chiller Room	CFC	1	✓		
	Generator Room	CFC	1	✓		
2nd FLOOR						
FHC08	In Cabinet @ Executive Office	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
FHC09	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
009	Extinguisher					
0046	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC10	In Cabinet @ HK Office	Dry Chemical	1	✓		
0010	Extinguisher					

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : May 2026

GROUND FLOOR			TOTOL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0069	Main MDB	CFC	1	✓		
0023	Main MDB	CO2	1	✓		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1	✓		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1	✓		
FHC11 0011	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC12 0012	In Cabinet Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC13 0013	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
007	Lift Staff F2 (Office)	CO2	1	✓		
0062	Executive Office	Dry Chemical	1	✓		
1st FLOOR						
FHC14 0014	In Cabinet @ Plaza 1 Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC15 0015	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC16 0016	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0049	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	✓		
FHC17 -	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC18 0018	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC19 0019	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
55	Fitness Center	Dry Chemical	1	✓		
0039	Fitness Center	Dry Chemical	1	✓		
0037	Plaza 2	Dry Chemical	1	✓		
0038	Plaza 1 (Behind Room)	Dry Chemical	1	✓		
0036	Corridor Meeting Room F3	Dry Chemical	1	✓		
0048	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
2nd FLOOR						
-	Control Room 2	Dry Chemical	1	✓		
-	Front of Staff Elevator L4			✓		
FHC20 0020	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC21 0021	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0037 0044	Corridor A Front of Staff Elevator L5	Dry Chemical Dry Chemical	1 1	✓ ✓		
FHC22 0022	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC23 0046	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
FHC24	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	✓		

**MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST**

Month :

GROUND FLOOR			TOTOL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0024	Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0064	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	✓		
0040	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	✓		
5nd FLOOR						
FHC25	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0025	Extinguisher					
0045	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC26	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0026	Extinguisher					
0054	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	✓		
FHC27	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0027	Extinguisher					
FHC28	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
0028	Extinguisher					
FHC29	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	✓		
0029	Extinguisher					
0058	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	✓		
FHC35	In Cabinet @ Biz Center	Fire Hose Rack	1	✓		
0067	Extinguisher	Dry Chemical	1	✓		
0049	In front of Lift L4	Dry Chemical	1	✓		
6nd FLOOR						
FHC30	In Cabinet @ Rooftop Terrace	Dry Chemical	1	✓		
0030	Extinguisher					
0061	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC31	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
0031	Extinguisher					
0063	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	✓		
FHC32	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0032	Extinguisher					
FHC33	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
0033	Extinguisher					
FHC34	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	✓		
0034	Extinguisher					

Checked and Record By : Folk

Date : 3/05/26

Approved By : ERS

Date : 7/5/26

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : June 2020

GROUND FLOOR		TOTAL 85		Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
1st FLOOR						
FHC01	In Cabinet @ HR Office	Dry Chemical	1			
001	Extinguisher					
0038	Engineering Office	Dry Chemical	1			
0070	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
0065	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
0051	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
0066	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
0042	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
	Fire equipment room	Dry Chemical	1			
0043	Booster Pump room	CO2	1			
0057	Booster Pump room	Dry Chemical	1			
FHC02	In Cabinet @ Staff Canteen	Dry Chemical	1			
0004	Extinguisher					
	Centeen Kitchen	CO2	1			
-	Main Kitchen	Form	1			
0052	Main Kitchen	Dry Chemical	1			
	Main Kitchen	CFC	1			
	Show kitchen	CO2	1			
0047	Corridor A	Dry Chemical	1			
FHC04	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1			
004	Extinguisher					
FHC03	In Cabinet @ Lobby	Dry Chemical	1			
0011	Extinguisher					
FHC05	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1			
0005	Extinguisher					
FHC06	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1			
-	Extinguisher					
FHC07	In Cabinet @ Lift L3	Dry Chemical	1			
-	Extinguisher					
	Front Office & PABX Room	CFC	1			
0050	Phuket Café	Dry Chemical	1			
0068	Oriantala Wellness Spa	Dry Chemical	1			
	MDB Chiller Room	Dry Chemical	1			
	MDB Chiller Room	CFC	1			
	Generator Room	CFC	1			
2nd FLOOR						
FHC08	In Cabinet @ Executive Office	Dry Chemical	1			
-	Extinguisher					
FHC09	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1			
009	Extinguisher					
0046	Corridor A	Dry Chemical	1			
FHC10	In Cabinet @ HK Office	Dry Chemical	1			
0010	Extinguisher					

MONTHLY REPORT

EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : June 2026

GROUND FLOOR			TOTAL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0069	Main MDB	CFC	1	/		
0023	Main MDB	CO2	1	/		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1	/		
	In side Main MDB	Automatic (Fire ADE 2000)	1	/		
FHC11 0011	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC12 0012	In Cabinet Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC13 0013	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
007	Lift Staff F2 (Office)	CO2	1	/		
0062	Executive Office	Dry Chemical	1	/		
1st FLOOR						
FHC14 0014	In Cabinet @ Plaza 1 Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC15 0015	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC16 0016	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0049	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	/		
FHC17 -	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC18 0018	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC19 0019	In Cabinet @ Pantry C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
55	Fitness Center	Dry Chemical	1	/		
0039	Fitness Center	Dry Chemical	1	/		
0037	Plaza 2	Dry Chemical	1	/		
0038	Plaza 1 (Behind Room)	Dry Chemical	1	/		
0036	Corridor Meeting Room F3	Dry Chemical	1	/		
0048	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
4th FLOOR						
-	Control Room 2	Dry Chemical	1	/		
-	Front of Staff Elevator L4			/		
FHC20 0020	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC21 0021	In Cabinet @ Corridor A Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0037	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0044	Front of Staff Elevator L5	Dry Chemical	1	/		
FHC22 0022	In Cabinet @ Corridor B Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC23 0046	In Cabinet @ Corridor C Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
FHC24	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : June 2026

GROUND FLOOR			TOTOL 85	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0024	Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0064	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	/		
0040	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	/		
5nd FLOOR						
FHC25	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0025	Extinguisher					
0045	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
FHC26	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0026	Extinguisher					
0054	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	/		
FHC27	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	/		
0027	Extinguisher					
HC28	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	/		
0028	Extinguisher					
FHC29	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		
0029	Extinguisher					
0058	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	/		
FHC35	In Cabinet @ Biz Center	Fire Hose Rack	1	/		
0067	Extinguisher	Dry Chemical	1	/		
0049	In front of Lift L4	Dry Chemical	1	/		
6nd FLOOR						
FHC30	In Cabinet @ Rooftop Terrace	Dry Chemical	1	/		
0030	Extinguisher					
0061	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
FHC31	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0031	Extinguisher					
0063	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	/		
FHC32	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	/		
0032	Extinguisher					
FHC33	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	/		
0033	Extinguisher					
FHC34	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		
0034	Extinguisher					

Checked and Record By : ASR

Date : 11/06/2026

Approved By : ASR

Date : 2/6/26